

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR
PROIECT DE HOTARARE

~~privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România~~

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință ordinara în data de _____;

Având în vedere raportul nr. 18048/23.06.2017 privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

In conformitate cu prevederile

- art. 10 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 1 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul unității administrativ-teritoriale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 96/2003;
- art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 11 alin. (4), art. 36 alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. c), art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. f), art. 61 alin. (1) și (2), art. 62 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5)-(7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRAȘTE :

Art. 1. Se aprobă aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România, însușind prevederile Statutului acesteia, conform anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotărare.

Art. 2. Se aprobă acordul de cooperare pentru organizarea și exercitarea funcției de audit intern prevazut in anexa nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Reprezentarea comunei Selimbar în cadrul Asociației Comunelor din România, se asigură de către primarul comunei sau de către împuternicitul acestuia, numai pe baza unui mandat de reprezentare, aprobat prin dispoziția primarului comunei.

Art. 4. - Obligațiile financiare rezultate din acordurile de cooperare, de înfrățire sau de aderare la Asociația Comunelor din România se suportă din bugetul local al comunei Selimbar.

Art. 5. Executarea prevederilor prezentei se asigura de catre Primarul comunei Selimbar prin aparatul propriu de specialitate.

Adoptată în Șelimbăr, la data de _____

INITIATOR
PRIMAR,
GRECU MARIUS

VIZAT ,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



**ANEXA nr. 2 la proiectul de hotarare privind aderarea comunei Selimbar la Asociația
Comunelor din România**

**ACORD DE COOPERARE
pentru organizarea și exercitarea funcției de audit intern
încheiat astăzi,**

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în cazul prezentului acord de cooperare, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, instituție publică locală,

apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea activității de audit public intern, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

urmărind facilitarea asigurării activității de audit public intern pentru fiecare comună semnatară a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

având în vedere prevederile:

- a. *Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;*
- b. *Legii nr. 672/2002 privind auditul public intern cu modificările și completările ulterioare;*
- c. *Art.11 alin.(4) și pe cele ale art.36 alin.(1), alin.(2) lit. e) și alin.(7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- d. *Art. 24 și art. 35 alin. (6) Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare*
- e. *Art.942 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte și convenții;*
- f. *Constituția României;*
- g. *Codul de procedură civilă;*
- h. *Legii-cadru privind descentralizarea nr. 195/2006 (art. 13);*
- i. *Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1.086/2013;*
- j. *Ordinului ministrului administrației și internelor și al ministrului finanțelor publice nr. 232/2.477/2010 privind aprobarea modelului-cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale*
- a. *Codului muncii;*
- b. *Codului privind conduita auditorului intern aprobat prin ordinul ministrului finanțelor publice nr. 252/2004*
- c. *Statutul Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Sibiu a Asociației Comunelor din România,*
- d. *Hotărârile Consiliilor Locale privind aderarea comunelor la Asociația Comunelor din România.*

Potrivit prezentului acord de cooperare părțile semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, se obligă la o colaborare pe durată nedeterminată, care să asigure o mai mare sustenabilitate și coerență în realizarea activităților de audit public intern, pe baza unui set de reguli convenite prin deplină înțelegere, după cum urmează., după cum urmează:

Părțile acordului de cooperare

Părțile acordului de cooperare

A. Filiala Județeană Sibiu a Asociației Comunelor din România, denumită în continuare **Filiala**, în calitate de entitate organizatoare a activității de audit public intern pentru entitățile publice locale, așa cum sunt definite la art. 2, alin. (1) pct. 39 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, prevăzute la lit. B, cu sediul în, str. nr., titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului nr., deschis la Banca, reprezentată prin domnul/doamna, care îndeplinește funcția de președinte al filialei/asociației,

B. Entitatea publică locală care cooperează în vederea asigurării și realizării în comun a activității de audit public intern respectiv:

B.1 Entitatea publică locală, cu sediul în localitatea, str. nr., județul/sectorul, titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului nr., deschis la Trezoreria, reprezentată prin domnul/doamna, având funcția de,

împuternicit(ă) prin Hotărârea nr. / / emisă de Consiliul local al localității menționate, în calitate de participantă la acordul de cooperare,

B.2 Entitatea publică locală, cu sediul în localitatea, str. nr., județul/sectorul, titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului nr., deschis la Trezoreria, reprezentată prin domnul/doamna, având funcția de,

împuternicit(ă) prin Hotărârea nr. / / emisă de Consiliul local al localității menționate, în calitate de participantă la acordul de cooperare,

B.3 Entitatea publică locală, cu sediul în localitatea, str. nr., județul/sectorul, titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului nr., deschis la Trezoreria, reprezentată prin domnul/doamna, având funcția de,

împuternicit(ă) prin Hotărârea nr. / / emisă de Consiliul local al localității menționate, în calitate de participantă la acordul de cooperare,

B.4 Entitatea publică locală, cu sediul în localitatea, str. nr., județul/sectorul, titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului nr., deschis la Trezoreria, reprezentată prin domnul/doamna, având funcția de,

împuternicit(ă) prin Hotărârea nr. / / emisă de Consiliul local al localității menționate, în calitate de participantă la acordul de cooperare,

.....

și

B.n Entitatea publică locală, cu sediul în localitatea, str. nr., județul/sectorul, titulară a codului de înregistrare fiscală și a contului nr., deschis la Trezoreria, reprezentată prin domnul/doamna, având funcția de,

împuternicit(ă) prin Hotărârea nr. / / emisă de Consiliul local al localității menționate, în calitate de participantă la acordul de cooperare,

convin să încheie următorul acord în baza căruia stabilesc să realizeze în cooperare asigurarea funcției de audit intern spre beneficiul tuturor entităților publice locale participante, denumit în continuare acord de cooperare, prin care prevăd următoarele:

CAPITOLUL I

Obiectul acordului de cooperare

ART. 1

Obiectul prezentului acord îl constituie cooperarea dintre Filiala Județeană **SIBIU a ACOR** și comunele semnatare, prin reprezentanții legali ai acestora, în vederea organizării și exercitării activității administrative, în vederea organizării și exercitării funcției de audit intern în cadrul acestora, în conformitate cu prevederile Legii nr. 672/2002 privind auditul public intern, republicată, cu modificările ulterioare, și ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

ART. 2

Acordul de cooperare stabilește drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea funcției de audit intern, atribuțiile specifice compartimentului de audit intern care va derula misiunile, reglementează obligațiile financiare ale entităților participante și asigură confidențialitatea datelor și informațiilor în posesia cărora vor intra oricare dintre persoanele implicate în acest proces.

ART. 3

Părțile semnatare stabilesc principiile care stau la baza aplicării acordului și se angajează de a acționa consecvent pentru realizarea lor, sub forma:

- a) menținerii independenței juridice, decizionale și financiare a fiecărei entități publice participante;
- b) îmbinării în mod echitabil a nevoilor de audit cu resursele disponibile între entitățile publice participante;
- c) irevocabilității pe cale unilaterală a acordului de cooperare;
- d) respectării reciproce a confidențialității în derularea activităților de audit intern și a raportării rezultatelor acesteia.

CAPITOLUL II

Drepturile și obligațiile părților în organizarea și exercitarea funcției de audit intern

ART. 4

Entitățile publice partenere au următoarele drepturi:

- a) propunerea unor obiective de audit intern, specifice entității publice, de către echipa de audit desemnată să realizeze misiunea de audit intern;
- b) solicită și beneficiază de servicii de audit intern pentru îmbunătățirea eficienței și eficacității sistemului de management și control intern care să asigure atingerea obiectivelor entității publice;
- c) să fie informată în mod exclusiv și operativ asupra problemelor și iregularităților constatate cu ocazia misiunilor de audit intern efectuate;
- d) să primească în mod exclusiv rapoartele de audit intern care sunt întocmite, ca urmare a misiunilor de audit realizate la propria entitate;
- e) hotărăște independent asupra acțiunilor necesare implementării recomandărilor formulate în baza misiunilor de audit intern realizate.

ART. 5

Entitățile publice partenere își asumă următoarele obligații:

- a) respectarea metodologiei de audit, respectiv documentarea temeinică, participarea la ședințe, analiza și avizarea documentelor procedurale elaborate de auditorii interni, furnizarea în scris sau verbal a informațiilor solicitate ș.a.;
- b) asigurarea accesului la date, informații și documente a auditorilor, în vederea atingerii obiectivelor misiunii de audit intern;
- c) asigurarea logisticii necesare desfășurării misiunilor de audit intern, respectiv spații adecvate, acces la sistemele IT și de comunicații, furnituri de birou etc.;
- d) elaborarea și transmiterea către compartimentul de audit intern a planurilor de acțiune necesare implementării recomandărilor acceptate;
- e) informarea compartimentului de audit intern cu privire la modul de

- implementare a recomandărilor dispuse și la gradul de implementare al acestora;
- f) furnizarea informațiilor solicitate de auditorii interni în vederea planificării misiunilor de audit intern;
 - g) estimarea costurilor necesare realizării misiunilor de audit solicitate în cursul exercițiului financiar și cuprinderea acestor angajamente în buget.

ART. 6

Entitatea publică organizatoare își asumă obligațiile următoare:

- a) constituirea unui compartiment de audit intern, având o dimensiune corespunzătoare, în vederea asigurării realizării misiunilor de audit planificate, în conformitate cu standardele internaționale de audit;
- b) asigurarea spațiului necesar și adecvat pentru organizarea și desfășurarea activităților compartimentului de audit;
- c) asigurarea procesului de recrutare și angajare a personalului adecvat pentru compartimentul de audit;
- d) asigurarea condițiilor necesare de pregătire profesională a auditorilor interni la nivelul cerințelor stabilite prin normele metodologice proprii ale entității publice.

Atribuțiile compartimentului de audit intern

ART. 7

Compartimentul de audit intern asigură realizarea funcției de audit intern la entitățile publice partenere pe baza unui plan de audit, aprobat de reprezentanții legali ai acestora.

ART. 8

În exercitarea activităților sale, compartimentul de audit are următoarele atribuții specifice:

- a) elaborarea normelor metodologice proprii privind exercitarea activității de audit intern în cadrul acordului de cooperare, aprobate de entitățile publice partenere la acord și avizate de UCAAPI;
- b) elaborarea proiectelor planului anual și multianual de audit public intern;
- c) efectuarea în condiții de calitate a misiunilor de audit intern privind evaluarea sistemelor de management și control intern ale entității publice;
- d) asigurarea monitorizării realizării misiunilor de audit intern și a activităților de supervizare a acestora;
- e) raportarea rezultatelor misiunilor de audit intern, respectiv a constatărilor, concluziilor și recomandărilor, numai către conducătorii entităților publice auditate;
- f) raportarea operativă și exclusivă a problemelor și iregularităților constatate, către conducătorii entităților publice auditate;
- g) elaborarea raportului anual al activității de audit public intern;
- h) asigurarea confidențialității datelor și informațiilor rezultate în urma activităților de audit intern desfășurate.

ART. 9

Planificarea și realizarea misiunilor de audit intern se realizează în mod echitabil pentru toate entitățile publice locale partenere, în funcție de misiunile solicitate și de resursele disponibile.

ART. 10

Compartimentul de audit intern asigură efectuarea misiunilor de audit intern de conformitate, de performanță sau consiliere, solicitate de către primăriile participante la acord, și formulează recomandări și concluzii pentru îmbunătățirea activităților.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile financiare ale părților

ART. 11

În vederea realizării în comun a funcției de audit intern părțile sunt de acord să susțină financiar organizarea și funcționarea compartimentului de audit intern.

ART. 12

Asigurarea evidențelor privind misiunile derulate, precum și a costurilor acestora sunt în responsabilitatea entității publice organizatoare; recuperarea acestora se realizează prin facturarea în cota parte ce revine fiecărei entități publice partenere.

ART. 13

Cheltuielile decontate între entitatea publică locală/structura asociativă organizatoare și entitățile publice partenere se referă la:

a) salarii și alte drepturi de personal acordate auditorilor interni care au realizat misiunile de audit intern;

b) obligațiile către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat sau bugetele oricărui fond special, rezultate în urma acordării drepturilor de personal;

c) cheltuielile privind deplasările auditorilor interni, pentru realizarea misiunilor de audit intern.

ART. 14

Celelalte cheltuieli materiale, ocazionate de funcționarea compartimentului de audit intern, sunt în sarcina entității publice locale/structurii asociative organizatoare sau se decontează pe baza unor cote stabilite de comun acord, prin acordul de cooperare.

ART. 15

Recuperarea costurilor prevăzute la art precedente se realizează prin plata unei cote părți ce revine fiecărei comune semnatare a prezentului acord s-a stabilit o contribuție lunară pe fiecare comuna în funcție de numărul locuitorilor.

CAPITOLUL V

Clauza de confidențialitate

ART. 17

Informațiile, datele și documentele utilizate de auditori interni în cadrul desfășurării misiunilor de audit intern sunt confidențiale.

ART. 18

Raportul de audit și documentele componente ale dosarului de lucru sunt comunicate sau puse atât la dispoziția exclusivă a entității publice unde a fost realizată misiunea de audit, cât și la dispoziția organelor stabilite expres de lege cu drept de control și evaluare a activităților desfășurate.

ART. 19

Prin clauza de confidențialitate părțile convin ca, pe toată durata acordului de cooperare și după încetarea acestuia, să nu solicite de la personalul compartimentului de audit intern date sau informații care privesc oricare dintre celelalte entități implicate în acțiunea de cooperare și de care aceștia au luat cunoștință în timpul exercitării misiunilor de audit intern.

ART. 20

Auditorii interni asigură confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor între entitățile publice participante la acordul de cooperare.

ART. 21

Divulgarea unor date, informații sau documente de natură a aduce prejudicii entităților publice partenere se sancționează potrivit legilor în vigoare.

CAPITOLUL VI

Forța majoră și litigii

ART. 22

Niciuna dintre entitățile publice partenere nu răspunde de neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, dacă acestea se datorează unei cauze de forță majoră.

ART. 23

Forța majoră reprezintă orice situație imprevizibilă și insurmontabilă care împiedică entitățile publice partenere să își îndeplinească obligațiile.

ART. 24

Entitatea publică parteneră care invocă forța majoră este obligată să notifice

celorlalte entități membre ale cooperării, în termen de 3 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea reducerii consecințelor acestuia.

ART. 25

Orice diferend sau neînțelegere decurgând din interpretarea sau din executarea prezentului acord de cooperare vor fi soluționate de entitățile publice partenere pe cale amiabilă.

ART. 26

În cazul în care soluționarea diferendului pe cale amiabilă nu este posibilă, litigiul dintre entitățile publice partenere va fi soluționat de către instanțele competente, conform legislației române.

CAPITOLUL VII

Durata și încetarea acordului de cooperare

ART. 27

Acordul de cooperare se încheie pe o perioadă nedeterminată și intră în vigoare de la data semnării lui de către reprezentanții entităților publice partenere.

ART. 28

Modificarea sau încetarea prezentului acord de cooperare în cursul derulării lui se poate face pentru motive obiective, întemeiate, neimputabile părților, prin acordul de voință al tuturor părților.

ART. 29

Prezentul acord de cooperare poate fi modificat prin acte adiționale aprobate de reprezentanții legali ai entităților publice partenere.

ART. 30

Ieșirea din cooperare se poate realiza la sfârșitul exercițiului financiar, în caz contrar entitatea publică își asumă responsabilitatea suportării cheltuielilor ce îi revin din acordul de cooperare pentru întregul exercițiu financiar.

CAPITOLUL VIII

Dispoziții finale

ART. 31

Părțile convin să se întrunească o dată pe an sau ori de câte ori este nevoie, pentru analiza rezultatelor aplicării acordului de cooperare, formularea de direcții de eficientizare a cooperării, precum și actualizarea și modificarea acordului de cooperare.

ART. 32

Prezentul acord de cooperare nu poate fi completat sau modificat decât cu acordul scris și expres al tuturor entităților publice partenere.

Semnăturile reprezentanților părților

L.S.	Președintele filialei/asociației, după caz		
	1. Semnătura		
	2. Data semnăturii		
	3. Înregistrat sub nr.		

L.S.	Conducătorul instituției publice locale, B.1.:		
	1. Semnătura		
	2. Data semnăturii		
	3. Înregistrat sub nr.		

L.S.	Conducătorul instituției publice locale, B.2.:	
1. Semnătura		
2. Data semnăturii		
3. Înregistrat sub nr.		

INITIATOR
PRIMAR,
GRECU MARIUS

VIZAT ,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



R O M A N I A
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL SELIMBAR

EXPUNEREA DE MOTIVE

**privind initierea proiectului de hotarare privind aderarea comunei
Selimbar la Asociația Comunelor din România**

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în cazul prezentului acord de cooperare, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, instituție publică locală,

apreciind oportunitatea unei cooperări între comune pentru asigurarea activității de audit public intern, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea,

urmărind facilitarea asigurării activității de audit public intern pentru fiecare comună semnatară a prezentului acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități,

având în vedere prevederile:

- a. Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b. Legii nr. 672/2002 privind auditul public intern cu modificările și completările ulterioare;
- c. Art.11 alin.(4) și pe cele ale art.36 alin.(1), alin.(2) lit. e) și alin.(7) lit. a) și c) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d. Art. 24 și art. 35 alin. (6) Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- e. Art.942 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte și convenții;
- f. Constituția României;
- g. Codul de procedură civilă;
- h. Legii-cadru privind descentralizarea nr. 195/2006 (art. 13);
- i. Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1.086/2013;
- j. Ordinului ministrului administrației și internelor și al ministrului finanțelor publice nr. 232/2.477/2010 privind aprobarea modelului-cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale
- a. Codul de procedură civilă;
- b. Codului muncii;
- c. Codului privind conduita auditorului intern aprobat prin ordinul ministrului finanțelor publice nr. 252/2004
- d. Statutul Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Sibiu a Asociației Comunelor din România,
- e. Hotărârile Consiliilor Locale privind aderarea comunelor la Asociația Comunelor din România.

Proiectul de hotarare a fost intocmit in conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata;

In vederea respectarii prevederilor legale in vigoare, se impune initierea unui proiect de hotarare privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România

**PRIMAR ,
GRECU MARIUS**

JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR
Nr. 18048/23.06.2017
Ind. Dos. I/A/6

R A P O R T

privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România

In conformitate cu prevederile

- art. 10 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 1 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul unității administrativ-teritoriale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 96/2003;

- art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 11 alin. (4), art. 36 alin. (2) lit. e) și alin. (7) lit. c), art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. f), art. 61 alin. (1) și (2), art. 62 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5)- (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând proiectul de hotărâre privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România se constata oportunitatea, necesitatea si legalitatea proiectului de hotarare si propunem adoptarea proiectului de hotărâre așa cum a fost inițiat.

INSPECTOR
ISPAS MARIUS



Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

CAPITOLUL I Dispoziții generale

Art. 1. - (1) Asociația Comunelor din România, identificată în continuare prin abreviația A.Co.R., se constituie din persoane juridice organizate, potrivit legii, ca unități administrativ-teritoriale cu statutul de comună.

(2) A.Co.R. este membru cu drepturi depline al:

- a) Federației Autorităților Locale din România;
- b) Consiliului Comunelor și Regiunilor din Europa, identificat prin abrevierea CCRE/CEMR, din data de 10 mai 2006;
- c) Rețelei Asociațiilor Autorităților Locale din Sud-Estul Europei, identificată prin abrevierea NALAS, din 7 decembrie 2009.

(3) A.Co.R., în calitate de membru cu drepturi depline al Consiliului Comunelor și Regiunilor din Europa:

a) prin reprezentanții comunelor membre ale A.Co.R., participă la activitățile inițiate de Organizația Mondială a Orașelor și Autorităților Locale Unite, identificată prin abrevierea UCLG;

b) este reprezentată, printr-un membru al său, în Consiliul Mondial al UCLG, care are dreptul de a alege și de a fi ales în organele de conducere a acestui Consiliu.

(4) A.Co.R. militează pentru asocieri/cooperări/înfrățiri între comunele din România și sate/comune/orașe din Republica Moldova. În acest scop, A.Co.R. și Congresul Autorităților Locale din Republica Moldova, identificat prin abrevierea CALM, a constituit Consiliul Autorităților Locale din România și Republica Moldova, identificat prin abrevierea C.A.L.R.R.M.. Prin Hotărârea Adunării generale a C.A.L.R.R.M nr. 1 din 24 mai 2013, adoptată la Chișinău, a fost aprobat Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Autorităților Locale din România și Republica Moldova, premisele fiind cuprinse în Acordul preliminar privind constituirea acestui Consiliu, semnat la București, la data de 6 februarie 2012.

(5) A.Co.R. desfășoară activitate de utilitate publică în interesul general al colectivităților locale din România, având recunoașterea în acest sens prin Hotărârea Guvernului nr. 156 din 13 februarie 2008.

(6) Prin recunoașterea utilității publice a A.Co.R. îi revin următoarele drepturi:

- a) să i se atribue în folosință gratuită bunurile proprietate publică;
- b) să menționeze în toate documentele pe care le întocmește că A.Co.R. este recunoscută ca fiind de utilitate publică.

(7) Recunoașterea utilității publice incumbă A.Co.R. următoarele obligații:

a) să mențină cel puțin nivelul activității și performanțele care au determinat recunoașterea;

b) să comunice autorității administrative competente orice modificări ale actului constitutiv și ale statutului, precum și rapoartele de activitate și situațiile financiare anuale; autoritatea administrativă are obligația să asigure consultarea acestor documente de către orice persoană interesată;

c) să publice, în extras, în termen de trei luni de la încheierea anului calendaristic, rapoartele de activitate și situațiile financiare anuale în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, precum și în Registrul național al persoanelor juridice fără scop patrimonial. Modelul extrasului situațiilor financiare este cel aprobat prin ordin al ministrului finanțelor publice.

(8) Abrevierea A.Co.R. poate fi întrebuințată în:

- a) acte;
- b) antete;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

- c) anunțuri;
- d) corespondență;

- e) firme;
- f) insigne;
- g) publicații;
- h) sigle;
- i) ștampile;

j) orice alte documente și/sau materiale publicitare având ca emitent această Asociație.

(9) Abrevierea și sigla A.Co.R. pot fi folosite de orice alte persoane fizice sau persoane juridice numai după aprobarea în acest sens prin dispoziția președintelui Asociației, ce cuprinde documentele, publicațiile sau obiectele pe care urmează să fie înscrise elementele de identificare a A.Co.R., precum și perioada de utilizare a acestor simboluri. Această dispoziție se publică pe pagina de internet a Asociației.

(10) A.Co.R. are următoarele simboluri:

- a) antet;
- b) drapel;
- c) imn;
- d) sigiliu;
- e) siglă.

(11) Antetul, drapelul, imnul, sigiliul, sigla, precum și misiunea, viziunea și valorile A.Co.R. sunt prevăzute în anexa nr. 1.

(12) Reproducea grafică a siglei A.Co.R. are numărul de marcă 108840 acordat de Oficiul de Stat pentru Invenții și Mărci la data de 16 septembrie 2010.

(13) Adresele de poștă electronică, precum și organismele internaționale la care aderă Asociația pot fi modificate sau completate în antetul prevăzut la alin. (11), potrivit evenimentelor intervenite.

(14) Antetul A.Co.R. este conținut de toate documentele/tipăriturile al căror emitent este Asociația.

(15) La nivelul structurii teritoriale a A.Co.R., antetul acesteia cuprinde elementele grafice de bază din antetul Asociației, având particularizată denumirea „**Filiala Județeană ... a Asociației Comunelor din România**”, a adresei sediului acesteia și a celorlalte elemente de identificare cerute de prevederile legale și/sau statutare.

Art. 2. - (1) A.Co.R. este persoană juridică de drept privat, fără scop patrimonial, neguvernamentală și apolitică, constituită în scopul reprezentării unitare a comunelor membre în relațiile cu:

- a) Președintele României;
- b) Parlamentul României;
- c) Guvernul României;
- d) orice alte autorități/instituții publice din sfera administrației publice centrale, neprevăzute la lit. a) - c);
- e) orice alte entități naționale, neprevăzute la lit. a) - d);
- f) Congresul Autorităților Locale din Republica Moldova - CALM;
- g) Consiliul Europei, respectiv cu fiecare din nivelurile sale structurale: Comitetul Miniștrilor, Adunarea Parlamentară și Congresul Puterilor Locale și Regionale din Europa, cu precădere Camera Puterilor Locale;
- h) Comitetul Regiunilor și orice alte instituții ale Uniunii Europene;
- i) organizații reprezentative ale autorităților administrației publice locale din oricare dintre statele Europei;
- j) Organizația Mondială a Orașelor și Autorităților Locale Unite - UCLG;
- k) orice alte entități internaționale, neprevăzute la lit. f) - j).

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

(2) A.Co.R. este asociație profesională organizată la nivel național, legal constituită.

(3) A.Co.R. este organism social interesat care are ca obiect de activitate protecția drepturilor cetățenilor din comunele României, precum și buna funcționare a serviciilor publice administrative. În această calitate acționează ca persoană vătămată în drepturile sau în interesele sale legitime prin ordonanțe, dispoziții din ordonanțe ale Guvernului neconstituționale, precum și prin orice alte acte administrative, în condițiile Legii contenciosului administrativ.

(4) A.Co.R. funcționează, potrivit legii și prezentului statut, și ca organizație patronală constituită la nivel național, pe sectorul de activitate specific administrației publice locale, iar filialele județene ale acesteia constituie structuri teritoriale proprii cu personalitate juridică.

(5) A.Co.R. este subiectul de drept constituit din cel puțin trei comune care, pe baza hotărârii fiecărui consiliu local privind aderarea la această Asociație, pun în comun și fără drept de restituire contribuția materială a lor, precum și cunoștințele și aportul în muncă al reprezentanților comunelor respective pentru desfășurarea unor activități atât de interes general, cât și în interes comunitar, în condițiile legii și ale prezentului statut.

(6) La nivelul A.Co.R. reprezentarea fiecărei comune membre se asigură de către primarul acesteia sau de către o altă persoană mandatată în scris de primarul comunei respective.

Art. 3. - (1) Sediul social al A.Co.R. este, de regulă, în comuna unde funcționează ca primar președintele acestei Asociații.

(2) Sediul social al A.Co.R este, potrivit legii, domiciliul fiscal al acesteia.

(3) A.Co.R. are sediul social în comuna Vulcana-Băi, str. Vlad ȚEPEȘ, nr.18, codul poștal 137535, județul Dâmbovița.

(4) Sediul secundar al A.Co.R este în municipiul București, str. General *Constantin COANDĂ*, nr. 18, codul poștal 010645, sectorul 1.

(5) Pentru sediul secundar prevăzut la alin. (4) A.Co.R. nu are calitatea de contribuabil.

(6) Schimbarea sediului social sau a sediului secundar se decide de către Consiliul director al A.Co.R.

Art. 4. - A.Co.R. funcționează pe termen nedeterminat.

CAPITOLUL II Scopul și obiectivele A.Co.R.

Art. 5. - A.Co.R. este înființată în scopul realizării unei uniuni mai strânse între membrii săi pentru a ocroti și promova idealurile și principiile prevăzute în *Carta europeană a autonomiei locale*, considerând că autoritățile administrației publice locale reprezintă unul dintre principalele fundamente ale oricărui regim democratic, deoarece, numai la nivel local, dreptul cetățenilor de a participa la rezolvarea treburilor publice poate fi exercitat în mod direct.

Art. 6. - (1) Obiectivele A.Co.R., care au la bază realizarea unei autonomii locale reale, sunt:

a) participarea activă și eficientă la procesul de modernizare și de descentralizare administrativă și financiară în România;

b) îmbunătățirea cadrului legislativ în conformitate cu *Carta europeană a autonomiei locale* și a altor reglementări internaționale care vizează interesele comunelor;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

c) consolidarea parteneriatului cu administrația publică centrală prin realizarea unor întâlniri periodice, cel puțin anuale, sub genericul „**GUVERNUL ROMÂNIEI MAI APROAPE DE CETĂȚENI PRIN ASOCIAȚIA COMUNELOR DIN ROMÂNIA**”;

d) monitorizarea îndeplinirii de către autoritățile administrației publice centrale a obligației de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale înainte de adoptarea oricărei decizii care le privesc în mod direct, precum și sesizarea presei și a oricăror organisme naționale și/sau internaționale, în cazul nerespectării acestei obligații;

e) reprezentarea unitară a intereselor comunelor din România în raporturile cu orice entitate, guvernamentală sau neguvernamentală, organizată la nivel național, regional, județean sau local, precum și cu orice organizație internațională; reprezentantul A.Co.R. de la nivelul fiecărui județ participă la lucrările consiliului pentru dezvoltare regională organizat la nivelul regiunii de dezvoltare care cuprinde județul respectiv;

f) apărarea drepturilor aleșilor locali și ale celorlalte categorii de personal din administrația publică locală, inclusiv ale celor din instituțiile/serviciile publice de interes local, drepturi ce decurg din statutul aleșilor locali, statutele funcționarilor publici, legislația muncii, contractele colective de muncă, contractele individuale de muncă, precum și din acordurile privind raporturile de serviciu ale funcționarilor publici, în fața instanțelor judecătorești, a organelor de jurisdicție, a altor instituții sau autorități publice, prin apărători proprii sau aleși; promovarea și/sau participarea la acțiuni de protest, în limitele și în condițiile legii, în cazul în care autoritățile administrației publice centrale refuză recunoașterea ori acordarea unor drepturi de natură salarială aleșilor locali, precum și oricăror alte categorii de personal din cele prevăzute la teza întâi;

g) armonizarea intereselor comunelor membre în vederea dezvoltării economico-sociale echilibrate a acestora;

h) promovarea unor forme de colaborare și întrajutorare reciprocă a comunelor membre în oricare dintre domeniile: administrativ, economic, financiar, social, cultural și instituțional;

i) crearea și întreținerea unui sistem informațional integrat, precum și organizarea unor corpuri de specialiști capabili să analizeze și să ofere soluții pentru rezolvarea problemelor comunelor;

j) organizarea pe principii de eficiență, eficacitate și economicitate, la nivelul filialei județene, în baza unui acord de cooperare între comunele/orașele din județul respectiv, de activități stabilite prin lege ca atribuții ale autorităților administrației publice locale în diverse domenii, cum ar fi: auditul public intern, urbanismul, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construcții, serviciile publice comunitare locale de evidență a persoanei, controlul privind comercializarea produselor și a serviciilor de piață, poliția locală, fără a se limita la acestea;

k) participarea împreună cu alte structuri ale societății civile la realizarea de sarcini de interes comun, specifice comunelor;

l) cooperarea, în condițiile prevăzute de lege, cu autoritățile administrației publice locale ale altor state;

m) evidențierea persoanelor cu rezultate meritorii în domeniul administrației publice locale, precum și a celor cu o contribuție deosebită în procesul de descentralizare administrativă și financiară, prin crearea propriului sistem de decorații, medalii, titluri și premii;

n) organizarea autorităților administrației publice locale împuternicite cu responsabilități efective care să permită o administrație, în același timp, eficientă și apropiată de cetățeni;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

o) furnizează servicii specializate pentru stimularea ocupării forței de muncă, denumite ~~servicii de ocupare, care constau în servicii de informare și consiliere și servicii de mediere a muncii pe piața internă;~~

p) organizarea unor activități proprii pentru formarea și perfecționarea profesională a aleșilor locali, a funcționarilor publici, precum și a personalului contractual din administrația publică locală a comunelor membre;

q) organizarea activităților prevăzute la art. 7 alin. (4) - (7).

(2) Obiectivele prevăzute la alin. (1) lit. a) și b) se realizează prin:

a) elaborarea și transmiterea celor cu drept de inițiativă legislativă a unor proiecte de acte normative;

b) formularea de propuneri în procesul de elaborare a proiectelor de acte normative.

(3) Obiectivele prevăzute la alin. (1) lit. h) și j) se realizează către A.Co.R. sau de către filialele județene ale Asociației, cu personalitate juridică, în interesul comunelor ale căror autorități deliberative adoptă hotărâri în acest sens.

CAPITOLUL III

Formele și mijloacele de realizare a obiectivelor A.Co.R.

Art. 7. - (1) Pentru realizarea obiectivelor A.Co.R. folosește următoarele forme și mijloace:

a) inițierea și susținerea de activități pentru promovarea intereselor comunelor membre ale A.Co.R. în relațiile cu oricare dintre entitățile prevăzute la art. 2 alin. (1);

b) încheierea de acorduri, în orice domeniu, cu autoritățile administrației publice centrale;

c) organizarea de întruniri, seminarii, conferințe, dezbateri, mese rotunde, sesiuni de comunicări, ateliere de lucru, precum și orice alte forme care nu contravin ordinii de drept, în cadrul cărora se pot prezenta, după caz, declarații, comunicate sau memorii;

d) organizarea de sesiuni de comunicări pentru prezentarea unor lucrări cu caracter științific;

e) organizarea de schimburi de vizite, schimburi de experiență și de stagii de instruire și formare, în țară și/sau străinătate;

f) înființarea de filiale județene, instituții de specialitate, birouri, precum și de corpuri profesionale ale funcționarilor publici din sfera autorităților administrației publice locale ale comunelor membre ale A.Co.R. în principalele domenii de activitate; în cazul în care pentru participarea la anumite programe sau activități care privesc interesele doar a unor comune membre ale A.Co.R. se pot înființa ligi care cuprind comunele respective, cu sau fără personalitate juridică, acestea putând fi din același județ sau din județe diferite;

g) înființarea Ligii femeilor, primari ai comunelor din România;

h) adoptarea de hotărâri, decizii sau instrucțiuni ori emiterea de dispoziții, după caz, precum și adoptarea/emiterea de recomandări;

i) promovarea și întărirea activității de lobby, de parteneriat și de voluntariat, la toate nivelurile proprii și spre toate mediile, respectiv: administrativ, social, economic, politic etc.;

j) editarea de manuale, de pliante de prezentare, precum și de publicații proprii sau în cooperare/colaborare cu alte entități din țară ori din străinătate;

k) publicarea și actualizarea paginii proprii de internet;

l) acordarea de decorații, medalii, titluri și premii; unele premii pot fi în bani sau în echivalent, constând în bunuri, excursii sau participări la cursuri, seminarii, simpozioane ori conferințe naționale sau internaționale, după caz;

m) oricare alte forme și mijloace stabilite de Adunarea generală, de Consiliul director sau de Comitetul operativ.

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

(2) Activitatea de voluntariat la nivelul A.Co.R. și la cel al filialelor județene ale acestora se stabilește prin decizie a Consiliului director al A.Co.R. Contractele de voluntariat se publică pe pagina de internet a A.Co.R. și, respectiv pe cele ale filialelor județene ale A.Co.R.

(3) În scopul promovării/dezvoltării/consolidării/diversificării relațiilor A.Co.R. cu diverse persoane fizice, prin dispoziție a președintelui A.Co.R., se poate acorda calitatea de consilier onorific al acestuia, fără ca activitatea acestuia, în această calitate, să fie remunerată. Dispozițiile președintelui A.Co.R. prin care se acordă această calitate se publică pe pagina de internet a A.Co.R., iar identitatea acestor persoane, inclusiv fotografiile lor se postează într-o secțiune dedicată acestei categorii de informații.

(4) A.Co.R. este, în condițiile legii, furnizor de servicii de formare profesională continuă a adulților pentru oricare din următoarele categorii:

a) aleși locali;

b) funcționari publici;

c) personal din orice domeniu de activitate, cum ar fi: educație, sănătate, cultură, tineret, sport, servicii sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială, ordine publică, situații de urgență, protecția și refacerea mediului, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor, grădinilor publice și rezervațiilor naturale, dezvoltare urbană, serviciile comunitare de utilitate publică;

d) personal angajat la persoane juridice de drept privat;

e) persoane în căutarea unui loc de muncă;

f) persoane marginalizate;

g) persoane de etnie romă;

h) persoanele fizice prevăzute la alin. (7);

i) oricare alte persoane fizice neprevăzute la lit. a) - h).

(5) A.Co.R. este, în condițiile legii, furnizor de servicii specializate pentru stimularea ocupării forței de muncă.

(6) A.Co.R. organizează pentru persoanele prevăzute la alin. (4), în condițiile legii:

a) programe de formare specializată în administrația publică;

b) cursuri/programe de pregătire, formare și perfecționare profesională de scurtă durată, de până la 90 de zile;

c) seminarii și conferințe pe teme de interes major pentru administrația publică locală.

(7) A.Co.R. organizează pentru persoanele fizice prevăzute la alin. (4) lit. d) - i), în condițiile legii:

a) cursuri de pregătire și perfecționare profesională pentru persoanele fizice în domeniul comercializării produselor și serviciilor de piață;

b) cursuri de pregătire profesională pentru persoanele fizice care solicită autorizarea pentru desfășurarea de activități economice, precum și pentru organizarea de întreprinderi individuale și familiale;

c) cursuri de pregătire profesională pentru persoanele fizice care sunt autorizate să desfășoare activități economice, precum și să organizeze întreprinderi individuale și familiale.

(8) Activitățile prevăzute alin. (6) și (7) pot fi organizate:

a) la cererea persoanelor fizice interesate;

b) la cererea angajatorilor persoanelor fizice respective;

c) la cererea primarilor unităților administrativ-teritoriale;

d) la inițiativa președintelui Asociației, a președintelui filialei județene, a președintelui corpului profesional;

e) în parteneriat cu instituții publice, cu organizații neguvernamentale sau cu comercianți, publici ori privați.

(9) Atestarea absolvirii programelor prevăzute la alin. (6) lit. a) se face prin diplomă eliberată de A.Co.R., în condițiile legii.

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

(10) Atestarea absolvirii cursurilor/programelor prevăzute la alin. (6) lit. b) se face prin certificat eliberat de A.Co.R., în condițiile legii.

(11) A.Co.R. acordă consultanță în vederea implementării sistemului de management al calității și/sau sistemului integrat de management necesare certificării ISO pentru:

- a) filialele județene ale A.Co.R.;
- b) comune și orice alte unități administrativ-teritoriale;
- c) instituții/servicii publice de interes local, cu personalitate juridică.

(12) A.Co.R. organizează din proprie inițiativă ori în colaborare/cooperare cu furnizori de formare profesională, cu instituții de învățământ superior acreditate sau cu orice entități în domeniul medierii, cursuri și programe de formare profesională a mediatorilor, în condițiile legii. A.Co.R., precum și filialele județene ale acesteia pot colabora/coopera cu asociații profesionale locale, teritoriale, naționale sau internaționale în domeniul medierii.

(13) Recomandările se adoptă de către Adunarea generală, Consiliul director, Comitetul operativ sau se emit de către președintele A.Co.R. în orice probleme care vizează interesele comunelor din România, în relațiile cu orice entitate, numai dacă pentru soluționarea problemelor respective nu se pot adopta hotărâri, decizii sau instrucțiuni ori nu se pot emite dispoziții, după caz.

CAPITOLUL IV

Modul de dobândire/pierdere a calității de membru; drepturile și obligațiile membrilor

Art. 8. - Poate avea calitatea de membru al A.Co.R. orice comună din România care aderă la această Asociație și respectă obligațiile prevăzute la art.13.

Art. 9. - (1) Aderarea la A.Co.R. se face prin hotărârea adoptată în acest sens de consiliul local interesat. Această hotărâre se comunică la sediul social al A.Co.R., prin grija secretarului comunei.

(2) Hotărârea prevăzută la alin. (1) are elementele constitutive ale acordului de aderare. Plata cotizației, în absența hotărârii prevăzute la alin. (1), este asimilată aderării comunei respective la A.Co.R., de la data efectuării plății.

(3) În termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii hotărârii prevăzute la alin.(1), președintele Asociației emite certificatul de membru al A.Co.R., pe care-l înaintează la sediul comunei respective. Certificatul se aduce la cunoștință publică prin expunerea sa în primăria comunei respective.

(4) Prin decizie a Consiliului director se stabilesc:

- a) modelul-cadru al hotărârii consiliului local, prevăzut la alin. (1);
- b) modelul-cadru al certificatului, prevăzut la alin. (3);
- c) procedurile de înregistrare a documentelor primite, precum și de evidențiere a certificatelor emise.

(5) Decizia Consiliului director, prevăzută la alin. (4), se publică pe pagina de internet a Asociației, precum și pe cele ale filialelor județene ale A.Co.R..

(6) În cadrul fiecărei ședințe ordinare a Consiliului director/Comitetului operativ, precum și în cel al fiecărei sesiuni ordinare a Adunării generale, președintele A.Co.R. prezintă informare privind comunele care au dobândit calitatea de membru, precum și cotizațiile încasate în perioada scursă de la ultima întrunire.

Art. 10. - (1) Calitatea de membru al A.Co.R. se pierde în următoarele situații:

- a) prin denunțarea acordului de aderare, potrivit hotărârii consiliului local adoptată în acest sens, care se comunică la sediul social al A.Co.R. prin grija secretarului comunei;
- b) prin modificarea statutului de comună, potrivit legii;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

c) prin excludere, potrivit hotărârii Adunării generale a A.Co.R..

(2) Calitatea de membru al A.Co.R., potrivit prevederilor alin. (1) lit. a), poate înceta, în baza hotărârii consiliului local adoptată în acest sens, numai după expirarea unei perioade de trei ani de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care comunică Asociației Comunelor din România hotărârea respectivă.

(3) Pe parcursul perioadei prevăzute la alin. (2), comuna respectivă poate reveni asupra opțiunii de încetare a calității de membru al A.Co.R., prin hotărâre a consiliului local prin care se abrogă hotărârea prevăzută la alin. (2).

(4) Cotizația anuală nu se mai datorează:

a) începând cu data de întâi ianuarie a anului următor celui în care apare situația prevăzută la alin. (1) lit. b) sau c);

b) începând cu data de întâi ianuarie, după expirarea perioadei de trei ani de la data de întâi ianuarie a anului următor celui în care comunică Asociației Comunelor din România hotărârea respectivă, în situația prevăzută la alin. (1) lit. a).

Art. 11. - (1) Excluderea unui membru din A.Co.R. poate fi hotărâtă numai de către Adunarea generală a acesteia și numai pentru oricare din următoarele situații:

a) lipsa nemotivată de la mai mult de trei sesiuni ordinare consecutive ale Adunării generale a reprezentantului comunei respective, în cazul în care acesta este membru al Consiliului director al A.Co.R.;

b) neplata cotizației anuale timp de doi ani de la data expirării termenului stabilit prin hotărâre a Adunării generale;

c) lipsa nemotivată a reprezentantului comunei respective de la mai mult de trei sesiuni ordinare consecutive ale Adunării generale a filialei județene a A.Co.R.;

d) alte situații deosebite constatate prin decizie a Consiliului director al A.Co.R., după o prealabilă și temeinică analiză.

(2) Excluderea, potrivit situației prevăzute la alin. (1) lit. c), se face la propunerea motivată a Adunării generale a filialei județene interesate.

(3) Hotărârea de excludere a unei comune din A.Co.R. se comunică autorităților administrației publice locale vizate și se face publică prin oricare dintre mijloacele la care Asociația poate avea acces, inclusiv prin presa locală și centrală.

Art. 12. - Membrii A.Co.R., prin primari, au următoarele drepturi:

a) să participe, prin alegeri, la conducerea A.Co.R., în condițiile stabilite de prezentul statut sau de Adunarea generală;

b) să participe la dezbateri și la întocmirea materialelor înscrise pe ordinea de zi;

c) să solicite și să primească sprijin pentru soluționarea problemelor deosebite cu care se confruntă;

d) să exprime opinii atât asupra problemelor aflate în dezbateri, cât și asupra hotărârilor, a deciziilor, a instrucțiunilor sau a recomandărilor, după caz;

e) să formuleze cereri și propuneri;

f) să propună inițierea, modificarea, completarea sau abrogarea unor acte normative ce vizează comunele;

g) să fie informați asupra documentelor adoptate de Adunarea generală, de Consiliul director, de Comitetul operativ sau emise de președintele A.Co.R.;

h) să participe la formele și mijloacele de realizare a obiectivelor, precum și să beneficieze de acestea;

i) să solicite, motivat, includerea pe ordinea de zi și a altor probleme decât cele anunțate;

j) să acceseze, în condițiile stabilite de Consiliul director, banca de date și informații a A.Co.R.;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

k) să beneficieze pentru rezultate meritorii în domeniul administrației publice locale de decorații, medalii, titluri și premii.

Art. 13. - (1) Membrii A.Co.R., prin primari, au următoarele obligații:

a) să respecte prevederile prezentului statut, precum și pe cele ale hotărârilor Adunării generale, ale deciziilor Consiliului director, ale instrucțiunilor Comitetului operativ, precum și pe cele ale dispozițiilor președintelui;

b) să contribuie prin toate formele și mijloacele la realizarea obiectivelor A.Co.R.;

c) să contribuie la susținerea materială a A.Co.R., în condițiile stabilite de Adunarea generală;

d) să achite cotizația anuală stabilită de Adunarea generală pentru anul în curs, până cel târziu ultima zi lucrătoare a lunii martie a fiecărui an, cu excepția celor prevăzuți la alin. (2);

e) să consulte cel puțin o dată pe săptămână pagina de internet a A.Co.R. pentru a lua cunoștință de actele administrative ale Asociației, precum și de documentele ce servesc interesului membrilor A.Co.R..

(2) În cazul membrilor care aderă la A.Co.R. după data de 1 martie, termenul de plată a cotizației pentru anul respectiv este de 30 de zile calendaristice de la data adoptării hotărârii consiliului local.

(3) Filiala județeană poate stabili prin hotărâre a Adunării generale a acesteia, cote adiționale la cotizația anuală stabilită prin hotărârea Adunării generale a A.Co.R..

(4) Cota adițională este asimilată cotizației anuale pentru comunele respective și se face venit integral al filialei județene a A.Co.R.

(5) Membrii care nu-și achită cotizația anuală, în condițiile prevăzute la alin. (1) lit. d) și alin. (2), până la onorarea integrală a obligației restante, decad din dreptul de a participa la adoptarea:

a) hotărârilor Adunării generale a A.Co.R. și a filialei județene;

b) deciziilor Consiliului director al A.Co.R. și al filialei județene;

c) instrucțiunilor Comitetului operativ.

CAPITOLUL V Atribuțiile organelor A.Co.R.

Art. 14. - (1) Organele de conducere și de control ale A.Co.R. sunt:

a) Adunarea generală;

b) Consiliul director;

c) cenzorul sau Comisia de cenzori, după caz.

(2) Controlul financiar intern al A.Co.R. este asigurat de:

a) o Comisie de cenzori, în situația în care numărul membrilor înscrși până la data ultimei Adunări generale este mai mare de 100;

b) un cenzor, în situația în care numărul membrilor înscrși până la data ultimei Adunări generale este de cel mult 100, inclusiv.

Art. 15. - (1) Adunarea generală este organul de conducere alcătuit din totalitatea membrilor, competența acesteia cuprinzând:

a) stabilirea strategiei și a programelor generale ale A.Co.R.;

b) stabilirea cotizației anuale; pentru asigurarea unor servicii speciale și numai în cazul membrilor care își manifestă această opțiune, se pot stabili niveluri diferențiate ale cotizațiilor anuale;

c) aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli și a bilanțului contabil;

d) alegerea și revocarea membrilor Consiliului director, precum și efectuarea analizei activității acestora;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

e) alegerea și revocarea cenzorului sau, după caz, a Comisiei de cenzori, precum și efectuarea analizei activității de control financiar intern al A.Co.R.;

f) înființarea sau dizolvarea, după caz, de filiale, instituții de specialitate și birouri, precum și efectuarea analizei activității acestora;

g) modificarea și completarea actului constitutiv și/sau a statutului, precum și stabilirea procedurii de vot;

h) aprobarea, modificarea și/sau completarea statutului filialei județene a Asociației Comunelor din România, ca model-cadru pentru aceste structuri teritoriale, cu personalitate juridică;

i) dizolvarea și lichidarea A.Co.R., precum și stabilirea destinației bunurilor rămase după lichidare;

j) aprobarea acordurilor de aderare, afiliere, asociere, colaborare sau cooperare, după caz, la organizații internaționale;

k) orice alte atribuții prevăzute de lege și de prezentul statut.

(2) Atribuția prevăzută la alin. (1) lit. d) și e) se realizează, în mod obligatoriu, la fiecare patru ani, în termen de cel mult 60 de zile calendaristice de la data desfășurării alegerilor generale pentru autoritățile administrației publice locale. În situația în care, în urma alegerilor generale pentru autoritățile administrației publice locale, președintele A.Co.R. nu a mai dobândit calitatea de primar, convocarea Adunării generale se face de către președintele executiv sau, în lipsa acestuia, de către directorul general.

Art. 16. - (1) În vederea asigurării unui cadru flexibil și operativ de organizare și funcționare a Adunării generale și a Consiliului director, dat fiind numărul mare al potențialilor membri, se instituie **nivelul reprezentativ**, ca element de analiză în stabilirea cvorumului, după cum urmează:

a) **nivelul reprezentativ local** - cel asigurat de către fiecare primar al comunei membre a A.Co.R.;

b) **nivelul reprezentativ județean** - cel asigurat de către primarul comunei care reprezintă A.Co.R. la nivelul unui județ, de regulă, președintele filialei județene a A.Co.R.;

c) **nivelul reprezentativ regional** - cel asigurat de către primarii comunelor care reprezintă A.Co.R. la nivelul unei regiuni de dezvoltare, de regulă, președinții filialelor A.Co.R. din județele care compun regiunea de dezvoltare respectivă;

d) **nivelul reprezentativ național** - cel asigurat de către primarii comunelor care reprezintă A.Co.R. la nivel național, de regulă, președinții filialelor județene ale A.Co.R..

(2) Cvorumul se raportează la numărul județelor la nivelul cărora sunt înființate filiale cu personalitate juridică.

Art. 17. - (1) Regulile privind organizarea și funcționarea Adunării generale sunt următoarele:

a) Adunarea generală se întrunește în sesiune ordinară, anual, și în sesiune extraordinară, ori de câte ori este necesar, la convocarea președintelui A.Co.R. sau la inițiativa a cel puțin unei treimi din numărul membrilor Consiliului director;

b) convocarea Adunării generale se face cu cel puțin zece zile calendaristice înaintea sesiunilor; în caz de maximă urgență, convocarea Adunării generale, în sesiune extraordinară, se poate face cu cel puțin trei zile calendaristice înainte;

c) convocarea se face în scris și precizează ordinea de zi, data, ora și locul desfășurării sesiunii, comunicarea către nivelurile reprezentative județene asigurându-se de către președintele A.Co.R.; această convocare se aduce la cunoștința primarilor comunelor membre din fiecare județ, prin grija primarului comunei de la nivelul reprezentativ județean respectiv;

d) sesiunea este statutar constituită dacă participă la aceasta primari din cel puțin două treimi din numărul județelor și numai dacă aceștia sunt din cel puțin două treimi din numărul

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

regiunilor de dezvoltare; pentru determinarea numărului de primari, fracțiunea rezultată din aplicarea raportului de două treimi se rotunjește la întreg, prin adaos;

e) sesiunile sunt conduse de un prezidiu format din cinci membri cu următoarea componență: președintele - președinte al prezidiului, prim-vicepreședintele, un vicepreședinte, secretarul general și un secretar; vicepreședinții și secretarii îndeplinesc, prin rotație, calitatea de membru al prezidiului; în caz de indisponibilitate a președintelui și/sau a prim-vicepreședintelui, atribuțiile acestora sunt preluate de vicepreședinți sau secretari cu respectarea regulii rotației, în ordinea numerică a regiunilor de dezvoltare;

f) Adunarea generală adoptă hotărâri sau recomandări, după caz, cu votul majorității reprezentanților comunelor prezenți la sesiunea respectivă; în cazul unui vot paritar, votul președintelui A.Co.R. este decisiv, iar în lipsa sa această prerogativă o are prim-vicepreședintele, după cum și, dacă acesta lipsește, votul decisiv revine unui vicepreședinte, cu respectarea principiului rotației, prevăzut la lit. e);

g) în cazul în care la o sesiune participă de la nivelul unui județ mai mult de cinci reprezentanți ai comunelor membre, aceștia își desemnează persoanele cu drept de vot în limita acestui număr; ceilalți reprezentanți care excedează celor cinci desemnați cu drept de vot au dreptul de a participa la dezbateri, consemnarea opiniilor acestora în procesul-verbal al sesiunii fiind obligatorie.

(2) Pentru eliminarea unui potențial blocaj din partea unor niveluri reprezentative județene sau regionale, în situația în care la prima convocare a Adunării generale nu a fost asigurat cvorumul minim prevăzut la alin. (1) lit. d), se procedează la o nouă convocare, caz în care Adunarea generală este statutar constituită dacă participă primari din cel puțin o treime din numărul județelor și numai dacă aceștia sunt din cel puțin o treime din numărul regiunilor de dezvoltare.

(3) Cea de-a doua convocare a Adunării generale se efectuează după zece zile calendaristice de la data primei convocări, dar nu mai târziu de 30 de zile calendaristice de la această dată.

Art. 18. - Hotărârile adoptate de Adunarea generală, în limitele legii și ale prezentului statut sunt obligatorii chiar și pentru comunele membre ale A.Co.R. care nu au fost reprezentate la Adunarea generală sau ai căror reprezentanți au votat împotriva.

Art. 19. - Hotărârile Adunării generale se semnează de președintele A.Co.R., iar în lipsa acestuia, de cel care a avut calitatea de președinte al prezidiului, în condițiile art. 17 alin. (1) lit. e).

Art. 20. - (1) Consiliul director se compune din 41 de membri și 41 de supleanți, respectiv din președinții filialelor județene și din câte un supleant al acestora.

(2) Mandatul președintelui, al secretarului general și al Consiliului director este de patru ani.

(3) Componența Consiliului director, pe funcții, este următoarea:

a) prim-vicepreședinte;

b) șapte vicepreședinți - câte unul din fiecare regiune de dezvoltare, mai puțin din Regiunea de Dezvoltare București-Ilfov;

c) opt secretari - câte unul din fiecare regiune de dezvoltare;

d) 25 membri - câte unul din fiecare județ nereprezentat după desemnarea primarilor pe funcțiile menționate la lit. a) - c).

(4) Prin decizie a Consiliului director al A.Co.R. se stabilesc criteriile de desemnare a vicepreședintelui și a secretarului la nivelul unei regiuni de dezvoltare.

(5) Președinții filialelor județene sunt membri de drept în Consiliul director al A.Co.R., cu excepția secretarului general. În cazul filialei județene la nivelul căreia președinte este

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

secretarul general al A.Co.R., membru de drept în Consiliul director este prim-vicepreședintele filialei respective.

(6) Pentru perioada în care președintele filialei județene este ales ca președinte al A.Co.R., mandatul președintelui filialei județene respective se suspendă. În vederea stabilirii persoanei care preia prerogativele președintelui filialei județene se procedează după cum urmează:

a) se completează componența Consiliului director al filialei județene cu un membru supleant pentru perioada suspendării;

b) Consiliul director al filialei județene constituit după completarea prevăzută la lit. a) alege președintele interimar al filialei județene pe perioada suspendării, precum și persoanele pentru celelalte funcții din Consiliul director;

c) în situația încetării calității de președinte al A.Co.R., se majorează numărul Consiliului director al filialei județene respective cu un membru și se reia procedura de alegere pe funcții în cadrul Consiliului director respectiv.

(7) Președintele și secretarul general:

a) nu pot fi din aceeași regiune de dezvoltare;

b) nu sunt membri ai Consiliului director și nici ai Comitetului operativ;

c) nu au drept de vot în cadrul organelor de conducere prevăzute la art. 14 alin. (1) lit. a) și b).

(8) Mandatul președintelui și al secretarului general încetează înainte de termen:

a) pentru oricare dintre situațiile de încetare a mandatului de primar, potrivit legii;

b) la inițiativa a cel puțin o treime din numărul membrilor Consiliului director, prin decizia acestuia adoptată cu votul secret al majorității membrilor acestui organ de conducere.

(9) Secretarul general face parte din Comitetul operativ și desfășoară următoarele activități:

a) întocmește și actualizează Registrul auditorilor interni de la nivelul filialelor județene ale A.Co.R.;

b) organizează instruirile auditorilor interni care lucrează la nivelul filialelor județene ale A.Co.R.;

c) prezintă în cadrul fiecărei ședințe a Consiliului director informații legate de desfășurarea activității de audit public intern și modificările apărute în cadrul Registrului auditorilor interni de la nivelul filialelor județene ale A.Co.R.;

d) coordonează activitatea comisiilor de specialitate ale Consiliului director;

e) asigură organizarea acordării trofeelor, plachetelor, certificatelor, diplomelor și altor distincții acordate de Asociație;

f) orice alte activități stabilite prin dispoziția președintelui Asociației pentru buna desfășurare a activității acesteia.

(10) Se instituie funcția de ofițer de presă, cu rang de vicepreședinte. Ofițerul de presă se numește în funcție prin dispoziție de către președintele A.Co.R.

(11) Ofițerul de presă este convocat prin grija președintelui A.Co.R. la orice reuniune a Adunării generale, a Consiliului director, a Comitetului operativ și întocmește o sinteză a acțiunii respective, care se publică pe pagina de internet a A.Co.R., precum și se aduce la cunoștință publică prin orice alte mijloace de comunicare în masă pe care le poate contacta.

(12) Mandatul unui membru al Consiliului director încetează înainte de termen, după cum urmează:

a) pentru oricare dintre situațiile de încetare a mandatului de primar, potrivit legii;

b) dacă printr-o hotărâre a Adunării generale a unei filiale județene a A.Co.R. se desemnează un alt reprezentant;

c) în cazul în care președintele filialei județene demisionează din această funcție;

d) în cazul prevăzut la alin. (21).

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

(13) În situația prevăzută la alin. (3) lit. a) și c) înlocuirea persoanei respective se face în baza hotărârii Adunării generale a filialei județene interesate privind desemnarea unui alt reprezentant. În cazul în care filiala județeană respectivă nu are personalitate juridică, precum și în cazul filialei județene cu personalitate juridică, până la alegerea președintelui în baza hotărârii Adunării generale a filialei județene interesate, numirea în funcția de președinte interimar al filialei respective se face de către președintele A.Co.R. pe bază de asumare a răspunderii de către primarul interesat să preia o asemenea însărcinare.

(14) Mandatul persoanelor care sunt desemnate ca înlocuitori, pentru oricare dintre situațiile prevăzute la alin. (12), încheie mandatul precedentului membru, fără a mai fi necesară validarea în cadrul Adunării generale/Consiliului director/Comitetului operativ, această operațiune efectuându-se prin dispoziția președintelui A.Co.R..

(15) În cazul în care, potrivit prevederilor alin. (12), persoana înlocuită este președintele A.Co.R. se aplică în mod corespunzător prevederile art. 21 alin. (1) lit. b).

(16) Eliberarea din funcție a prim-vicepreședintelui, a vicepreședinților, a secretarului general sau a secretarilor A.Co.R. se face cu votul secret al majorității membrilor Consiliului director în funcție, la inițiativa președintelui sau a cel puțin o treime din numărul acestora. Eliberarea din funcție nu se poate face în ultimele șase luni ale mandatului Consiliului director.

(17) Mandatul membrilor Consiliului director al filialei județene este tot de patru ani și operează aceleași reguli ca la A.Co.R.. Data alegerilor la nivelul filialei județene se aduce la cunoștința președintelui A.Co.R. cu cel puțin 20 de zile înainte, în scris, la inițiativa președintelui filialei județene respective sau a cel puțin o treime din numărul primarilor comunelor membre ale A.Co.R.; nu pot avea calitatea de semnatori decât primarii comunelor care la data semnării inițiativei respective au achitată integral cotizația pe anul respectiv.

(18) Nu pot îndeplini funcțiile de președinte, secretar general, prim-vicepreședinte, vicepreședinte sau secretar al A.Co.R., președinții interimari ai filialelor județene.

(19) Președintele filialei județene are obligația depunerii la A.Co.R. a următoarelor documente:

a) raportul anual de activitate a filialei județene, în format electronic, în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data aprobării;

b) situațiile financiare anuale, în termen de cel mult 30 de zile calendaristice de la data aprobării, potrivit modelului prevăzut la art. 1 alin. (7) lit. c), chiar dacă filiala respectivă încă nu a fost recunoscută ca fiind de utilitate publică;

c) situația indicatorilor de performanță până cel mai târziu la data de 15 ianuarie a anului curent pentru anul precedent; nedepunerea până la această dată este asimilată realizării a 0 (zero) puncte;

d) sinteza procesului-verbal, potrivit structurii aprobate prin dispoziție de către președintele A.Co.R., în termen de cel mult 15 zile calendaristice de la data sesiunii Adunării generale sau a ședinței Consiliului director;

e) hotărârile/deciziile/dispozițiile de la nivelul filialelor județene, în termen de cel mult 15 zile de la adoptare/emitere; nedepunerea la A.Co.R. a acestor acte administrative corespunde situației de nulitate absolută.

(20) Hotărârea/decizia/dispoziția de la nivelul filialei județene adoptată/emisă cu încălcarea Statutului A.Co.R. sau a Statutului filialei județene a A.Co.R. poate fi suspendată prin dispoziția președintelui A.Co.R.. În acest caz președintele convoacă în regim de urgență Comitetul operativ care se pronunță cu privire menținerea sau la anularea hotărârii/deciziei/dispoziției suspendate.

(21) În cazul nedepunerii documentelor prevăzute la alin. (19), președintele A.Co.R., după caz:

a) poate solicita organelor de specialitate ale statului declanșarea unor controale pentru analiza modului de exercitare a atribuțiilor, cu precădere pe linie financiară;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

b) poate solicita blocarea conturilor filialei județene respective;
c) ~~poate dispune încetarea activității președintelui/Consiliului director al filialei respective~~
și convocarea Adunării generale pentru alegerea unui nou președinte/Consiliu director; în acest caz se aplică în mod corespunzător prevederile alin. (13) teza a doua.

Art. 21. - (1) Consiliul director are următoarele atribuții principale:

- a) asigură punerea în executare a hotărârilor Adunării generale;
- b) alege, pe durata mandatului, președintele, prim-vicepreședintele, vicepreședinții, secretarul general și secretarii A.Co.R., cu respectarea dispozițiilor art. 20 alin. (2), aceștia fiind și președintele, prim-vicepreședintele, vicepreședinții, secretarul general și secretarii Consiliului director;
- c) stabilește modelul-cadru al actului constitutiv al filialelor județene ale Asociației Comunelor din România;
- e) aprobă organigrama și politica de personal ale A.Co.R.;
- d) organizează activități care să conducă la realizarea obiectivelor A.Co.R., prin oricare dintre formele și mijloacele prevăzute la art. 7;
- e) adoptă declarații și recomandări în problemele ce intră în competența sa;
- f) colaborează și cooperează cu celelalte structuri asociative ale autorităților administrației publice locale sau ale funcționarilor publici din administrația publică locală constituite pe plan național;
- g) colaborează cu autoritățile administrației publice centrale, cu serviciile publice deconcentrate, cu prefectii, cu consiliile județene ori cu președinții acestora în problemele ce privesc comunele, în special, și administrația publică locală, în general;
- h) elaborează informări sau propuneri/recomandări către consilii pentru dezvoltare regională, consilii județene, servicii publice deconcentrate, prefecti, autorități ale administrației publice centrale, precum și către orice entitate națională sau internațională, cu privire la problemele care sunt sesizate A.Co.R.;
- i) informează Adunarea generală asupra principalelor probleme ce apar în activitatea economico-socială a comunelor și, implicit, în cea instituțională a autorităților administrației publice locale;
- j) asigură realizarea drepturilor și obligațiilor A.Co.R. în cadrul organismelor la care este asociată sau afiliată, precum și a măsurilor rezultate din documentele de aderare, afiliere, asociere, colaborare sau cooperare, după caz;
- k) poate împuternici una sau mai multe persoane din aparatul executiv, precum și persoane care nu au calitatea de reprezentant al unui membru al A.Co.R. ori sunt străine de Asociație, pentru a exercita atribuțiile prevăzute la lit. o);
- l) aprobă acordurile de aderare, afiliere, asociere, colaborare sau cooperare, după caz, la organizații naționale; aprobă înființarea de ligi, potrivit prevederilor art. 7 alin. (1) lit. f) teza a doua;
- m) stabilește și analizează indicatorii de performanță a filialelor județene;
- n) îndeplinește orice alte atribuții prevăzute în prezentul statut sau stabilite de Adunarea generală.

(2) Consiliul director, prin președintele A.Co.R., prezintă în sesiunea ordinară a Adunării generale spre aprobare:

- a) raportul de activitate pe perioada anterioară;
- b) bilanțul contabil;
- c) proiectul bugetului de venituri și cheltuieli;
- d) proiectul strategiei și al programelor generale ale A.Co.R.

(3) Funcțiile din aparatul executiv, potrivit prezentului statut, sunt:

- a) președinte executiv;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

b) director general;

c) ~~director general adjunct;~~

d) director;

e) orice alte funcții prevăzute în organigrama A.Co.R.

(4) Personalul prevăzut la alin. (3) se bucură de stabilitate în funcția dobândită.

(5) Pe funcțiile prevăzute la alin. (3) lit. b) - e) pot fi încadrate persoane cu fracțiune de normă, la cererea scrisă a acestora.

(6) Președintele executiv, directorul general și directorul general adjunct:

a) se încadrează numai cu contract individual de muncă pe durată nedeterminată;

b) sunt funcții asimilate personalului prevăzut la categoria a II-a de zi;

c) trebuie să aibă cel puțin doi ani de activitate la nivelul A.Co.R.

(7) Președintele executiv este direct subordonat președintelui A.Co.R. și înlocuitorul de drept al acestuia. Președintele A.Co.R. poate delega atribuțiile sale președintelui executiv, precum și oricăror altor persoane din aparatul executiv, potrivit necesităților de îndeplinire operativă a unor acțiuni și activități.

(8) Salariile de bază, precum și celelalte drepturi de natură salarială pentru persoanele prevăzute la alin. (3) se stabilesc de către președintele A.Co.R., prin negociere, în funcție de:

a) importanța activității desfășurate;

b) gradul de implicare în atragerea de resurse financiare prin proiecte/programe;

c) solitudinea pe care o manifestă pentru realizarea obiectivelor A.Co.R. și a atribuțiilor prevăzute în fișa postului;

d) posibilitățile financiare ale A.Co.R.;

e) necesitatea de motivare în menținerea sau recrutarea, după caz, de persoane capabile de performanțe superioare.

(9) În categoria funcțiilor din aparatul executiv intră și funcția de secretar general executiv care se îndeplinește numai de președinții corpurilor profesionale.

(10) Lucrările de secretariat specifice sesiunilor Adunării generale și ale ședințelor Consiliului director se efectuează de către cel puțin două persoane nominalizate de președintele A.Co.R. ori, în lipsa acestuia, de înlocuitorul său.

(11) Președintele executiv și directorul general ai A.Co.R. se îngrijesc de întocmirea și actualizarea:

a) dosarului fiecărei filiale județene a Asociației, în baza procesului-verbal transmis în urma desfășurării lucrărilor Adunării generale sau ale Consiliului director ale filialei județene respective;

b) bazei de date a fiecărei filiale județene a Asociației, potrivit documentelor transmise în scris de președintele filialei județene respective.

Art. 22. - (1) Regulile generale privind organizarea și funcționarea Consiliului director sunt următoarele:

a) Consiliul director se întrunește, în ședință ordinară, semestrial și, în ședință extraordinară, ori de câte ori este necesar, la convocarea președintelui sau la inițiativa a cel puțin o treime din numărul membrilor săi, inițiativă fundamentată, prezentată în scris președintelui A.Co.R.;

b) convocarea Consiliului director se face cu cel puțin zece zile calendaristice înaintea ședințelor. În caz de maximă urgență, convocarea Consiliului director, în ședință extraordinară, se poate face cu cel puțin trei zile calendaristice înainte;

c) convocarea se face în scris și precizează ordinea de zi, data, ora și locul desfășurării ședinței, comunicarea către membrii Consiliului director asigurându-se de către președintele A.Co.R.;

d) ședințele Consiliului director sunt statutar constituite dacă este prezentă majoritatea membrilor săi;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

e) prezența membrilor Consiliului director la ședință este obligatorie; în cazul în care un membru absentează de două ori consecutiv, fără motive temeinice, el poate fi sancționat în condițiile Regulamentului intern de funcționare a Consiliului director;

f) ședințele sunt conduse de președintele A.Co.R., iar, în lipsa acestuia, de prim-vicepreședinte; în caz de indisponibilitate atât a președintelui, cât și a prim-vicepreședintelui, ședințele sunt conduse de un vicepreședinte, prin rotație, în ordinea numerică a regiunilor de dezvoltare;

g) Consiliul director adoptă decizii sau recomandări, după caz, cu votul majorității din numărul celor prezenți; în cazul unui vot paritar se aplică în mod corespunzător prevederile art. 17 alin. (1) lit. f) teza a doua;

h) nu are drept de vot acel membru al Consiliului director a cărui filială județeană nu a fost înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor și nu a obținut certificatul de înscriere;

i) nu are drept de vot acel membru al Consiliului director în situația în care comuna pe care o reprezintă nu are achitată cotizația de membru al A.Co.R.;

j) pentru eliminarea unui potențial blocaj din partea unor membri ai Consiliului director, în situația în care la prima convocare a acestuia nu a fost asigurat cvorumul minim prevăzut la lit. d), se va proceda la o nouă convocare, caz în care ședința Consiliului director este statutar constituită dacă participă cel puțin o treime din numărul membrilor Consiliului director; pentru determinarea numărului de primari, fracțiunea rezultată din aplicarea raportului de o treime se rotunjește la întreg, prin adaos;

k) cea de-a doua convocare a Consiliului director se efectuează după cinci zile calendaristice de la data primei convocări, dar nu mai târziu de 15 zile calendaristice de la această dată.

(2) Consiliul director își elaborează Regulamentul intern de funcționare, fără să aducă în vreun fel atingere dispozițiilor prevăzute în prezentul statut.

(3) Prin regulamentul intern de funcționare prevăzut la alin. (2) se stabilesc:

a) procedura aprobării tacite ca modalitate alternativă de adoptare a unor decizii ale Consiliului director;

b) procedura de adoptare de decizii ale Consiliului director, prin corespondență.

(4) Prin Regulamentul intern de funcționare prevăzut la alin. (2) se organizează comisii de specialitate, temporare sau permanente, în principalele domenii de activitate, în structura cărora sunt cuprinși membrii Consiliului director, precum și, dacă este cazul, persoane care ocupă funcții de execuție. Niciun membru al Consiliului director nu poate face parte din mai mult de două comisii de specialitate permanente.

(5) Prin decizie a Comitetului operativ, la propunerea președintelui A.Co.R., se aprobă Regulamentul intern al Asociației Comunelor din România, prevăzut de Codul muncii.

Art. 23. - Deciziile adoptate de Consiliul director, în limitele legii și ale prezentului statut, sunt obligatorii pentru toți membrii A.Co.R..

Art. 24. - Deciziile Consiliului director se semnează de către președintele A.Co.R., iar în lipsa acestuia, de cel care a condus lucrările ședinței, în condițiile art. 22 alin. (1) lit. f).

Art. 25. - (1) Lucrările Adunării generale, ale Consiliului director și ale Comitetului operativ se consemnează în procese-verbale care se semnează de președintele A.Co.R. sau de înlocuitorul său și se contrasemnează de persoanele prevăzute la art. 21 alin. (10).

(2) Procesele-verbale, precum și orice alte documente adoptate la nivelul Adunării generale, al Consiliului director sau al Comitetului operativ:

a) se publică pe pagina de internet a Asociației;

b) se comunică, în format electronic, tuturor membrilor A.Co.R. care au adus la cunoștința președintelui Asociației adresa de poștă electronică.

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

Art. 26. - (1) ~~Președintele A.Co.R. stabilește relațiile dintre structurile interne ale Asociației, precum și relațiile acestora cu terții și le poate acorda împuterniciri de reprezentare în numele A.Co.R..~~

(2) Anual, în cadrul sesiunii ordinare a Adunării generale a A.Co.R., prin chestionar aprobat de către Comitetul operativ, înmănat tuturor reprezentanților comunelor prezenți la sesiune, se efectuează sondajul cu privire la evaluarea activității președintelui A.Co.R. pe anul precedent.

(3) Rezultatul sondajului prevăzut la alin. (2) se aduce la cunoștința Adunării generale și se publică pe pagina de internet a A.Co.R..

(4) Activitatea curentă a A.Co.R. este asigurată de președinte, precum și de persoanele desemnate de acesta în funcție de necesități, dar și de disponibilitatea colaboratorilor săi.

(5) În activitatea curentă, președintele A.Co.R. se bazează pe Comitetul operativ a cărei componență nominală se stabilește prin dispoziția sa și este alcătuit din:

- a) președintele A.Co.R.;
- b) prim-vicepreședintele A.Co.R.;
- c) vicepreședinții A.Co.R., inclusiv ofițerul de presă;
- d) secretarul general al A.Co.R.;
- e) președintele executiv al A.Co.R.;
- f) directorul general al A.Co.R.;
- g) directorul general adjunct al A.Co.R.;
- h) secretarii generali executivi ai A.Co.R..

(6) Atribuțiile și modalitățile de lucru ale Comitetului operativ se stabilesc prin Regulamentul intern de funcționare a Consiliului director.

(7) În exercitarea atribuțiilor sale, Comitetul operativ adoptă instrucțiuni sau recomandări, după caz.

(8) Instrucțiunile, în limitele legii și ale prezentului statut, sunt obligatorii pentru toți membri A.Co.R., precum și pentru toate persoanele din aparatul executiv.

(9) Consultările privind adoptarea instrucțiunilor pot fi efectuate prin oricare dintre următoarele mijloace: ședință, poștă electronică, telefon, fax sau alte mijloace.

(10) Adoptarea de instrucțiuni sau de recomandări fără participarea în cadrul unei ședințe de lucru, prin poștă electronică și fax, se face după cum urmează:

a) președintele transmite către membrii Comitetului operativ materialele în format electronic;

b) prin telefon sunt încunoștințați membrii Comitetului operativ de faptul că le-au fost transmise materialele prevăzute la lit. a);

c) membrii Comitetului operativ transmit președintelui prin poșta electronică sau prin fax punctul de vedere față de materialele supuse aprobării în termenul stabilit de președinte;

d) în cazul în care membrul Comitetului operativ nu transmite punctul de vedere în termenul stabilit de președinte, acesta se consideră că este însușit fără obiecții și/sau observații.

(11) Instrucțiunile și recomandările se adoptă cu votul majorității membrilor Comitetului operativ. În cazul prevăzut la alin. (10) președintele aduce la cunoștința tuturor membrilor opțiunea exprimată de fiecare membru în parte, inclusiv cazurile care intră sub incidența alin. (10) lit. c).

(12) Președintele A.Co.R are, în principal, următoarele atribuții și responsabilități:

a) reprezintă, personal sau prin delegat, interesele A.Co.R. în relațiile cu persoanele fizice sau juridice din țară și din străinătate, precum și în justiție; desemnează persoanele din Consiliul director al A.Co.R. sau din afara acestuia care fac parte din structura funcțională a oricăror entități la care A.Co.R. este membră ori din alte organisme naționale sau internaționale;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

b) urmărește și asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului statut, a hotărârilor adoptate de Adunarea generală, a deciziilor adoptate de Consiliul director, precum și a instrucțiunilor adoptate de Comitetul operativ; în vederea materializării acestei atribuții se aplică în mod corespunzător prevederile art. 21 alin. (1) lit. k);

c) asigură materializarea obiectivului prevăzut la art. 6 lit. d) și informează despre aceasta membrii A.Co.R., prin publicarea pe pagina de internet a Asociației, precum și prin transmitere utilizând poșta electronică la președinții filialelor județene ale A.Co.R.;

d) convoacă Adunarea generală, Consiliul director și Comitetul operativ, propune ordinea de zi, asigură condițiile necesare bunei desfășurări a sesiunilor/ședințelor și conduce lucrările acestora;

e) semnează actele și documentele adoptate de Adunarea generală, de Consiliul director sau de Comitetul operativ, după caz, precum și pe cele emise personal;

f) stabilește, prin consultări cu ceilalți membri ai Comitetului operativ, atribuțiile prim-vicepreședintelui, ale vicepreședinților, ale secretarului general, ale secretarilor și ale secretarilor generali executivi;

g) exercită controlul și îndrumarea activității membrilor Consiliului director, precum și a tuturor compartimentelor la toate nivelurile organizatorice ale A.Co.R.;

h) numește și eliberează din funcție persoanele care intră sub incidența prevederilor art. 21 alin. (2); stabilește atribuțiile și drepturile de natură salarială ale acestor persoane, precum și, exercită orice drepturi ale angajatorului prevăzute în Codul muncii, în prezentul statut sau în Regulamentul intern al A.Co.R.;

i) administrează patrimoniul A.Co.R., în condițiile legii;

j) asigură, în termen de 15 zile de la data încetării mandatului său, împreună cu președintele Comisiei de cenzori sau cenzorul, după caz, predarea gestiunii patrimoniului, a arhivei și transmiterea informațiilor necesare bunei funcționări, în continuare, a A.Co.R. către noul președinte; predarea-primirea se face pe baza unui protocol de predare-primire la care se anexează liste de inventariere; structura și conținutul protocolului se stabilesc prin decizie a Consiliului director;

k) asigură păstrarea sigiliului A.Co.R. și încuviințează utilizarea acestuia de către alte persoane;

l) nominalizează persoanele din cadrul Consiliului director sau din afara acestuia care pot face obiectul acordării unor premii, decorații sau altor distincții de către orice entitate;

m) validează sau invalidează, după caz, alegerile de la nivelul filialelor județene ale A.Co.R.;

n) exercită orice alte atribuții prevăzute de statut, stabilite de Adunarea generală ori încredințate de Consiliul director sau de Comitetul operativ, după caz.

(13) În cazul validării parțiale ori a invalidării alegerilor de la nivelul filialelor județene ale A.Co.R., președintele A.Co.R.:

a) își fundamentează motivele care au stat la baza dispoziției respective, prin evidențierea prevederilor statutare încălcate;

b) poate stabili măsuri privind asigurarea conducerii interimare a filialei județene respective până la alegerea consiliului director și/sau a președintelui, în condițiile Statutului A.Co.R. și Statutului Filialei Județene ... a A.Co.R..

(14) În cazul în care la nivelul unei filiale județene a A.Co.R. nu se materializează obligațiile de natură statutară de către Consiliul director ori de către președintele acestei filiale, se aplică în mod corespunzător prevederile alin. (13), numai după încuviințarea Consiliului director al A.Co.R.

(15) Cazurile care intră sub incidența prevederilor alin. (14), se stabilesc prin decizie a Consiliului director al A.Co.R., vizând și situația în care indicatorii de performanță sunt în

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

scădere de la un an la altul ori nu se asigură creșterea acestora, potrivit politicii de dezvoltare organizațională a A.Co.R..

(16) În exercitarea atribuțiilor sale președintele emite dispoziții, ordine sau recomandări, după caz.

(17) Ordinele emise de președinte privesc:

a) exercitarea unor atribuții ale acestuia delegate către persoanele prevăzute la art. 21 alin. (3), cazuri în care semnatori ai ordinelor respective sunt aceste persoane;

b) stabilirea de drepturi și obligații de natură patrimonială pentru persoanele prevăzute la art. 21 alin. (3), numai pentru perioada implementării unor proiecte cu finanțare externă, parțial sau integral, cazuri în care semnatar este președintele.

Art. 27. - (1) După încetarea mandatului de președinte al A.Co.R., în situația în care exercită, în continuare, funcția de primar și numai pe perioada cât îndeplinește această autoritate publică, devine, potrivit prezentului statut, președinte de onoare al A.Co.R., această calitate fiind incompatibilă cu cea de membru al Consiliului director.

(2) Persoanelor fizice române sau străine, cu merite deosebite pe plan politic, economic, social sau cultural, reprezentative pentru A.Co.R., li se poate conferi titlul de președinte de onoare al A.Co.R.. Prin decizie a Consiliului director se stabilesc criteriile potrivit cărora se poate conferi titlul de președinte de onoare al A.Co.R., drepturile de care se bucură aceste persoane, precum și condițiile de pierdere sau de retragere a acestui titlu.

(3) Președinții de onoare ai A.Co.R. prevăzuți la alin. (1) și (2) sunt invitați, prin grija președintelui în exercițiu, la toate sesiunile ordinare ale Adunării generale ale A.Co.R..

(4) Președinții de onoare ai A.Co.R., ori de câte ori participă la lucrările Adunării generale sau ale Consiliului director, fac parte din prezidiu.

Art. 28. - Se instituie titlul de:

a) președinte fondator al A.Co.R. pentru *Dumitru GHICA*, primarul comunei Rucăr, președintele A.Co.R. între 20 septembrie 1997 și 31 august 2006;

b) comună fondatoare a A.Co.R. pentru comunele prevăzute în anexa nr. 2.

Art. 29. - Se instituie, începând cu anul 2007, trofeul și diploma „*Nicolae SABĂU*” care se acordă comunelor și/sau primarilor acestora în semn de apreciere deosebită pentru activitatea depusă ca promotori ai valorilor și ai civilizației tradiționale în mediul rural.

Art. 30. - Se instituie, începând cu anul 2008, titlul, trofeul și diploma de excelență „*PRIMAR DE ... STELE*” care se acordă primarilor comunelor din România începând cu cel de-al treilea mandat obținut, ca răsplată a meritelor importante și în semn de apreciere deosebită pentru alegerea de trei sau de mai multe ori în această funcție.

Art. 31. - Se instituie, începând cu anul 2009, ordinul, trofeul și diploma „*Corneliu LEU*” care se acordă comunelor și/sau primarilor acestora în semn de apreciere deosebită pentru activitatea depusă în domeniul literaturii și publicisticii, în mediul rural.

Art. 32. - (1) Se instituie, începând cu anul 2015, ordinul, trofeul și diploma „*Ivan PATZAICHIN*” care se acordă comunelor și/sau primarilor acestora în semn de apreciere deosebită pentru activitatea depusă în domeniul sportului, în mediul rural.

Art. 33. - (1) Modelele ordinelor, ale trofeelor, ale certificatelor și cele ale diplomelor prevăzute la art. 28-32, precum și procedura de acordare și de evidențiere a acestora se stabilesc prin instrucțiuni ale Comitetului operativ.

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

(2) Modelele trofeelor prevăzute la art. 29-32 se înregistrează la Oficiul de Sat pentru Invenții și Mărci.

(3) Beneficiarii trofeelor prevăzute la art. 29-32 se publică pe pagina de internet a A.Co.R., iar identitatea acestor persoane, inclusiv fotografiile lor se postează într-o secțiune dedicată acestor categorii de informații.

(4) Nominalizarea persoanelor care intră sub incidența art. 29-32 se stabilește de către președintele A.Co.R., din inițiativă proprie, precum și la propunerea președinților filialelor județene ale A.Co.R. Prin dispoziție a președintelui A.Co.R. se pot desemna persoane din conducerea Asociației care să aibă responsabilitatea nominalizării beneficiarilor și a gestiunii distincțiilor prevăzute la art. 29-32.

(5) Distincțiile prevăzute la art. 29-32 se acordă în anul curent pentru anul precedent.

Art. 34. - (1) Controlul financiar intern al A.Co.R. este asigurat de o Comisie de cenzori.

(2) În situația în care numărul comunelor membre ale A.Co.R. este mai mic de 100, inclusiv, controlul financiar intern se exercită de către un cenzor.

(3) În realizarea competenței sale, Comisia de cenzori sau, după caz, cenzorul, îndeplinește următoarele atribuții principale:

- a) verifică modul în care este administrat patrimoniul A.Co.R.;
- b) întocmește rapoarte și le prezintă Adunării generale;
- c) poate participa la ședințele Consiliului director, fără drept de vot;
- d) îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de statut sau stabilite de Adunarea generală.

(4) Comisia de cenzori este alcătuită din cinci membri, din care unul este președintele acesteia, iar cel puțin unul trebuie să fie contabil autorizat sau expert contabil, în condițiile legii.

(5) Membrii Consiliului director nu pot fi cenzori, după cum cenzorul care are calitatea de contabil autorizat/expert contabil poate să nu fie reprezentant al unei comune membre a A.Co.R..

(6) Regulile generale de organizare și funcționare a Comisiei de cenzori se aprobă de Adunarea generală; Comisia de cenzori își elaborează Regulamentul intern de funcționare.

CAPITOLUL VI

Categoriile de resurse patrimoniale ale A.Co.R.

Art. 35. - (1) Veniturile A.Co.R. provin din:

- a) cotizațiile membrilor;
- b) dobânzile și dividendele rezultate din plasarea sumelor disponibile, în condițiile legii;
- c) dividendele societăților comerciale înființate de A.Co.R.;
- d) venituri realizate din activități economice directe, cum ar fi cele de natură: editorială, publicitară etc.;
- e) donații, sponsorizări sau legate;
- f) resurse obținute de la bugetul de stat, de la bugetele locale sau de la alte bugete;
- g) venituri realizate din diverse programe/proiecte;
- h) venituri realizate din activitățile de organizare a sesiunilor Adunării generale, a ședințelor Consiliului director/Comitetului operativ, a seminariilor, a conferințelor, a cursurilor de perfecționare la care participă personal din administrația publică locală, în țară și în străinătate, precum și din activitățile de consultanță și asistență;
- i) alte venituri, potrivit legii.

(2) Veniturile prevăzute la alin. (1) lit. a) și h) intră sub incidența alin. (6), și se execută potrivit celor stabilite prin hotărâri ale Adunării generale.

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

(3) Prin hotărâre a Adunării generale a A.Co.R. se pot stabili cote-părți din anumite venituri din cele prevăzute la alin. (1) lit. a) și h) să se constituie ca venituri ale filialelor județene ale A.Co.R.

(4) Pentru unitățile administrativ-teritoriale care nu sunt membre ale A.Co.R., costurile ocazionate de participarea la activitățile specifice A.Co.R. ori inițiate de aceasta, atât în țară cât și în străinătate, se stabilesc la niveluri majorate față de cele practicate comunelor membre ale A.Co.R.

(5) A.Co.R. poate înființa societăți comerciale. Dividendele obținute de A.Co.R. din activitățile acestor societăți comerciale, dacă nu se reinvestesc în aceleași societăți comerciale, se folosesc obligatoriu pentru realizarea scopului și obiectivelor A.Co.R..

(6) Cotizația anuală, inclusiv cota adițională la aceasta, costurile ocazionate de participarea reprezentanților comunelor și a însoțitorilor lor la activitățile specifice A.Co.R. ori inițiate de aceasta, atât în țară cât și în străinătate, cheltuielile conexe activităților de natura celor prevăzute la art. 6 alin. (1) lit. j), precum și orice altă îndatorire bănească stabilită prin hotărâre a Adunării generale a A.Co.R. reprezintă, potrivit legii, obligații financiare rezultate din acordul de aderare a unității administrativ-teritoriale la o asociație internă organizată la nivel național și se suportă din bugetul local al comunei.

(7) Cotizația anuală se achită de către comunele membre ale Asociației la inițiativa acestora, potrivit prevederilor prezentului statut, fără a mai fi necesară emiterea vreunui document de către A.Co.R..

(8) După dobândirea personalității juridice a filialei județene a A.Co.R., în condițiile legii și ale prezentului statut, cotizația anuală datorată de comunele membre ale A.Co.R. se poate stabili în cote-părți care să revină Asociației și respectiv filialei județene. În mod corespunzător se poate proceda și în cazul corpurilor/asociațiilor profesionale cu personalitate juridică.

(9) Cotizația datorată de membrii A.Co.R. este anuală, nu poate fi fracționată pentru perioade mai mici de un an calendaristic și se urmărește la plată în condițiile stabilite prin hotărârea Adunării generale a A.Co.R..

(10) Pentru cotizația anuală neachitată din inițiativa membrului A.Co.R. până la termenul prevăzut la art. 13 alin. (1) lit. d) și alin. (2) se emite factură cu termen de plată de 15 zile lucrătoare de la data emiterii.

(11) Factura constituie titlu de creanță și devine titlu executoriu la data expirării termenului de 15 zile lucrătoare prevăzut la alin. (10).

Art. 36. - A.Co.R. poate desfășura orice alte activități economice directe, dacă acestea au caracter accesoriu și sunt în strânsă legătură cu scopul și obiectivele sale.

CAPITOLUL VII Destinația bunurilor în cazul dizolvării A.Co.R.

Art. 37. - (1) A.Co.R. se dizolvă:

- a) de drept;
- b) prin hotărâre judecătorească;
- c) prin hotărârea Adunării generale.

(2) A.Co.R. se dizolvă, de drept, prin:

a) nerealizarea sau, după caz, imposibilitatea realizării scopului pentru care a fost constituită și numai dacă în termen de 90 de zile calendaristice de la constatarea unui astfel de fapt nu se produce schimbarea acestui scop;

b) imposibilitatea întrunirii Adunării generale sau a Consiliului director în conformitate cu prezentul statut și numai dacă această situație durează mai mult de un an de la data la care, potrivit statutului, Adunarea generală sau, după caz, Consiliul director trebuia întrunit;

STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

c) reducerea numărului de membri sub trei și numai dacă acesta nu a fost complinit timp de 90 de zile calendaristice.

(3) Constatarea dizolvării de drept a A.Co.R. se realizează prin hotărâre judecătorească, la cererea oricărei persoane interesate.

4) A.Co.R. se dizolvă, prin hotărâre judecătorească, la cererea oricărei persoane interesate, când:

- a) scopul sau activitatea A.Co.R. a devenit ilicită sau contrară ordinii publice;
- b) realizarea scopului este urmărită prin mijloace ilicite sau contrare ordinii publice;
- c) A.Co.R. urmărește un alt scop decât cel pentru care s-a constituit;
- d) A.Co.R. a devenit insolubilă.

(5) În cazul în care A.Co.R. se dizolvă prin hotărârea Adunării generale, în termen de 15 zile calendaristice de la data sesiunii extraordinare de dizolvare, procesul-verbal, în formă autentică, se depune la judecătoria în a cărei circumscripție teritorială își are sediul social, pentru a putea fi înscris în Registrul asociațiilor și fundațiilor.

Art. 38. - (1) În cazul dizolvării A.Co.R. bunurile rămase în urma lichidării nu se pot transmite către persoane fizice.

(2) Aceste bunuri se transmit către membrii A.Co.R.. Mărimea valorică a părții care se transmite către membrii A.Co.R. se determină în funcție de numărul locuitorilor comunei respective, raportat la numărul total al locuitorilor comunelor membre ale acestei Asociații.

(3) Dacă în termen de 180 de zile de la terminarea lichidării, lichidatorii nu au reușit să transmită bunurile în condițiile alin. (2), bunurile rămase după lichidare sunt atribuite de instanța competentă unei persoane juridice cu scop identic sau asemănător.

(4) În cazul în care A.Co.R. a fost dizolvată pentru motivele prevăzute la art. 37 alin. (4) lit. a) - c), bunurile rămase după lichidare sunt preluate de stat, prin Ministerul Finanțelor Publice.

(5) Data transmiterii bunurilor este cea a întocmirii procesului-verbal de predare-primire și numai dacă prin acesta nu s-a stabilit o dată ulterioară.

Art. 39. - (1) În cazurile de dizolvare prevăzute la art. 37 alin. (2) și (4), lichidatorii se numesc prin hotărârea judecătorească respectivă.

(2) În cazul dizolvării prevăzute la art. 37 alin. (5), lichidatorii sunt numiți de către Adunarea generală, sub sancțiunea lipsirii de efecte juridice a hotărârii de dizolvare.

(3) În toate cazurile, mandatul Consiliului director încetează o dată cu numirea lichidatorilor.

(4) Lichidatorii pot fi persoane fizice sau persoane juridice. Reprezentanții permanenți, persoane fizice ale persoanei juridice lichidatoare, trebuie să fie lichidatori autorizați, în condițiile legii.

Art. 40. - Structurile teritoriale cu personalitate juridică se identifică prin denumirea „Filiala Județeană*) a Asociației Comunelor din România”.

*) Se înscrie denumirea județului.

Art. 41. - Prevederile din prezentul statut se complinesc cu cele ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 42. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezentul statut.

CAPITOLUL VIII



STATUTUL ASOCIAȚIEI COMUNELOR DIN ROMÂNIA

Dispoziții finale

Art. 43. - (1) A.Co.R. a fost înființată în temeiul următoarelor documente:

- a) actul constitutiv adoptat la data de 20 septembrie 1997 în Adunarea constitutivă organizată în comuna Rucăr, județul Argeș;
- b) statutul autentificat sub nr. 2797 din 6 noiembrie 1997 la Biroul notarului public IONESCU Cornelia, cu sediul în municipiul Câmpulung, județul Argeș;
- c) Sentința civilă nr. 11/PJ/3 martie 1998 dată în Dosarul nr. 9/PJ/1998 de Secția civilă a Tribunalului Argeș.-

(2) Statutul prevăzut la alin. (1) lit. b) a fost modificat și completat prin hotărâri ale Adunării generale a A.Co.R., după cum urmează:

- a) Hotărârea Adunării generale nr. 1 din 21 mai 1999, adoptată în municipiul Brașov, județul Brașov și autentificată sub nr.2263 din 21 mai 1999 la Biroul notarului public TUDORACHE Viorel, cu sediul în municipiul Brașov, str. Toamnei, nr.20, județul Brașov;
- b) Hotărârea Adunării generale nr. 1 din 24 februarie 2001, adoptată în municipiul Alba Iulia, județul Alba și autentificată sub nr.724 din 28 februarie 2001 la Biroul Notarilor Publici „ACTA LEGALIA”, cu sediul în municipiul Târgoviște, str. I.C. Brătianu, bl.D1 – parter, codul poștal 0200, județul Dâmbovița;
- c) Hotărârea Adunării generale nr. 1 din 1 februarie 2005, adoptată la Institutul Național de Administrație, str. Eforiei, nr. 5, sectorul 5, codul poștal 050036, municipiul București și autentificată sub nr.1652 din 29 martie 2005 la Biroul Notarilor Publici „ACTA LEGALIA” cu sediul în municipiul Târgoviște, bulevardul I.C. BRĂȚIANU, bl. D1 - parter, codul poștal 130055, județul Dâmbovița.

* * * * *

* * *

*

Prezentul statut a fost autentificat sub nr. 2084 din 23.06.2014 la „ACTA LEGALIA” Societate Profesională Notarială, cu sediul în municipiul Târgoviște, bulevardul I.C. BRĂȚIANU, bl. D1 - parter, codul poștal 130055, județul Dâmbovița.

INIȚIATOR
PRIMAR
GRECU MARIUS

ȘI ZAT
SECRETAR
SAMPUL ELETIA
4

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTARARE

**privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în
scopul organizării activității de gospodărire comunala**

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință ordinara în data de _____;

Având în vedere raportul nr. 18044/23.06.2017 privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul organizării activității de gospodărire comunala.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

In conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, a Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată; a Legii nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

In temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. a, d) și alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 45 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5)-(7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se da acordul de principiu privind organizarea unei societăți comerciale, având ca obiect principal prestarea de servicii/execuție de lucrări necesare activității de gospodărire comunala.

Art. 2. Executarea prevederilor prezentei se asigură de către Primarul comunei Șelimbăr.

Adoptată în Șelimbăr, la data de _____

INITIATOR
PRIMAR,
GRECU MARIUS

VIZAT ,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR
Nr. 18044/23.06.2017
Ind. Dos. I/A/6

R A P O R T

privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul organizării activității de gospodărire comună

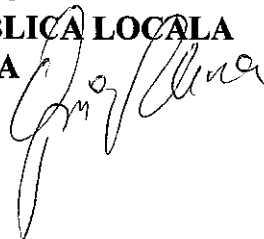
Având în vedere proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul organizării activității de gospodărire comună;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, a Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată; a Legii nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, a Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. a, d) și alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 45 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5)- (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Analizând proiectul de hotărâre privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul organizării activității de gospodărire comună se constată oportunitatea, necesitatea și legalitatea proiectului de hotărâre și propunem adoptarea proiectului de hotărâre așa cum a fost inițiat.

SEF SERVICIU
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
OPRIS ELENA



R O M A N I A
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL SELIMBAR

EXPUNEREA DE MOTIVE

**privind initierea proiectului de hotarare privind acordul de principiu
pentru infiintarea unei societati comerciale in scopul organizarii activitatii de
gospodarire comunală**

Legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006 impune cu necesitate reorganizarea serviciilor publice in sensul organizarii acestora pe baza principiilor: dezvoltarii durabile si corelarii cerintelor cu resursele; protectiei si conservarii mediului natural si construit; administrarea eficienta a bunurilor din proprietatea publica sau privata a unitatilor administrativ – teritoriale, etc., astfel incat sa asigure: adaptabilitate la cerintele utilizatorilor; functionarea optima, in conditii de siguranta a persoanelor si a serviciului, de rentabilitate si eficienta economica; introducerea unor metode moderne de management; introducerea unor metode moderne de elaborare si implementare a strategiilor, politicilor, programelor si/sau proiectelor din sfera serviciului public; protejarea domeniului public si privat si a mediului etc. In exercitarea competentelor si atributiilor ce le revin in sfera serviciilor de utilitati publice, autoritatile administratiei publice locale stabilesc alegerea modalitatii de gestiune si darea in administrare sau, dupa caz, concesiunea bunurilor proprietate publica si /sau privata a localitatii. Raportat la serviciile pe care le va efectua societatea atât pentru realizarea competențelor conferite de lege cât și pentru terți se poate aprecia că societatea va putea deveni operator de servicii publice. Societății i se va încredința gestiunea bunurilor și serviciilor comunei.

Prin infiintarea societatii comerciale se urmareste ca aceasta sa asigure îmbunătățirea condițiilor de viață a cetățenilor, promovarea calității și eficienței activității, dezvoltarea durabilă a serviciilor precum si protecția mediului înconjurător.

Având în vedere prevederile:

- Ordonantei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, a Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, republicata; a Legii nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, a Ordonantei Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale.
- art. 36 alin. (2) lit. a, d) și alin. (6) lit. a) pct. 14, art. 45 alin. (1), precum și ale art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3), alin. (5)- (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul de hotarare a fost intocmit in conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata;

In vederea respectarii prevederilor legale in vigoare, se impune initierea unui proiect de hotarare privind acordul de principiu pentru infiintarea unei societati comerciale in scopul organizarii activitatii de gospodarire comunală

PRIMAR ,
GRECU MARIUS

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA
SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"**

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.
Analizând raportul nr. 17653/21.06.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții **"CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"** în conformitate cu devizul estimativ.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției **"CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"** conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții **"CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"** după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Studii de teren	- 1.181,00 lei cu TVA
Proiectare	... 3.542,00 lei cu TVA
Consultanță	-- 1.181,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	- 1.771,00 lei cu TVA
Total	- 7.674,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiție (execuție)

Construcții și instalații - 518.895,00 lei cu TVA

3.- Alte Cheltuieli

Organizare de șantier - 2.315,00 lei cu TVA

Total - 2.315,00 lei cu TVA

TOTAL = 563.676,00 lei cu TVA

Din care

C + M = 518.895,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

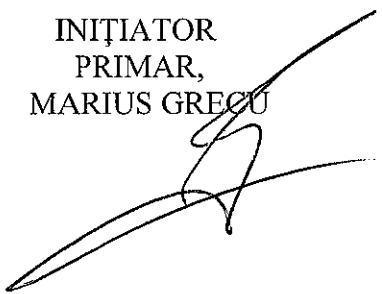
1. Elemente caracteristice ale instalației proiectate:

- Retea de distribuție apă potabilă PE DN 110 mm L=551,00 m
- Reteaua de canalizare menajeră PVK KGM DN 250 SN4 L = 544,00 m
- Stație de pompare apă uzată menajeră SP1 (Pompe ape uzate menajere - 2 buc 1A+1R cu Q = 11.1 l/s și H = 18.3 mca)
- Conductă refulare apă uzată menajeră PE100-125x4,8 mm; SDR26; Pn=6 bari, L=586 m.

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul Comunei Șelimbăr, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
PRIMAR,
MARIUS GRECU



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ANEXA PROIECTUL DE HOTARARE

Obiectivul: Modernizare-imbunatatire retea apa canal Dracula partea 2

Anexa Nr. 5

Devizul general

privind cheltuielile necesare realizarii:

Modernizare-imbunatatire retea apa canal Dracula partea 2

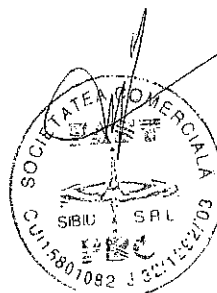
In mii Lei / mii Euro la cursul 4.483 Lei/Euro din data 2014-12-02

Conform H.G. nr.28 din 2008

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii Lei	Mii Euro	Mii Lei	Mii Lei	Mii Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 1	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii teren	4,448	0,992	0,845	5,293	1,181
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3	Proiectare si inginerie	13,343	2,976	2,535	15,878	3,542
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.5	Consultanta	4,448	0,992	0,845	5,293	1,181
3.6	Asistenta tehnica	6,672	1,488	1,268	7,939	1,771
	TOTAL CAPITOLUL 3	28,910	6,449	5,493	34,403	7,674
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	436,046	97,267	82,849	518,895	115,747
4.1.1	Retea de canalizare si alimentare cu apa	436,046	97,267	82,849	518,895	115,747
4.1.1.1	Rețele de canalizare	377,994	84,317	71,819	449,813	100,337
4.1.1.2	Retea de alimentare cu apa	52,534	11,718	9,981	62,515	13,945
4.1.1.3	Camin vane 1,60x1,00	5,518	1,231	1,048	6,567	1,465
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 4	436,046	97,267	82,849	518,895	115,747
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier	8,721	1,945	1,657	10,378	2,315
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Comisioane, taxe si cote legale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Costul creditului	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 5	8,721	1,945	1,657	10,378	2,315
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL GENERAL:		473,677	105,661	89,999	563,676	125,736
din care C+M:		436,046	97,267	82,849	518,895	115,747

Report generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin www.windocdeviz.ro; Telefon: 0236.407076



VIZAT
SECRETAR
SCUMPU ELENA.

[Signature]

INITIATOR
PRIMAR
GRIECU MIHAEL

[Signature]



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 689 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 19 septembrie 2002

H.G. nr. 948/19.09.2002.

ANEXA Nr. 56 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al comunei
Șelimbăr

Nr.crt	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al dării in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
151		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 408 S = 0,18	localizare				
152		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 419 S = 1,35	localizare	Decebal.	L	18	1991
153		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 425 S = 0,13	localizare		L	18	1991
154		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 435 S = 0,15	localizare		L	18	1991
155		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 467 S = 0,44	localizare		L	18	1991
156		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 469 S = 0,22	localizare		L	18	1991
157		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 476 S = 0,24	localizare		L	18	1991
158		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 478 S = 0,01	localizare		L	18	1991
159		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 480 S = 0,01	localizare		L	18	1991
160		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 482 S = 0,03	localizare		L	18	1991
161		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 496 S = 0,06	localizare		L	18	1991
162		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 498 S = 0,96	localizare		L	18	1991
163		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 500 S = 0,01	localizare		L	18	1991
164		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 507 S = 0,04	localizare		L	18	1991
165		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 536 S = 0,65	localizare		L	18	1991

Patrimoniul Judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.12

Str. Decebal

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 17653/21.06.2017

APROBAT,
PRIMAR
Grecu Marius

R A P O R T

**PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "CONSTRUIRE REȚEA DE
CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"**

Având în vedere proiectul de hotărâre referitor la aprobarea indicatorilor tehnici economici la obiectivul de investiții **"CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"** prin care se propune **"CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"**, instalația de apă, canalizare menajeră și stație de pompare SP 1 care face obiectul prezentei documentații este amplasată în intravilanul comunei Selimbăr, în județul Sibiu. Obiectul investiției constă în extinderea rețelei de alimentare cu apă și canalizare menajeră a localității Selimbăr pe strada Mihai Viteazu (zona Dracula) și pe strazi adiacente și stația de pompare de pe strada Decebal și conducta refulare apă uzată menajeră este situată în intravilanul Comunei Selimbăr, în domeniul public conform Hotărârea nr.26/30.05.2001 privind inventarul care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, conform Anexa nr.56 însoțit de Consiliul Local, pentru str.Decebal, cu poz. 152, nr. parcelă 419, pag.12 și pentru str. Mihai Viteazu poz. 3 nr.top.1191, pag.1.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre propune:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții **"CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)"** finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL = 563.676,00 lei cu TVA

Din care

C + M = 518.895,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice ale instalației proiectate:

- Rețea de distribuție apă potabilă PE DN 110 mm L=551,00 m
- Rețeaua de canalizare menajeră PVK KGM DN 250 SN4 L = 544,00 m
- Stație de pompare apă uzată menajeră SP1 (Pompe apă uzate menajere - 2 buc 1A+1R cu Q = 11.1 l/s și H = 18.3 mca)
- Conducta refulare apă uzată menajeră PE100-125x4,8 mm; SDR26; Pn=6 bari, L=586 m.

Având în vedere cele de mai sus considerăm că proiectul de hotărâre este necesar, oportun și legal și propunem adoptarea acestuia în modul în care a fost inițiat.

Consilier superior,
Ciulea Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PENTRU ÎNȚIEREA UNUI PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA
INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
"CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona
Dracula - etapa 1)"**

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de "CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)", conform Hotărârea nr.26/30.05.2001 privind inventarului care aparțin domeniul public al comunei Șelimbăr, conform Anexa nr.56 însoțit de Consiliul Local, pentru str.Decebal, cu poz. 152, nr. parcelă 419, pag.12 și pentru str. Mihai Viteazu poz. 3 nr.top.1191, pag.1.

În conformitate cu documentația întocmită pentru rețea de distribuție apă potabilă PE DN 110 mm L=551,00 m, rețeaua de canalizare menajeră PVK KGM DN 250 SN4 L = 544,00 m, stație de pompare apă uzată menajeră SP1 cu $Q = 11.1$ l/s și $H = 18.3$ mca și conductă refulare apă uzată menajeră PE100, SDR26; Pn=6 bari, L=586 m.

Prin acesta se va propune **CONSTRUIRE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI STATIE POMPARE (zona Dracula - etapa 1)**", instalație cu o lungime de 1137 m, aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, cu indicatorii tehnico - economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 17653/21.06.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Greșu Marius



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „AMENAJARE TEREN SPORT, SAT MOHU, LA CAMINUL CULTURAL”

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017
Analizând raportul de specialitate înregistrat cu nr. 17802/21.06.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Amenajare Teren Sport,sat Mohu, la Caminul Cultural*”, în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției „*Amenajare Teren Sport,sat Mohu, la Caminul Cultural*” *Faza S.F.*, conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Amenajare Teren Sport,sat Mohu, la Caminul Cultural*” *Faza S.F.*, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Studii de teren	- 2.499,00 lei cu TVA
Documentatii-suport si cheltuieli obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	- 833,00 lei cu TVA
Proiectare	- 22.253,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	- 6.545,00 lei cu TVA
Total	- 32.130,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiție (execuție)

Construcții și instalații - 398.301,00 lei cu TVA

3.- Alte Cheltuieli

Organizare de santier - 3.570,00 lei cu TVA

Comisioane, taxe - 1.476,00 lei cu TVA

Cheltuieli diverse și neprevăzute - 29.750,00 lei cu TVA

Total - **34.796,00 lei cu TVA**

TOTAL indicatori economici = **465.822,00 lei cu TVA**

Din care

C + M = **292.695,00 lei cu TVA**

II. INDICATORI TEHNICI:

Varianța constructivă de realizare a investiției, cu justificarea alegerii acesteia;

Suprafața de joc:

- Suprafața totală amenajată, cu împrejmuire: 1.060 mp;
- Suprafața totală ocupată de terenul multisport: 800 mp;
- Dimensiuni teren multisport: 20x40 m;
- Dimensiuni împrejmuire: 24x44 m;
- Imprejmuire cu o lungime de: 137 m.


Terenul are următoarea structură:

- gazon sintetic;
- 5 cm strat de nisip;
- 20 cm strat de piatră spartă amestec optimal;
- Balast ca strat drenant
- Drenuri transversale / longitudinale

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul Comunei Șelimbăr, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2016

INIȚIATOR
PRIMAR,
MARIUS GRECU



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 17802/21.06.2017

APROBAT,
PRIMAR,
Greșu Marius

R A P O R T

**PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „AMENAJARE TEREN SPORT,
SAT MOHU, LA CAMINUL CULTURAL”**

Având în vedere proiectul de hotărâre referitor la aprobarea indicatorilor tehnici economici la obiectivul de investiții „*Amenajare Teren Sport, sat Mohu, la Caminul Cultural*” prin care se propune „*Amenajare Teren Sport, sat Mohu, la Caminul Cultural*”, terenul care face obiectul prezentei documentații este amplasată în intravilanul sat Mohu, comunei Selimbăr, în județul Sibiu. Obiectul investiției constă în amenajarea unui teren de sport în sat Mohu lângă Căminul Cultural, în condiții calitative ridicate oferă o siguranță maximă a practicantilor și reprezintă multiple avantaje: asigurarea unor condiții calitative ridicate pentru practicarea sporturilor, îmbunătățirea sau menținerea sănătății localnicilor care-l folosesc, costuri de întreținere reduse, asigurarea atragerii tinerilor către mișcare în aer liber în detrimentul activităților sedentare, adăugarea unui plus de valoare însemnat pentru Caminul Cultural. Sportul și educația fizică contribuie în mod esențial la dezvoltarea armonioasă, menținerea stării de sănătate la cote optime precum și la întărirea spiritului de echipă și a celui de competiție.

Amenajarea terenului de sport ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul satului Mohu, Comunei Selimbăr, în domeniul public conform Cadastru Funciar, V.S. Mohu, Comuna Șelimbăr, jud. Sibiu, 1979, partida cadastrală nr.6, poz.184.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.45 alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre propune:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Amenajare Teren Sport, sat Mohu, la Caminul Cultural*” finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL indicatori economici = **465.822,00 lei cu TVA**

Din care

C + M = **292.695,00 lei cu TVA**

II. INDICATORI TEHNICI:

Varianta constructiva de realizare a investitiei, cu justificarea alegerii acesteia;

Suprafata de joc:

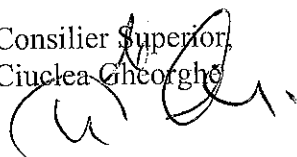
- Suprafata totala amenajata, cu imprejmuire: 1.060 mp;
- Suprafata totala ocupata de terenul multisport: 800 mp;
- Dimensiuni teren multisport: 20x40 m;
- Dimensiuni imprejmuire: 24x44 m;
- Imprejmuire cu o lungime de: 137 m.

Terenul are urmatoarea structura:

- gazon sintetic;
- 5 cm strat de nisip;
- 20 cm strat de piatra sparta amestec optimal;
- Balast ca strat drenant
- Drenuri transversale / longitudinale

Având în vedere cele de mai sus considerăm că proiectul de hotărâre este necesar, oportun și legal și propunem adoptarea acestuia în modul în care a fost inițiat.

Consilier Superior,
Ciuclea Gheorghe



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

PENTRU ÎNȚIEREA UNUI PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „AMENAJARE TEREN SPORT, SAT MOHU, LA CAMINUL CULTURAL”

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „*Amenajare Teren Sport, sat Mohu, la Caminul Cultural*”, în domeniul public, **Amenajarea trenului de sport** ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul satului Mohu, Comunei Selimbar, în domeniul public conform Cadastru Funciar, V.S. Mohu, Comuna Șelimbăr, jud. Sibiu, 1979, partida cadastrală nr.6, poz.184.

În conformitate cu documentația întocmită pentru suprafața de **1060 m²** se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune „*Amenajare Teren Sport, sat Mohu, la Caminul Cultural*” teren, cu suprafața de 1060 m², aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, cu indicatorii tehnico - economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 17802/21.06.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Grecu Marius



Amexa la proiectul de modernizare

PROIECT NR. 319/2017

DENUMIRE PROIECT: "AMENAJARE TEREN SPORT, SAT MOHU, LA CAMINUL CULTURAL"
BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19,00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	2.100	399	2.499
	3.1.1. Studii de teren	2.100	399	2.499
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	700	133	833
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	18.700	3.553	22.253
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.000	1.520	9.520
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	850	162	1.012
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.350	257	1.607
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	8.500	1.615	10.115
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	6.000	1.140	7.140
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500	285	1.785
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1.000	190	1.190
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500	95	595
	3.8.2. Dirigentie de santier	4.500	855	5.355
TOTAL CAPITOLUL 3		27.500	5.225	32.725

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19,00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	242.962	46.163	289.125
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	91.745	17.432	109.177
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		334.707	63.594	398.301
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	3.000	570	3.570
	5.1.1. Lucrari de constructii	3.000	570	3.570
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	1.476	0	1.476
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.230	0	1.230
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	246	0	246
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	25.000	4.750	29.750
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		29.476	5.320	34.796
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		391.683	74.139	465.822
din care C+M		245.962	46.733	292.695

INITIATOR
PRIMAR
GÂRCEA MARIUS

VERAT
SECRETAR
SCUMPU ELENA

Intocmit
ing. dipl. ing. Maria



Amenajare teren sport sat. Huhu



Amenajare tercu apart
nat. Holm.

Portida cadastrală nr. 6

Posezorul

Domiciliul

Cadastru funcțiar Camina V.S. Holm
Cau. Schimbare, jud. Sibiu 1979.

Nr. crt.	Nr. parcelă (subparcelă)	Arabil	Pășuni	Finețe	Vii	Livezi	Păduri și alte teren. cu veget. forestieră	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Terenuri neproduc.	Drumuri și căi ferate	Terenuri cu clădiri curți și alte folos.	GENERAL TOTAL
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
50	247										0,0088	0,0088
	248										0,0508	0,0508
	Total										0,0596	0,0596
51	528										0,0313	0,0313
	529	0,0080										0,0080
	Total	0,0080									0,0313	0,0393
52	196	0,1114										0,1114
	Total	0,1114										0,1114
53	12									0,2390		0,2390
	37										0,2376	0,2376
	38									0,0894		0,0894
	59						0,0180					0,0180
	52									0,2016		0,2016
	73									0,0489		0,0489
	78			0,1014								0,1014
	79	0,1411										0,1411
	101									0,1480		0,1480
	102									0,0328		0,0328
	110									0,2006		0,2006
	111										0,0204	0,0204
	117									0,0348		0,0348
	134									0,0329		0,0329
	139									0,0320		0,0320
	153									0,2363		0,2363
	154							0,0148				0,0148
	164	0,1450										0,1450
	182										0,0280	0,0280
	183										0,0040	0,0040
	184			0,3147								0,3147
	185							0,0033				0,0033
	186								0,0365			0,0365
	187									0,0630		0,0630
	188									0,0894		0,0894
	205									0,1119		0,1119

Caracteristicile categoriei de folosință (subcategorii)	Caracteristicile categoriei de teren	Clasa de bonitare cadastrală	Situația juridică a parcelei	OBSERVAȚII
14	15	16	17	18
Tz	Proprietate 250 mp		C.A.P	Cojocaru Ion
Cc				Mohu 406 2/2
Cc				
A				Cojocaru I. Maria
				Mohu (67)
A	Coproprietari în indiviziune	Comsa Elena	Enescu Cornelia	Dragomir Olimpia
		Sibiu Dealului 25	București	Brasov B-dul Victoriei 7
Str				
Tz				
Str				
Tf				
Str				
Str				
Fp	} NR 163, 164.			
A				Consiliul Popular Selimbăr
Str				
Str				Selimbăr
Str				
Gc	} 277 - hăpșiu			
Str				
Str				
Str				
Str				
H				
A				
Cc	NR 313 Pămin			
Cc				
Fh				
Pr				
Hrp				
Str				
Str				
Str				

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA
OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "REABILITARE STRADA CHIRILĂ ÎN SATUL VEȘTEM",
COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU "**

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr. 17649/20.06.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Reabilitare strada Chirilă în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu*”, în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției „*Reabilitare strada Chirilă în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu*” conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții „*Reabilitare strada Chirilă în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu*” după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Studii de teren	- 1.785,00 lei cu TVA
Expertiza tehnică	- 595,00 lei cu TVA
Proiectare	- 25.942,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	- 1.428,00 lei cu TVA
Total	- 29.750,00 lei cu TVA

2.- Cheltuieli pentru investiție (execuție)

Construcții și instalații	- 313.533,00 lei cu TVA
---------------------------	-------------------------

3.- Alte Cheltuieli

Organizare de șantier	- 8.073,00 lei cu TVA
Comisioane, taxe	- 1.620,00 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	- 34.211,00 lei cu TVA
Total	- 43.904,00 lei cu TVA

TOTAL indicatori economici - 392.008,00 lei cu TVA

Din care:

C + M - 321.371,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice ale strazii proiectate:

- Suprafata totala de executie: 1.100,00 m²; din care :
- Suprafata părții carosabilă: 820,00 m²;
- Suprafata spații verzi: 280,00 m²;
- lungimea totala a strazii în ax: 176,00 m;
- latimea partii carosabile: 3 – 4,5 m;
- Panta transversală parte carosabilă 1 – 3 % spre ax ;

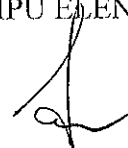
ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul Comunei Șelimbăr, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

INIȚIATOR
PRIMAR,
MARIUS GRECU



Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



Amexa la proiectul de hotărâre

PROIECT nr. 321/2017

DENUMIRE PROIECT: "REABILITARE STRADA CHIRILA IN SATUL VESTEM"

BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției

cota T.V.A.= 19,00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	1.500	285	1.785
	3.1.1. Studii de teren	1.500	285	1.785
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0	0	0
3.3.	Expertiza tehnica	500	95	595
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	21.800	4.142	25.942
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9.600	1.824	11.424
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1.000	190	1.190
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500	95	595
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	10.700	2.033	12.733
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	5.251	998	6.249
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.200	228	1.428
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1.200	228	1.428
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0	0	0
	3.8.2. Dirigentie de santier	4.051	770	4.821
TOTAL CAPITOLUL 3		29.051	5.520	34.571

PROIECT nr. 321/2017

DENUMIRE PROIECT: "REABILITARE STRADA CHIRILA IN SATUL VESTEM"

BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19,00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	263.473	50.060	313.533
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		263.473	50.060	313.533
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	6.784	1.289	8.073
	5.1.1. Lucrari de constructii	6.587	1.251	7.838
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	198	38	235
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	1.620	0	1.620
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.350	0	1.350
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	270	0	270
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	28.748	5.462	34.211
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		37.153	6.751	43.904
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		329.677	62.331	392.008
din care C+M		270.060	51.311	321.371

INITIATOR
PRIMAR
GRECU MARIUS

Intocmit de:
ing. d. Cuzic Maria
NEOPLAN
1994-2004
ROMANIA
VIZAT
SECRETAR
SUMPU ELENA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 17649/20.06.2017

APROBAT,
PRIMAR,
Greco Marius

R A P O R T

**PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "REABILITARE STRADA CHIRILĂ
IN SATUL VESTEM", COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU "**

Având în vedere proiectul de hotărâre referitor la aprobarea indicatorilor tehnici economici la obiectivul de investiții „**Reabilitare strada Chirilă în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu**” prin care se propune „**Reabilitare strada Chirilă în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu**”, stradă care face obiectul prezentei documentații este amplasată în strada ce urmează a fi reabilitată, se afla în intravilanul satului Vestem, comuna Selimbar, județul Sibiu. Accesul pe aceasta strada se face din Strada Principala și are o lungime în ax de 176,00 m. Pe aceasta strada se desfășoară o circulație rutieră formată în principal din riverani. Datorită poziției topografice a acesteia și a faptului că fondurile nu au permis o reabilitare a acestei străzi, pentru a fi folosită în condiții decente, strada este în acest moment cu îmbracaminte semipermanentă, care generează praf atunci când este folosită, nefiind propice pentru o zonă locuită. Suprafața de teren de **1100 m²** pe strada din localitatea Veștem ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul Comunei Selimbar, în domeniul public, conform Hotărârea nr.26/30.05.2001 privind inventarul care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, conform Anexa nr.56 însoțit de Consiliul Local, pentru str.Chirilă sat Veștem, Comuna Șelimbăr, cu poz. 79, nr.top.191, pag.7.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale art.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre propune:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții “**Reabilitare Stradă Intrarea Verzăriei în satul Veștem**”, **Comuna Selimbăr, Județul Sibiu**”, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

TOTAL = 392.008,00 lei cu TVA

Din care

C + M = 321.371,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice ale strazii proiectate:

- Suprafața totală de execuție: 1.100,00 m²; din care :
- Suprafața părții carosabilă: 820,00 m²;
- Suprafața spații verzi: 280,00 m²;
- lungimea totală a strazii în ax: 176,00 m;
- lățimea părții carosabile: 3 – 4,5 m;
- Panta transversală parte carosabilă 1 – 3 % spre ax ;

Având în vedere cele de mai sus considerăm că proiectul de hotărâre este necesar, oportun și legal și propunem adoptarea acestuia în modul în care a fost inițiat.

Inspector,
Ciulea Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PENTRU ÎNȚIEREA UNUI PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA
INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
"REABILITARE STRADA CHIRILĂ ÎN SATUL VEȘTEM", COMUNA SELIMBAR,
JUDEȚUL SIBIU "**

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „Reabilitare strada Chirilă în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu, conform Hotărârea nr.26/30.05.2001 privind inventarul care aparțin domeniul public al comunei Șelimbăr, conform Anexa nr.56 însoțit de Consiliul Local, pentru str.Chirilă sat Veștem, Comuna Șelimbăr, cu poz. 79, nr.top.191, pag.7, cu lungimea totală a strazii reabilitate este de 176,00 m și cu o suprafață de 1100 m² aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

Prin acesta se va propune „Reabilitare strada Chirilă în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu” teren cu lungimea totală a strazii reabilitate este de 176,00 m și cu o suprafață de 1170 m² aparținând Domeniul Public al Comunei Șelimbăr, cu indicatorii tehnico - economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 17649/20.06.2017/21.06.2017, în conformitate cu prevederile:

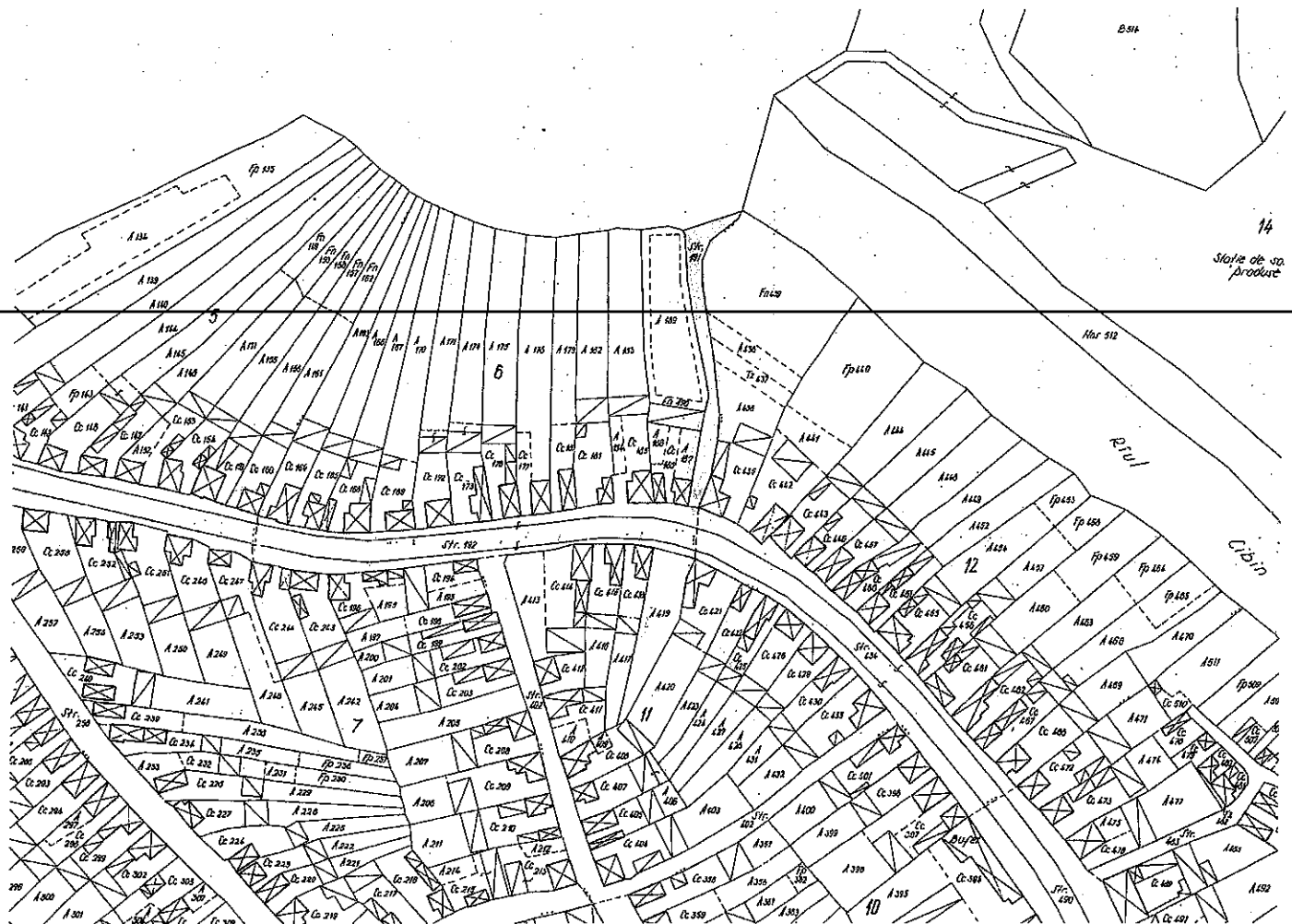
În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Grecu Marius



str. Clurito Vostern



Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI SELIMBAR

ANEXA nr.56

Instituit de Consiliul Local prin

Hotararea nr. 25 din 30 mai 2001

Primarul comunei SELIMBAR

MARICUTA IOAN DANIEL

INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBAR

bunuri imobile

Nr.crt	Poz. in regis-tru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Burgard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 latime	1997		OG HCL	43 84	1997 1999
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DN1-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime str. imbracata asfalt	1997		OG HCL	43 84	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar, M. Vileazu	nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1183, 620, 619, 708, 786, 790, 1095, 1000, la sup. 1 km.	1977		OG HCL	43 84	1997 1999
4		1.3.7.2.	Str. Garoflel	Str. imbracata cu asfalt, nr. top. 118; sup. = 0,0509 km			OG HCL	43 84	1997 1999
5		1.3.7.1.	Str. Noua	Nr. top. 37, sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
6		1.3.7.1.	Str. Lalelelor	Nr. top. 37; sup. = 0,496 km			OG HCL	43 84	1997 1999
7		1.3.7.1.	Str. Tailor	Nr. top. 201; S = 0,1192 km			OG HCL	43 84	1997 1999

Patrimoniul judetului Sibiu

Anexa nr.56 - pag.1

Str. Chirile
Vestem

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
77		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 23, 24, 25 S = 1273 mp Piriul Greului	localizare		L	18	1991
78		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 105 mp Crucea Repede	localizare		L	18	1991
79		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 191 mp Chirila La	localizare	Str. Chirile Vestem	L	18	1991
80		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 258 3447 mp - Văpâr - Hulbani	localizare		L	18	1991
81		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 355 mp - Biserica	localizare		L	18	1991
82		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 402 mp Cavaelului - Greului	localizare		L	18	1991
83		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 483 mp Prundului	localizare		L	18	1991
84		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 559 mp Balaștera	localizare		L	18	1991
85		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 66218 mp Balaștera	localizare		L	18	1991
86		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 578 mp Crucea lui Andrei	localizare		L	18	1991

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE
INVESTIȚII "REABILITARE STRADA INTRAREA VERZĂRIEI IN SATUL VESTEM"**

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr, întrunit în ședința ordinară din data de.....2017.

Analizând raportul nr. 17650/20.06.2017 al Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții *"Reabilitare Stradă Intrarea Verzăriei în satul Veștem"*, *Comuna Selimbăr, Județul Sibiu*", în conformitate cu devizul general.

Ținând cont de Raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza dispozițiilor HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă devizul estimativ al investiției *"Reabilitare Stradă Intrarea Verzăriei în satul Veștem"*, *Comuna Selimbăr, Județul Sibiu*" conform anexei la prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico - economici la obiectivul de investiții *"Reabilitare Stradă Intrarea Verzăriei în satul Veștem"*, *Comuna Selimbăr, Județul Sibiu*", după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

1.- Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică

Studii de teren	- 1.190,00 lei cu TVA
Documentații - cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	- 1.190,00 lei cu TVA
Expertiza tehnică	- 595,00 lei cu TVA
Proiectare	- 24.871,00 lei cu TVA
Asistență tehnică	- 595,00 lei cu TVA
Total	- 28.441,00 lei cu TVA

Soluția B,

2.- Cheltuieli pentru investiție (execuție), cu 10% mai mare,

Construcții și instalații	- 340.929,00 lei cu TVA
---------------------------	-------------------------

3.- Alte Cheltuieli

Organizare de șantier	- 9.058,00 lei cu TVA
Comisioane, taxe	- 1.762,00 lei cu TVA
Cheltuieli diverse si neprevazute	- 36.878,00 lei cu TVA
Total	- 47.697,00 lei cu TVA

Soluția B

TOTAL indicatori economici - 419.448,00 lei cu TVA

Din care:

C + M - 349.452,00 lei cu TVA

I. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice ale strazii proiectate:

- Suprafata totala: 1.170,00 m²; din care :
- Suprafata partii carosabile: 650,00 m²
- Suprafata trotuarelor: 360,00 m²
- Suprafata spațiilor verzi: 160,00 m²
- lungimea totala a strazii in ax: 140,00 m;
- latimea partii carosabile: 3,00 - 4,50 m;
- Panta transversală parte carosabilă : 2,50% pe partea stângă;
- Panta transversală trotuare : min.1% spre carosabil;

ART.3 Executarea prevederilor prezentei se asigură de Primarul Comunei Șelimbăr, Serviciul economic – compartiment contabilitate și Serviciul Urbanism Patrimoniu și Agricol al Primăriei Comunei Șelimbăr.

Adoptat în Șelimbăr, azi.....2017

INIȚIATOR
PRIMAR,
MARIUS GRECU



VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Nr. înreg. 17650/20.06.2017

APROBAT,
PRIMAR,
Green Marius,

R A P O R T

**PRIVIND PROIECTUL DE HOTĂRÂRE REFERITOR LA APROBAREA INDICATORILOR
TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII "REABILITARE STRADA
INTRAREA VERZĂRIEI IN SATUL VEȘTEM", COMUNA SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU "**

Având în vedere proiectul de hotărâre referitor la aprobarea indicatorilor tehnici economici la obiectivul de investiții prin care se propune *"Reabilitare Stradă Intrarea Verzăriei în satul Veștem", Comuna Selimbăr, Județul Sibiu*", stradă care face obiectul prezentei documentații este amplasat în satul Vestem din comuna Selimbăr, județul Sibiu, cu acces din Strada Principala, pe o lungime de 140 m. Strada este folosită de riverani și are o îmbracaminte semipermanentă, care generează praf atunci când este folosită. Datorită poziției topografice a acesteia și a faptului că fondurile nu au permis o amenajare, pentru a fi folosită în condiții decente, strada este în acest moment cu îmbracaminte semipermanentă, care generează praf atunci când este folosită, nefiind propice pentru o zonă locuită. Strada cu o suprafață totală de **1170 m²** și cu o lungime de 140 m, din localitatea Vestem din Comuna Șelimbăr, ce urmează să fie ocupată de investiție, este situată în intravilanul Comunei Selimbăr, în domeniul public conform Hotărârea nr.26/30.05.2001 privind inventarul care aparțin domeniului public al comunei Șelimbăr, conform Anexa nr.56 însoțit de Consiliul Local, pentru str. Intrarea Verzăriei sat Veștem, Comuna Șelimbăr, cu poz. 99, nr.top.1182, pag.8.

În urma Raportului de Expertiză Tehnică executate de către Expert Tehnic Construcții, Drumuri și Piste Aviație, ing. specialist Stelea Constantin, propune două soluții:

SOLUTIA A – propune următoarea structură rutieră:

- 10 cm îmbracaminte din pavele autoblocante prefabricate din beton;
- 5 cm strat de nisip cu 5% ciment;
- 15 cm strat de baza din balast stabilizat cu ciment cu $R_c < 3 \text{ N/mm}^2$;
- 20 cm strat de fundație din balast;
- 15 cm strat de forma din balast grosier (refuz de ciur);
- geotextil.

SOLUTIA B – propune următoarea structură rutieră:

- 4 cm – beton asfaltic cu criblura BA16 (EB 16 RUL 50/70);
- 6 cm – strat de legatură din beton de criblura BAD20 (EB 22,4 LEG 50/70);
- 20 cm – balast stabilizat cu ciment cu $R_c < 3 \text{ N/mm}^2$;
- 25 cm – strat de fundație din balast;
- 20 cm – strat de forma din balast grosier (refuz de ciur)

Proiectantul prin expertiză propune soluția A, în cazul în care "ulterior va genera costuri de întreținere mai mici și o durabilitate în timp mai mare, pe lângă alte avantaje de ordin social" și "lucrările anuale de refacere a zonelor de pavaj denivelate și înlocuirea pavelor degradate, ceea ce implică un cost mediu anual de aproximativ 8.000,00 lei".

În schimb soluția B, "stratul de beton asfaltic cu criblura BA16 este mult mai costisitor" și "lucrările

anuale de aplicare a unui tratament dublu bituminos, ceea ce implica un cost mediu anual de aproximativ 9.500,00 lei".

Având în vedere că strada este folosită ca și "centură" de legătură între intravilan (satul Veștem) și extravilan (zona agricolă), Primăria Șelimbăr optează pentru o îmbrăcăminte asfaltică solicitând executarea PT cu soluția B din expertiza tehnică.

Valoarea devizului general va fi aprobată cu cost suplimentar de 10 % față de devizul general prezentat în DALI.

Astfel, în conformitate cu prevederile art.44 alin. 1 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

ART 1. Aprobarea indicatorilor tehnico - economici la obiectivul de investiții ***"Reabilitare Stradă Intrarea Verzării în satul Veștem", Comuna Selimbăr, Județul Sibiu"***, finanțat din bugetul local și alte surse constituite conform prevederilor legale, după cum urmează:

I. INDICATORI ECONOMICI (inclusiv TVA)

SOLUȚIA A

TOTAL = 384.117,00 lei cu TVA

Din care

C + M = 317.684,00 lei cu TVA

SOLUȚIA B

TOTAL = 419.448,00 lei cu TVA

Din care

C + M = 349.452,00 lei cu TVA

II. INDICATORI TEHNICI:

1. Elemente caracteristice ale strazii proiectate:

- Suprafata totala: 1.170,00 m²; din care :
- Suprafata părții carosabile: 650,00 m²
- Suprafata trotuarelor: 360,00 m²
- Suprafata spațiilor verzi: 160,00 m²
- lungimea totală a strazii în ax: 140,00 m;
- latimea părții carosabile: 3,00 - 4,50 m;
- Panta transversală parte carosabilă 2,50% pe partea stângă;
- Panta transversală trotuare min.1% spre carosabil;

Având în vedere cele de mai sus considerăm că proiectul de hotărâre este necesar, oportun și legal și propunem adoptarea acestuia în modul în care a fost inițiat.

Inspector,
Circulea C. George



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

EXPUNERE DE MOTIVE

**PENTRU ÎNȚIEREA UNUI PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA
INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI LA OBIECTIVUL DE INVESTIȚII
"REABILITARE STRADA INTRAREA VERZĂRIEI ÎN SATUL VEȘTEM", COMUNA
SELIMBAR, JUDEȚUL SIBIU "**

Având în vedere documentația întocmită cu propunerea de „**Reabilitare strada intrarea Verzăriei în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu**”, conform Hotărârea nr.26/30.05.2001 privind inventarul care aparțin domeniul public al comunei Șelimbăr, conform Anexa nr.56 însoțit de Consiliul Local, pentru str.Intrarea Verzăriei sat Veștem, Comuna Șelimbăr, cu poz. 99, nr.top.1182, pag.8, cu suprafața de 1170 m² și o lungime de 140 m, aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, conform documentației întocmită în acest sens, se impune inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

În urma Raportului de Expertiza Tehnica executate de către Expert Tehnic Construcții, Drumuri și Piste Aviație, ing.specialist Stelea Constantin, se propune:

SOLUTIA B – propune următoarea structura rutiera:

- 4 cm – beton asfaltic cu criblura BA16 (EB 16 RUL 50/70);
- 6 cm – strat de legatura din beton de criblura BAD20 (EB 22,4 LEG 50/70);
- 20 cm – balast stabilizat cu ciment cu Rc<3N/mm²;
- 25 cm – strat de fundatie din balast;
- 20 cm – strat de forma din balast grosier (refuz de ciur)

Având în vedere că strada este folosită ca și "centură" de legătură între intravilan (satul Veștem) și extravilan (zona agricolă), Primăria Șelimbăr optează pentru o îmbrăcăminte asfaltică solicitând executarea PT cu soluția B din expertiza tehnică.

Valoarea devizului general va fi aprobată cu cost suplimentar de 10 % față de devizul general prezentat în DALI.

Prin acesta se va propune „**Reabilitare strada intrarea Verzăriei în sat Veștem, Comuna Șelimbăr, județul Sibiu**” teren, cu suprafața de 1170 m² și o lungime de 140 m, aparținând Domeniul Public al Comunei Selimbar, cu indicatorii tehnico – economici cuprins în raportul de specialitate cu nr. 17650/20.06.2017, în conformitate cu prevederile:

În conformitate cu prevederile art.44 alin (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.b, ale alin.4 lit d, art.45 alin.2 lit.a, art.115 alin 1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Grecu Marius



ANEXA PROIECTUL DE HOTARARE
PROIECT NR. 320
DENUMIRE PROIECT: "REABILITARE STRADA INTRAREA VERZARIEI, SAT VESTEM"
BENEFICIAR: COMUNA SELIMBAR

SOLUTIA B.

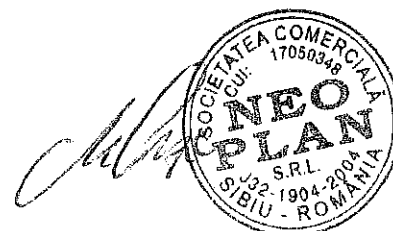
imbracaminte bituminoasa

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A. = 19,00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.) Lei	T.V.A. Lei	Valoare cu T.V.A. Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 2		0	0	0
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii de teren	1.000	190	1.190
	3.1.1. Studii de teren	1.000	190	1.190
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.000	190	1.190
3.3.	Expertiza tehnica	500	95	595
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0	0	0
3.5.	Proiectare	20.900	3.971	24.871
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8.500	1.615	10.115
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1.000	190	1.190
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	700	133	833
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	10.700	2.033	12.733
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0	0	0
3.7.	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8.	Asistenta tehnica	2.500	475	2.975
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	500	95	595
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0	0	0
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500	95	595
	3.8.2. Dirigentie de santier	2.000	380	2.380
TOTAL CAPITOLUL 3		25.900	4.921	30.821



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei

cota T.V.A.= 19,00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	286.495	54.434	340.929
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0	0	0
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotari	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		286.495	54.434	340.929
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	7.612	1.446	9.058
	5.1.1. Lucrari de constructii	7.162	1.361	8.523
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	449	85	535
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	1.762	0	1.762
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.468	0	1.468
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	294	0	294
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0	0	0
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	30.990	5.888	36.878
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		40.363	7.334	47.697
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		352.758	66.689	419.448
din care C+M		293.657	55.795	349.452

INITIATOR

PRIMEAR

GRECU MARIUS

[Signature]

Intocmit:

dipl. Cuzic Maria



VIZAT

SECRETAR

SCUMPU ELENA

Judetul SIBIU

COMUNA SELIMBAR

COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA INVENTARULUI

BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL

COMUNEI SELIMBAR

ANEXA nr. 56

Insusit de Consiliul Local prin

Hotararea nr. 24 din 30 mai 2001

Primarul comunei SELIMBAR

MARIUTA DAN DANIEL

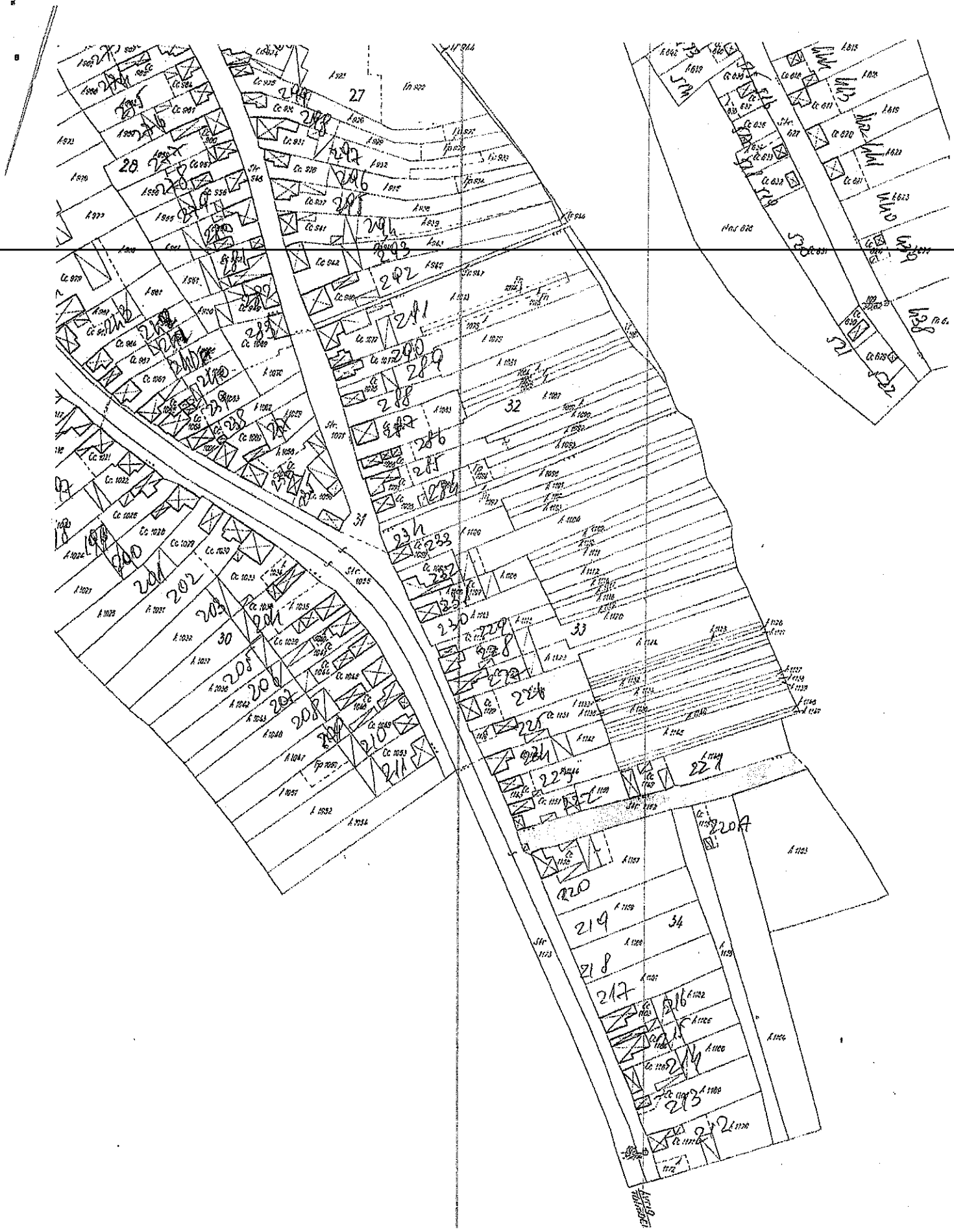
INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului public al comunei SELIMBAR

bunuri imobile

Nr.crt	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumire act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
1		1.3.7.2.	Drum comunal 56 Selimbar-Bungard	Drum asfaltat 2,5 km, terenuri agricole 2,5 km lungime; 7,0 latime	1997		OG HCL	43 64	1997 1998
2		1.3.7.2.	Drum comunal 57 DNI-Mohu	Drum asfaltat; 2 km lungime; 7 m latime Str. Imbracata asfalt.	1997		OG HCL	43 64	1997 1999
3		1.3.7.2.	Str. Principala Selimbar; M. Viteazu	nr. top. 1254, 91, 89, 246, 247, 455, 1252, 286, 402, 404, 537, 1191, 620, 619, 708, 788, 790, 1085, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817,					

Nr. crt.	Poz. in registru	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobinderii sau dupa caz al darii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala		
							Denumirea act proprietate sau orice alt act doveditor	Nr. actului	Data actului
87		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 627 S = 2747 mp Cimbului	localizare		L	18	1991
88		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 655 S = 1974 mp Cimbului	localizare		L	18	1991
89		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 654 S = 1280 mp Scolii	localizare		L	18	1991
90		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 695 S = 1570 mp Gradinitei	localizare		L	18	1991
91		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 812 S = 1817 mp Tractorului	localizare		L	18	1991
92		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 813 S = 688 mp Tractorului	localizare		L	18	1991
93		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 880 S = 708 mp de la Supur in jos	localizare		L	18	1991
94		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 891 S = 525 mp pe la Helasiei	localizare		L	18	1991
95		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 906 S = 221 mp	localizare		L	18	1991
96		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 914 S = 4571 mp de la Pod catre Casoil plina in Cimb.	localizare		L	18	1991
97		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 948 S = 1885 mp Sub Sat	localizare		L	18	1991
98		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 1071 S = 1127 mp Sub Sat	localizare		L	18	1991
99		1.3.7.1.	Drum	Nr. top. 1152 S = 1258 mp la Bilele	localizare	Verbaniei	L	18	1991
100		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 4 S = 004			L	18	1991
101		1.3.7.1.	Drumuri vicinale	Nr. parcela 9/1 S = 057			L	18	1991



18020/23.06.2018

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR
Str. Mihai Viteazu nr. 234
Tel: 0269/560001, Fax: 0269/560295
e-mail: primaria_selimbar@yahoo.com

Nr. 18020/23.06.2018

CATRE ,

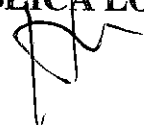
SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA

Alaturat va inaintam conform dispozitiilor Regulamentului de Organizare si functionare a Consiliului Local Selimbar aprobat prin H.C.L. 73/2016 proiectul de hotarare privind MODIFICAREA CONTRACTULUI DE
CONCESIUNĂ NR. 1527/08.07.1998

INTOCMIT,

AM PRIMIT,
SERVICIUL
ADMINISTRATIE
PUBLICA LOCALA



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L S I B I U
C O N S I L I U L L O C A L Ş E L I M B Ă R

PROIECT DE HOTARARE
privind modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998

Consiliul Local al comunei Şelimbăr, întrunit în şedinţa ordinară în data de 30.06.2017.

Analizând raportul de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Şelimbăr sub nr. 16858/14.06.2017, întocmit de Grigore Razvan, inspector în cadrul Primăriei Şelimbăr, prin care propune modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998,

În conformitate cu Ordonanţei de Urgenţă 54/28.06.2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c, şi ale art. 45 , alin. 2 , lit. c, precum şi ale art. 115, alin. 1, lit. b, din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1 Se aproba modificarea prin act adiţional, a Contractului de Concesiune 1527/08.07.1998, încheiat între Primăria Comunei Selimbar şi Lazureanu Mihai Dan şi Lazureanu Adriana, pentru cedarea şi preluarea în concesiune a terenului situat în Str. Campului – Selimbar, lot nr. 7, nr top. 2108/8, în suprafaţa de 789 mp.

Art. 2 Se împuterniceşte Primarul Comunei Selimbar să semneze actul adiţional nr. 2/_____, la contractul de concesiune 1527/08.07.1998, potrivit anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Primarul Comunei Selimbar şi Serviciul Economic vor asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Şelimbăr, în data de 30.06.2017

INITIATOR,
PRIMAR,
GRECU MARIUS

VIZAT
SECRETAR,
SCUMPU ELENA

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI SELIMBAR
Str. Mihai Viteazu, nr.234
Cod Identificare Fiscala 4406045
Tel.0269-560.001./fax.0269-560.295.
RO85TREZ57621A3005030XXX

Act aditional 2
la contractul de concesiune 1527/08.07.1998
incheiat astazi, _____

intre ,

Primaria Comunei Selimbar, Str. Mihai Viteazu nr. 234, localitatea Selimbar, Judetul Sibiu, reprezentata prin primar Grecu Marius, in calitate de concedent,

si,

Sapera Iancu Nelu, cu domiciliul in Selimbar, Str. Morii nr. 3, legitimat cu CI seria SB nr. 553903 si Sapera Camelia Simona, cu domiciliul in Selimbar, Str. Morii nr. 3, legitimat cu CI seria SB nr. 583518, in calitate de concesionari,

in baza Hotararii Consiliului Local al Comunei Selimbar nr _____, a intervenit prezentul act aditional, prin care se modifica si se completeaza prevederile contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998 , incheiat pentru cedarea si preluarea in concesiune a terenului situat in Str. Campului – Selimbar, lot nr. 7, nr top. 2108/8, in suprafata de 789 mp, dupa cum urmeaza :

1) Art. 1 Se modifica Art. X “Alte Clauze” din Contractul de Concesiune 1527/08.07.1998, care va avea urmatorul continut :

Art. 15- Prezentul contract poate fi modificat sau adaptat numai pentru situatiile expres prevazute de legile speciale. Caietul de sarcini nu poate fi modificat, adaptat, schimbat, partile neavand dreptul de a reveni asupra acestor clauze care au caracter obligatoriu si nu se supun schimbarii. Procesul verbal de predare-primire a terenului, planul de situatie si certificatul de urbanism, fac parte integranta din prezentul contract.

Art. 15.1 “Concedentul cunoaste ca investitia realizata pe imobilul ce face obiectul prezentului contract, va fi ipotecata in favoarea Veneto Banca Spa Italia Montebelluna Bucuresti, Agentia Sibiu, pentru garantarea Conventiei de Credit nr. 12240/09.06.2015, este de acord cu acest act si se obliga sa transfere dreptul de concesiune in aceleasi conditii ca si actualului concesionar, unui tert dobanditor al investitiei in cazul in care transmiterea dreptului de proprietate se face urmare a valorificarii garantiei de catre Banca, datorita nerespectarii de catre concesionar a obligatiilor asumate fata de Banca prin conventia de Credit”

Art. 16 – Fac parte integranta din prezentul contract caietul de sarcini, procesele verbale de adjudecare si de predare-primire, planul de situatie si certificatul de urbansim nr. 1137 din 18.05.1998 eliberat de Primaria Comunei Selimbar”

2) Restul clauzelor contractuale prevazute in contractul de concesiune nr. 1527/08.07.1998 raman neschimbate.

3) Prezentul act aditional s-a incheiat astazi, _____, in 2 (doua) exemplare originale, si face parte integranta din contractul de concesiune nr. 1527/08.07.1998.

CONCEDENT,
PRIMARIA COMUNEI SELIMBAR
PRIMAR

GRECU MARIUS

CONCESIONARI,
SAPERA IANCU NELU

SAPERA CAMELIA SIMONA

SERVICIUL ECONOMIC,
IMPOZITE SI TAXE,
Inspector de specialitate
Grigore Razvan

INITIATOR
PRIMAR
GRECU MARIUS

NIZAT
SECRETAR
SCUTPU ELENA

R O M A N I A
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL SELIMBAR

EXPUNEREA DE MOTIVE

privind modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998

Avand in vedere adresa nr. 14251/17.05.2017, inaintata de Sopera Iancu Nelu, domiciliat in Selimbar, Str. Morii 3, legitimat cu CI seria SB nr. 553903, CNP 1720309131234, si Sopera Camelia, Simona, domiciliata in Selimbar, Str. Morii 3, legitimata cu CI seria SB nr. 583518, CNP 2731227323929, prin care se solicita modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998.

Conform Ordonantei de Urgenta 54/28.06.2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica,

Solicitarea prevede modificarea urmatoarelor puncte din contractul de Concesiune 1527/08.07.1998, care presupun adaugarea/modificarea de clauze, dupa cum urmeaza :

La Cap. VI – “Incetarea Contractului” , Art. 10.2 se solicita modificarea/adaugarea urmatoarelor clauze :

“Concesiunea inceteaza de drept la expirarea duratei stipulate in prezentul contract, daca nu a fost prelungita durata prezentului contract printr-un act aditional.”

“In caz de neprelungire a dreptului de concesiune, concesionarul sa aiba dreptul de proprietate asupra investitiei realizate, pentru a carei realizare a fost afectat terenul concesionat, conform art. 2 se pastreaza in orice caz.”

La Cap. VI – “Incetarea Contractului” , Art. 10.3 se solicita modificarea Alin. 1, care va avea urmatorul continut propus :

“In caz de reziliere/rezolutiune/rascumparare a concesiunii inainte de expirarea duratei de concesiune, pentru cazuri de interes public, concedentul va asigura prealabila si efectiva dezaunare la pretul convenit”

La Art. X “Alte Clauze” solicita adaugarea urmatorului paragraf, care va avea urmatorul continut propus :

Concedentul cunoaste ca investitia realizata pe imobilul ce face obiectul prezentului contract, va fi ipotecata in favoarea Veneto Banca Spa Italia Montebelluna Bucuresti, Agentia Sibiu, pentru garantarea Conventiei de Credit nr. 12240/09.06.2015, este de acord cu acest act si se obliga sa transfere dreptul de concesiune in aceleasi conditii ca si actualului concesionar, unui tert dobanditor al investitiei in cazul in care transmiterea dreptului de proprietate se face urmare a valorificarii garantiei de catre

Banca, datorita nerespectarii de catre concesionar a obligatiilor asumate fata de Banca prin conventia de Credit”

Se propune spre aprobare Consiliului Local Selimbar, modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998, dupa cum urmeaza :

- **Cap. VI – “Incetarea Contractului” , Art. 10.2, isi pastreaza structura neschimbata, fara modificarile solicitate. Concesiunea este valabila pe durata existentei imobilului.**

- **Cap. VI – “Incetarea Contractului” , Art. 10.3 isi pastreaza structura neschimbata, fara modificarile solicitate.**

La Art. X “Alte Clauze” se propune adaugarea urmatorului articol :

Art. 15.1 Concedentul cunoaste ca investitia realizata pe imobilul ce face obiectul prezentului contract, va fi ipotecata in favoarea Veneto Banca Spa Italia Montebelluna Bucuresti, Agentia Sibiu, pentru garantarea Conventiei de Credit nr. 12240/09.06.2015, este de acord cu acest act si se obliga sa transfere dreptul de concesiune in aceleasi conditii ca si actualului concesionar, unui tert dobanditor al investitiei in cazul in care transmiterea dreptului de proprietate se face urmare a valorificarii garantiei de catre Banca, datorita nerespectarii de catre concesionar a obligatiilor asumate fata de Banca prin conventia de Credit”

Se impune initierea unui proiect de hotarare privind modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998.

**PRIMAR ,
GRECU MARIUS**

RAPORT DE SPECIALITATE

NR. 16858/14.06.2017

Grigore Razvan Nicolae, inspector in cadrul Primariei Comunei Selimbar.

Avand in vedere adresa nr. 14251/17.05.2017, inaintata de Sopera Iancu Nelu, domiciliat in Selimbar, Str. Morii 3, legitimat cu CI seria SB nr. 553903, CNP 1720309131234, si Sopera Camelia, Simona, domiciliata in Selimbar, Str. Morii 3, legitimata cu CI seria SB nr. 583518, CNP 2731227323929, prin care se solicita modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998.

Conform Ordonantei de Urgenta 54/28.06.2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica,

Solicitarea prevede modificarea urmatoarelor puncte din contractul de Concesiune 1527/08.07.1998, care presupun adaugarea/modificarea de clauze, dupa cum urmeaza :

La Cap. VI – “Incetarea Contractului” , Art. 10.2 se solicita modificarea/adaugarea urmatoarelor clauze :

“Concesiunea inceteaza de drept la expirarea duratei stipulate in prezentul contract, daca nu a fost prelungita durata prezentului contract printr-un act aditional.”

“In caz de neprelungire a dreptului de concesiune, concesionarul sa aiba dreptul de proprietate asupra investitiei realizate, pentru a carei realizare a fost afectat terenul concesionat, conform art. 2 se pastreaza in orice caz.”

La Cap. VI – “Incetarea Contractului” , Art. 10.3 se solicita modificarea Alin. 1, care va avea urmatorul continut propus :

“In caz de reziliere/rezolutiune/rascumparare a concesiunii inainte de expirarea duratei de concesiune, pentru cazuri de interes public, concedentul va asigura prealabila si efectiva dezaunare la pretul convenit”

La Art. X "Alte Clauze" solicita adaugarea urmatorului paragraf, care va avea urmatorul continut propus :

Concedentul cunoaste ca investitia realizata pe imobilul ce face obiectul prezentului contract, va fi ipotecata in favoarea Veneto Banca Spa Italia Montebelluna Bucuresti, Agentia Sibiu, pentru garantarea Conventiei de Credit nr. 12240/09.06.2015, este de acord cu acest act si se obliga sa transfere dreptul de concesiune in aceleasi conditii ca si actualului concesionar, unui tert dobanditor al investitiei in cazul in care transmiterea dreptului de proprietate se face urmare a valorificarii garantiei de catre Banca, datorita nerespectarii de catre concesionar a obligatiilor asumate fata de Banca prin conventia de Credit"

Se propune spre aprobare Consiliului Local Selimbar, modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.1998, dupa cum urmeaza :

- **Cap. VI – "Incetarea Contractului" , Art. 10.2, isi pastreaza structura neschimbata**, fara modificarile solicitate. Concesiunea este valabila pe durata existentei imobilului.

- **Cap. VI – "Incetarea Contractului" , Art. 10.3 isi pastreaza structura neschimbata**, fara modificarile solicitate.

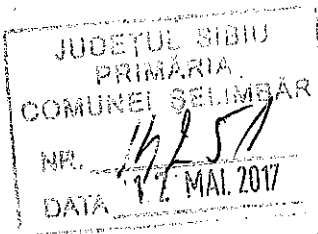
La Art. X "Alte Clauze" se propune adaugarea urmatorului articol :

Art. 15.1 Concedentul cunoaste ca investitia realizata pe imobilul ce face obiectul prezentului contract, va fi ipotecata in favoarea Veneto Banca Spa Italia Montebelluna Bucuresti, Agentia Sibiu, pentru garantarea Conventiei de Credit nr. 12240/09.06.2015, este de acord cu acest act si se obliga sa transfere dreptul de concesiune in aceleasi conditii ca si actualului concesionar, unui tert dobanditor al investitiei in cazul in care transmiterea dreptului de proprietate se face urmare a valorificarii garantiei de catre Banca, datorita nerespectarii de catre concesionar a obligatiilor asumate fata de Banca prin conventia de Credit"

Propunerea este necesara, legala si oportuna,

**INSPECTOR,
GRIGORE RAZVAN NICOLAE**





S. - e Seonlar
G. Carilind
C. Coloco

Domnule Primar,

Subsemnatul SAPERA IANCU-NELU cu domiciliul în Selimbar str. Moru² Nr. 3 legitimat cu CI seria SB Nr. 553903, CNP 1720309131234 și SAPERA CAMELIA-SIMONA cu domiciliul în Selimbar str. Moru² Nr. 3 legitimați cu CI seria SB Nr. 583518 solicităm un ACT ADIȚIONAL LA CONTRACTUL DE CONCEȘIUNE NR. 1527 din 08.07.1998 pentru articolele Art. 10.2, Art. 10.3 și Art. Alte clauze:

Art. 10.2. În caz de neplângere a dreptului de concesiune, concesionarul să aibă dreptul de proprietate asupra investiției realizate, pentru la carei realizare a fost afectat terenul concesionat art. 2 să se păstreze în orice caz.

Art. 10.3 În caz de reziliere / revocare, răscumpărare a concesiunii înainte de expirarea duratei de concesiune, pentru cazuri de interes public, concedentul să asigure prealabila și efectivă despăgubire la prețul convenit.

Art. Alte clauze Concedentul este de acord și se obligă să transfere dreptul de concesiune în aceleași condiții ca și actualului concesionar unui 'tert debănditor' al investiției în cazul în care transmiterea dreptului de

7 file

**CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 1527**

Incheiat astazi, 8 iulie 1998

I. PARTILE CONTRACTANTE:

Primaria comunei Selimbar cu sediul in comuna SELIMBAR str. MIHAI VITEAZUL nr. 330 telefon 560001 fax _____ avand contul curent 50044406045 deschis la B.N. TREZORERIA SIBIU reprezentata prin TATU IOAN primar si HASEGAN ANA contabil, pe de o parte, in calitate de CONCIDENT

si Societatea comerciala _____ avand sediul social in _____ telefon _____ fax _____ inregistrata la Registrul Comertului _____ sub numarul _____ avand contul curent nr. _____ deschis la Banca _____ si codul fiscal _____ prin reprezentantii sai legali sau dupa caz:

DI. (d-na) LAZUREANU MIHAI DAN si LAZUREANU ADRIANA cu domiciliul in SIBIU, str. DOBROGEI nr. 3 legitimat cu Buletin identitate seria _____ pn nr. 273600 cod numeric personal _____ eliberat de Politia municipiului SIBIU reprezentat prin _____ avand contul personal nr. _____ deschis la _____ in calitate de CONCESIONAR.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 1- Obiectul contractului este cedarea si preluarea in concesiune a terenului situat in str. Campului - Selimbar, lot nr. 7 nr. top 2108/8 in suprafata de 789 mp, asa cum rezulta din planul de situatie anexat.

Obiectul concesiunii este descris in caietul de sarcini care constituie anexa la contract si face parte integranta din acesta.

Art. 2- Predarea-primirea obiectului concesiunii este consemnata in procesul-verbal de predare-primire care se va incheia in termen de 5 zile de la data adjudecarii si va constitui anexa la contractul de concesiune.

Terenul identificat conform datelor inscrise la art. 1 este destinat realizarii obiectivului: constructie locuinta prevazut in planul de urbanism general (zonal) al localitatii conform certificatului de urbanism nr. 1137 din 18.05.98 eliberat de Primaria Comunei Selimbar.

Lucrarile de constructie vor incepe in termenul de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesiune a terenului si se vor executa integral in termenul prevazut de autorizatia de constructie.

III. DURATA CONTRACTULUI:

Art. 3- Durata concesiunii este de pe durata existentei constructiei, incepand cu data predarii-primirii terenului, in conditiile stipulate in prezentul contract si anexele sale.

Art. 4-Concidentul va comunica in scris concesionarului cu doi ani inainte de incetarea concesiunii, punctul sau de vedere asupra incetarii acesteia.

IV. PRETUL SI MODALITATEA DE PLATA:

Art. 5-Pretul concesiunii este de 173.580.000 lei, suma ce va fi achitata in 25 ani, revenind o taxa (redeventa) anuala de 6.509.250 lei.

Prima redeventa anuala se va achita pana la data incheierii contractului de concesiune.

Art. 6-Plata redeventelor anuale se va face anual pana la data de 1 mai precedent, cu ordin de plata in contul concendentului nr. 50044406045

BN TREZORERIA SIBIU

Redeventele anuale prevazute la art. 5 vor fi indexate anual cu rata inflatiei.

Art. 7-Plata cu intarziere a redeventei anuale va atrage aplicarea penalitatilor de intarziere, conform actelor normative ce reglementeaza majorarile pentru veniturile la bugetele locale.

Neplata redeventei anuale pana la data de 1 iulie a fiecarui an, va atrage rezilierea unilateral a contractului de concesiune de catre concendent prin simpla notificare a concesionarului.

V. OBIGATIILE PARTILOR:

Art. 8- Concendentul are urmatoarele obligatii:

- sa predea concesionarului, la termenul prevazut, obiectul contractului (terenul) liber de orice sarcini;
- sa incheie contractul de concesiune in termen de 10 zile de la data adjudecarii;
- sa urmareasca prin personal specializat mersul lucrarilor de constructii la obiectivul realizat pe terenul concesionat, calitatea si stabilitatea lucrarilor, respectarea conditiilor stabilite in autorizatia de constructie, inclusiv termenul de punere in functiune a obiectivului, celelalte clauze contractuale;
- sa constate si sa comunice concesionarului pierderea valabilitatii contractului conf. Art. 31 din Legea nr. 50/1991 republicata in cazul in care concesionarul nu a inceput constructia in termen de 1 an de zile de la data prevazuta in autorizatie.

Art.9- Concesionarul are urmatoarele obligatii:

- sa realizeze lucrarile de constructie in conformitate cu prevederile autorizatiei de constructie eliberata de cei in drept, precum si a avizelor si acordurilor prevazute de Legea nr. 50/1991;
- sa plateasca redeventa la valoarea si termenul stabilit;
- sa inceapa constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii actului de concesiune a terenului, in caz contrar contractul pierzandu-si valabilitatea;
- sa administreze si sa exploateze obiectul concesiunii, cu maxima diligenta. In acest scop, va proceda la luarea si aplicarea tuturor masurilor de conservare si sporire a valorii obiectului concesionat;
- sa inregistreze pe cheltuiala sa, in evidentele de publicitate imobiliara contractul de concesiune, in termen de 10 zile de la data adjudecarii.

VI. INCETAREA CONCESIUNII:

Art. 10- Concesiunea poate inceta prin:

Concesiunea poate inceta prin:

- acordul partilor
- expirarea duratei
- rascumparare
- rezolutiune, reziliere

10.1. Concesiunea poate inceta inainte de expirarea duratei stabilite in contract, prin acordul partilor.

Partea care solicita denuntarea contractului, nu poate pretinde dezaunare pentru cheltuielile facute decat dupa realicitarea lotului si numai pe baza unui raport de expertiza insusit de noul adjudecator.

10.2. Concesiunea inceteaza de drept, la expirarea duratei stipulate in prezentul contract.

La implinirea termenului, concesionarul are obligatia sa predea bunul care a facut obiectul contractului si cele ce au rezultat in urma eventualelor investitii facute pe el, gratuit si liber de orice sarcini.

Concesionarul va prezenta concendentului la predare, dovada eliberata de autoritatile financiare competente, care sa ateste ca bunul nu este grevat de sarcini.



Eventualele bunuri ce nu sunt afectate exclusiv pentru uzul concesiunii, se vor prelua de catre concendent pe baza de contract.

10.3. Pentru cazurile de interes public, inainte de expirarea duratei de concesiune, concesiunea poate fi rascumparata, concidentul asigurand prealabila si efectiva dezdaunare a concesionarului, la pretul convenit.

Cazul de interes public, se va proba de catre concident, conform legii.

In situatia in care partile nu se inteleg asupra pretului de rascumparare, litigiul va fi solutionat de catre instanta competenta.

10.4. Pentru neindeplinirea obligatiunilor contractuale, partile pot solicita oricand instantei de judecata rezilierea contractului.

VII. CONTROLUL:

Art. 11- Controlul general al respectarii de catre concesionar a caietului de sarcini si a obligatiilor urmarite prin contractul de concesiune se efectueaza de catre parti si de organele abilitate de lege, in limitele competentelor astfel, conferite.

VIII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA:

Art. 12- Pentru nerespectarea obligatiilor inserate in prezentul contract convenite in lagatura cu concesiunea, partile datoreaza penalitati in limitele stabilite de legislatia in vigoare.

Daca penalitatile nu acopera paguba, se vor plati in completare daune.

Art. 13- Forta majora, asacum este definita de lege, exonereaza partile de raspundere.

Aparitia si incetarea cazului de forta majora se va comunica celeilalte parti in termen de 5 zile prin telefon, fax, etc. urmat de o scrisoare recomandata, cu confirmarea constatarii eventualelor evenimente de acest gen de catre autoritatile competente.

In cazul de forta majora, comunicata si constatata in conditiile de mai sus, exercitare obligatiilor partiilor se decaleaza cu perioada corespunzatoare acesteia, cu mentiunea ca nici una din parti nu va pretinde penalitati sau despagubiri.

IX. LITIGII:

Art. 14- Litigiile de orice fel decurgand din exercitarea prezentului contract de concesiune se vor solutionate prin cale amiabila.

In cazul in care acest lucru este imposibil, litigiul va fi dedus spre solutionare instantelor judecatoresti de drept comun, potrivit legii romane.

X. ALTE CLAUCZE:

Art. 15- Prezentul contract poate fi modificat sau adaptat numai pentru situatiile expres prevazute de legile speciale. -

Caietul de sarcini nu poate fi modificat, adaptat, schimbat, partile neavand dreptul de a reveni asupra acestor clauze care au caracter obligatoriu si nu se supun schimbarii. procesul-verbal de predare-primire a terenului, planul de situatie si certificatul de urbanism, fac parte integranta din prezentul contract.

Art. 16- Fac parte integranta din prezentul contract caietul de sarcini, procesele-verbale de adjudicare si de predare-primire, planul de situatie si certificatul de urbanism nr. 1137 din 18.05.1998 eliberat de Primaria Comunei Selimbar.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul contract in patru exemplare, cate doua pentru fiecare parte.

DATA: 8 iulie 1998

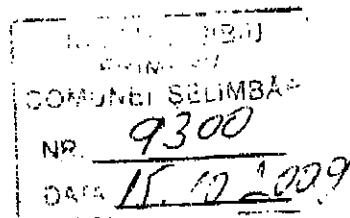
CONCIDENT,

Primar, **TATU IOAN**
Contabil, **HASEGAN ANA**

CONCESIONAR

LAZUREANU MIHAI DAN
LAZUREANU ADRIANA

ACT ADITIOINAL
LA CONTRACTUL DE CONCESIUNE
NR. 1527/08.07.1998.



Subsemnatele parti: Primaria Comunei Selimbar reprezentata prin Maricuta Ioan Daniel primar, familia Lazureanu Mihai si Lazureanu Adriana si familia Sopera Iancu Nelu si Sopera Camelia Simona modificam si completam contractul de concesiune nr. 1527/08.07.1998 astfel :

Subsemnatii Lazureanu Mihai si Lazureanu Adriana transmitem toate drepturile si obligatiile asumate in contractul de concesiune nr. 1527/08.07.1998 familiei Sopera Iancu Nelu si Sopera Camelia Simona.

Subsemnatii Sopera Iancu Nelu si Sopera Camelia Simona preluam toate drepturile si obligatiile familiei Lazureanu Mihai si Lazureanu Adriana inscrise in contractul de concesiune nr. 1527/08.07.1998.

Primaria Comunei Selimbar consimtim la modificarea partilor in contractul de concesiune nr. 1527/08.07.1998, in sensul ca familia Sopera Iancu Nelu si Sopera Camelia Simona va prelua toate drepturile familiei Lazureanu Mihai si Lazureanu Adriana, iar familia Lazureanu va pierde calitatea de concesionar, cu toate drepturile si obligatiile aferente.

Primaria Comunei Selimbar si familia Lazureanu nu mai avem nici un fel de pretentii de nici o natura, intre noi, privind contractul de concesiune nr. 1527/08.07.1998.

Primaria Comunei Selimbar, familia Lazureanu si familia Sopera solicitam notarea radierii dreptului de concesiune din C.F. nr. 100341 Selimbar nr. top. 100341, notat in favoarea familiei Lazureanu Mihai si Lazureanu Adriana si intabularea dreptului de concesiune in C.f. nr. 100341 Selimbbar nr. top. 100341 in favoarea familiei Sopera Iancu Nelu si Sopera Camelia Simona, in baza prezentului act, fara nici o alta cerere din partea noastra.

PRIMARIA COMUNEI SELIMBAR

prin/primar

MARICUTA IOAN DANIEL



familia

LAZUREANU MIHAI

LAZUREANU ADRIANA

familia

SAPERA IANCU NELU

**SAPERA CAMELIA
SIMONA**

Ordin de plată

Numar: 2

Data: 16.04.2017

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI			
SAPERA CAMELIA-SIMONA Str. Morii Nr. 3 (3) Bl. Sc. Et. Ap. Loc. Șelimbăr Jud. SIBIU	PF	PJ	NR. ROL NOMINAL UNIC
	X		1780
		CIF/CNP	
		2731227323929	

DENUMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL	OBSERVATII	CODUL DIN CLASIFICAȚIA BUGETARA	CREANȚE CURENTE	BONIFICATIE	CREANȚE RESTANTE	MAJORARI	TOTAL
Redeventa	-	4213	3.129,98	0,00	0,00	0,00	3.129,98
TOTAL			3.129,98	0,00	0,00	0,00	3.129,98

Data:	16.04.2017
-------	------------

Ordin de plată

Numar: 1

Data: 16.04.2017

ELEMENTE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI

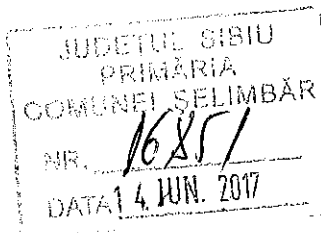
SAPERA IANCU NELU/CAMELIA SIMONA Str. CAMPULUI Nr. 26 (26) Bl. - Sc. - Et. - Ap. - Loc. SELIMBAR Jud. SELIMBAR	PF	PJ	NR. ROL NOMINAL UNIC	CIF/CNP
	X		6565	1720309131234

DENUMIREA CREANȚEI BUGETULUI LOCAL	OBSERVATII	CODUL DIN CLASIFICAȚIA BUGETARA	CREANȚE CURENTE	BONIFICATIE	CREANȚE RESTANTE	MAJORARI	TOTAL
Redeventa	-	4213	4.656,89	0,00	0,00	0,00	4.656,89
TOTAL			4.656,89	0,00	0,00	0,00	4.656,89

Data: 16.04.2017

Handwritten signature/initials at the top right of the page.

CĂTRE



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SELIMBĂR

Ex 1

Subsemnatul PANDĂ TRAIAN domiciliat în

loc. VESTEM NR 385. Jud. Sibiu + posesor al CI-SB662429
si CNA 190927050023, prin prezenta va rog să-mi
aprobați luarea în concesiune pe 49 (patruzeci și nouă) de
ani a unei suprafețe de teren ce se găsește în vecinătatea terenului
familiei noastre și care nu are proprietar și este folosit
abuziv în depozitarea de gunoare neautorizată și care sunt
o sursă de infestare pentru zonă, culturi și oameni.
Terenul este în suprafață de $\approx 250m^2$ și se găsește situat pe laterală
grădinii noastre — riul Căsin-apoi podul peste râul Căsin și drumul
care face legătura între cartierul de peste râul Căsin și strada
principală a loc. Vestem.

Amex o sculă făcută de mine pentru orientarea în teren.
Eu am folosit în vecinătatea și am verificat prin inspecții periodice
de către cei de la SV - Sibiu, protecția plantelor și mediu
intărcit sunt cuprins în programul „TOMATA 2017”. Mi s-a atras
atenția că am un focar de infestare a produselor și terenului
pe care am culturile.

În speranță că cererea mea va fi aprobată în mod favorabil
și mulțumesc anticipat.

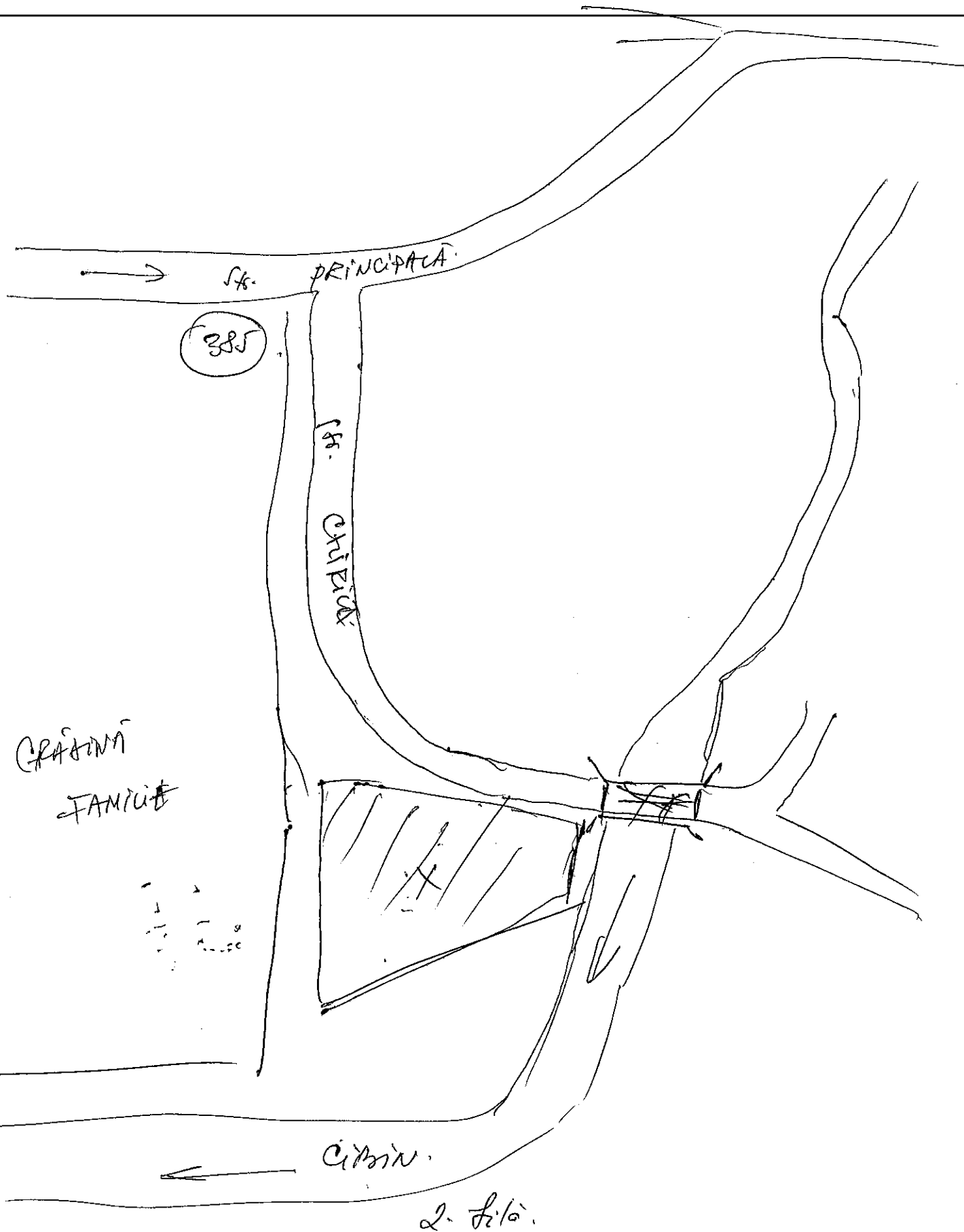
TRAIAN PANDĂ

Handwritten signature of Traian Pandă
TEL - 0758-293743
- 0733-014185

1 - fișă

CĂTRE
PRIMĂRIA COM. SECIMBĂR

BOX
20
~~60~~



REFERAT

Avand in vedere cererea nr. 16851/14.05.2017 a domnului Pantiş Traian prin care solicita luarea in concesiune a unei suprafete de teren am procedat la efectuarea identificarii suprafetei.

In urma verificarilor s-a stabilit ca suprafata de teren este identificata prin parcela cu numar cadastral 1966 avand categoria de folosinta faneata in suprafata de 0,08 ha conform Registru Parcelelor din anul 1984 si este la dispozitia Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privata asupra Terenurilor Selimbar pentru finalizarea restituirilor fiind inventariata de comisia constituita conform Legii 165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent , a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania , in sector cadastral 45 cu pozitionare incerta.

**INSPECTOR,
Mateiu Georgiana**



Handwritten signature

CĂTRE

JUDEȚUL GIBU
PRIMĂRIA
COMUNEI SELIMBĂR
NR. 1685/1
DATA 4 IUN. 2017

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SELIMBĂR

Handwritten initials

Subsemnatul DANIȘ TRAIAN domiciliat în

loc. VESTEM NR 385. Jud. Sibiu + posesor al CI-SB662429
și CNP 190927050023, prin prezenta vă rog să-mi
aprobați luarea în concesiune pe 49 (patruzeci și nouă) de
ani a unei suprafețe de teren ce se găsește în vecinătatea terenului
familiei noastre și care nu are proprietar și este folosit
abuziv în depozitarea de gunoare neautorizată și care sunt
o sursă de infestare pentru zona, culturi și oameni.
Terenul este în suprafață de $\approx 250m^2$ și se găsește situat pe latura
grădinii noastre — rîul Cîșin-apoi podul peste rîul Cîșin și drumul
care face legătura între cartierul de peste rîul Cîșin și strada
principală a loc. Vestem.

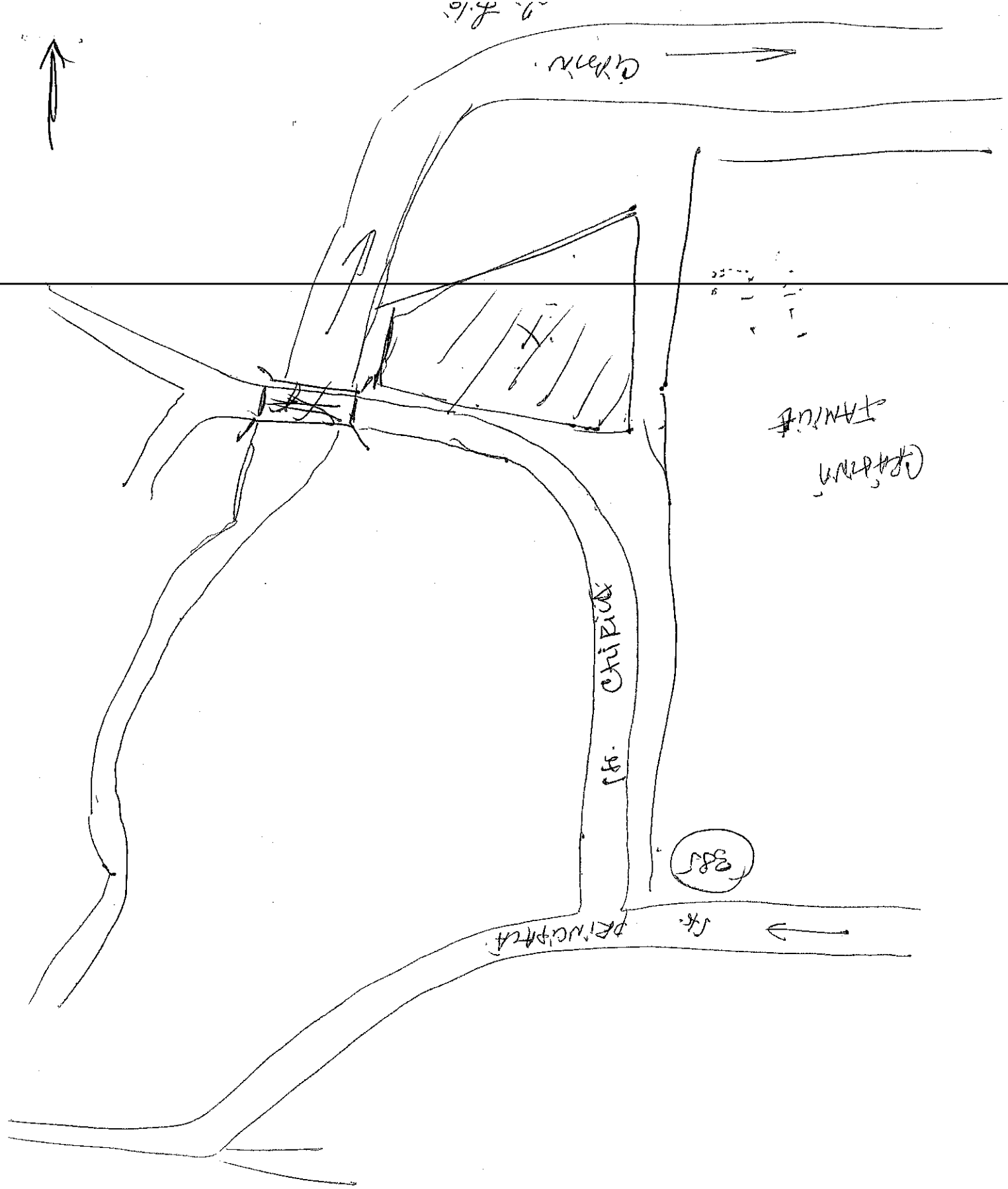
Am cerut o soluție făcută de mine pentru orientarea în teren.
Eu am folosit în vecinătatea și am verificat prin inspecții periodice
de către eu de la SV - Sibiu, protecția plantelor și mediu
intinsit sunt cuprins în programul „TOMATA 2017”. Mi s-a atras
atenția că am un focar de infestare a produselor și terenului
pe care am culturile.

În speranță că cererea mea va fi aprobată în mod favorabil
vă mulțumesc anticipat.

TRAIAN DANIȘ

Handwritten signature
TEL - 0733-293743
- 0733-014115

1 - fișă



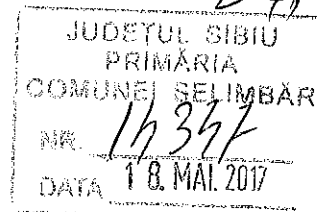
PRINCIPALIA CON. DELIMBAE

BOX
20

TEREN VESTEM LANGA POD



In atentia primarului Grecu Marius si a presedintelui de
sedinta a consiliului local Selimbar din luna Mai



In scopul inscrierii pe ordinea de zi a sedintei ordinare care va avea loc in luna MAI, cu intentia declarata de a reabilita strada N. Grigorescu si modalitatile de bugetare aferente avind in vedere faptul ca bugetul pe 2017 a fost deja aprobat in luna Aprilie .

Avind in vedere ca in luna Martie a fost invocat faptul ca adresa 8438 din 21. Mart. 2012 a fost depusa in termen si ne semnata . in luna aprilie adresa 11902 din 21 Apr. 2017 a fost semnata dar nu s-a depus in termen legal . va rog sa dati curs solicitarilor prezentului in scris.

Prin prezenta , subsemnatul VINTILA DUMITRU domiciliat in SELIMBAR Str. N. Grigorescu NR. 14 , va solicitat sa ma informati in scris si in termen legal pe mine si pe ceilalti coproprietari participanti la sedinta din 24. februarie 2016 asupra cadrului legal care stipuleaza procedura de predare a unei proprietati private, precum si a celei de primire de catre o alta entitate fizica sau juridica , fie ea si primarie cum este cazul specific de fata , respectiv predare cu scopul desfasurarii lucrarilor de reabilitare strazi de catre autoritatea locala , respectiv Primaria Comunei Selimbar.

Va rog deasemenea sa cautati si sa gasiti solutii in acelasi fel si la nivelul la care au fost reabilitate si celelalte strazi private de altfel incepind cu strada Pictor N. Brana , in al carui contur se gaseste si top 1029/14 drumul privat si el . evidentiat in documentatia anexata si in multe altele pe care le-am mai supus atentiei si pina acum cu vreme in urma. Este de constatat si evidentiat ca in aceeaasi situatie se gasesc si alte terenuri private inghitite de strada Pictor Nicolae Brana, dupa reabilitare . Va informez ca demersurile, pe care , se pare ca intentionati sa le initiati ref la localizarea in teren a strazii , acestea , nu fac obiectul nici unei alte solicitari de reabilitare a strazii N. Grigorescu , dupa cunostintele mele si a celorlalti coproprietari ai strazii.

Despre localizarea in teren a strazii institutia primariei a fost instiintata cu adresa 14952 din 08 iul 2016

Localizarea in teren a fost facuta in prezenta coproprietarilor strazii . a reprezentantului primariei conform documentatiei pe care v-am transmis-o si cu adresa 14702 din 06 iul 2016 . In consecinta va solicit sa nu stopati demersurile de predare a strazii invocind actiuni ne solicitate de mine sau de vecinii prezenti la sedinta de consiliu din data e 24.02.2016. Analiza celor doua puzuri invocate in discutii nu face obiectul solicitarii prezentelor inscrisuri . Amindoua Puzurile au fost emise intr-o perioada in care sentinta ori nu era pronuntata ori nu era aplicata inca. Acest fapt este evidentiat in adresa dv, catre mine in 2003 prin adresa 4759 precum si prin adresa mea catre dvs, din 20016 cu nr, 13295 - Analiza poate fi facuta dar nu conditioneaza solicitarea de reabilitare a strazii. Noi va solicitam pur si simplu sa amenajati strada N. Grigorescu asa cum le-ati facut si pe celelalte si nimic mai mult. Va rugam sa procedati in consecinta in interiorul conturului strazii asa cum este el evidentiat in documentatia pe care v-am mai prezentat-o inca din luna August a anului 2016 si pe care v-o prezentam si acum. Restul discutiilor si demersurilor nu fac obiectul solicitarii de reabilitare a strazii private N. Grigorescu. Va informez ca solicitarea cu nr, 35560 „PENTRU LUCRARI DE REABILITARE” din 21 Decembrie 2016 a ramas fara

Neorbu 4874
g

11902
25. APR. 2017

CTI

**In atentia primarului Grecu Marius si a presedintelui de
sedinta a consiliului local Selimbar din luna Aprilie**

**In scopul inscrierii pe ordinea de zi a sedintei ordinare care va avea
loc in luna APRILIE, cu intentia declarata de a prinde in bugetul pe
2017 la capitolul cheltuieli pentru reabilitare strada N. Grigorescu**

Pentru o corecta ,pertinenta si completa informare publica si avind in vedere ca solicitarea anterioara de a fi citita in cadrul sedintei , a fost onorata si ne consemnata pe suport digital din motivele expuse la data expunerii ei publice va solicit din nou urmatoarele.

-prin prezenta ,subsemnatul VINTILA DUMITRU domiciliat in SELIMBAR Str.N. Grigorescu NR. 14 ,de la inaltimea functiei pe care o detineti fiecare in acest onorat consiliu , **va solicit sa supuneti atentiei si dezbaterii publice solicitarea de reabilitare , a infrastructurii strazii private N.GRIGORESCU din Selimbar .Va rog sa ma informati .in scris si in termen legal pe mine si pe ceilalti coproprietari participanti la sedinta din 24.februarie 2016 asupra cadrului legal care stipuleaza procedura de predare a unei astfel de proprietatii private, precum si a celei de primire de catre o alta entitate fizica sau juridica ,fie ea si primarie cum este cazul specific de fata ,respectiv predare cu scopul desfasurarii lucrarilor de reabilitare strazi de catre autoritatea locala ,respectiv Primaria Comunei Selimbar.**

Va rog deasemenea sa cautati si sa gasiti solutii in acelasi fel si la nivelul la care au fost reabilitate si celelalte strazi private de altfel incepind cu strada Pictor N.Brana ,in al carui contur se gaseste si top 1029/14 drumul privat evidentiat in documentatia anexata si in multe altele pe care le-am mai supus atentiei si pina acum cu vreme in urma.Este de constatat si evidentiat ca in aceeasi situatie se gasesc si alte terenuri private inghitite de strada Pictor Nicolae Brana,dupa reabilitare Va informez ca demersurile, de suprapunere a puzurilor invocate la sedinta anterioara sau orice actiune generata de alte demersuri pe care intentionati sa le initiati . nu fac obiectul nici unei alte solicitari de reabilitare a strazii N.Grogorescu ,dupa cunostintele mele si a celorlalti coproprietari.ai strazii.**In consecinta va solicit sa nu stopati demersurile de predare a strazii invocind actiuni ne solicitate de mine sau de vecinii coproprietari ,care si-au manifestat in scris intentia si dorinta de PREDARE STRADA ,parte din ei prezenti la sedinta de consiliu din data e 24.02.2016. Analiza celor doua puzuri invocate in discutii nu face obiectul solicitarii prezentelor inscrisuri .Amindoua au fost emise intr-o perioada in care sentinta ori nu era pronuntata ori nu era aplicata inca.Acest fapt este evidentiat in adesa dv cu nr.4759 din 2003 precum si prin adresa mea catre dvs,din 20016 cu nr,13295 -Analiza poate fi facuta dar nu conditioneaza solicitarea de reabilitare a strazii.Noii va solicitam pur si simplu sa amenajati strada N. Grigorescu asa cum le-ati facut si pe celelalte si nimic mai mult.Va rugam sa procedati in consecinta in interiorul conturului strazii asa cum este el evidentiat in documentatia pe care v-am mai prezentat-o inca din luna August a anului 2016 si pe care v-o prezentam si acum. Restul discutiilor si demersurilor nu fac obiectul solicitarii de reabilitare a strazii private N. Grigorescu.Va informez ca solicitarea cu nr,35560 „PENTRU LUCRARI DE REABILITARE”din 21 Decembrie 2016 a ramas fara raspuns ,avind un mic ecou , de unde nu a inteles nimeni nimic si in consecinta in mai bine de 60 de zile si nu 30 cum este legal, n-am primit nimeni nici un raspuns si nici nu s-a facut nici un pas inainte .Ba cred ca sint inadmisibil de multi inapoi,Adica suntem tot in 28 noiembrie 2016.**

4672

cind am abordat oficial problema desi calendaristic suntem in martie 2017. La data depunerii prezentului in scris suntem mult depatre si de termenul promis adica prima zi din urm. saptamina 27.03.2017 adica 3 zile de la data la care a avut loc sedinta de consiliu local din luna februarie cund sa stabilit, ca un lucru cert ca problema va demara prin dep de urbanism precum si a nu stiu carei comisii cu reprezentare in consiliu local. S-AU INTIMPLAT IN SCHIMB LUCRURI, DAR CARE NU AU AVUT NIMIC IN COMUN CU

REABILITAREA STRAZII, in consecinta nu fac obiectul supus dezbaterii.

Pentru ca si consiliul local sa aiba stiinta de documentatia cadastrala specifica a zonei va prezentam in anexa aceeaasi documentatie depusa la registratura com Selimbar cu adresa 19265 din 29. August 2016 ramasa fara raspuns pina la data prezentului in scris, precum si incheierea nr. 40027 din 12.05.2016.

1. In sedinta de consiliu local din martie 20017 a fost depus **CF 102658**, depus si cu cererea 40027 din 05.12.2016 a **topului 1029/2 strada N. Grigorescu** prezentat la primaria Selimbar cu NR. 14702 din 06.iul.2016 ramas de altfel si acesta fara raspuns dar el ne facind obiectul prezentei solicitari

2. In sedinta de consiliu local din martie 20017 a fost depus **Planul de amplasament si delimitare a teritoriului** pe care vi l-am mai prezentat si **cu adresa 14702 in 06,iulie 2016** adresata de catre 9 din proprietarii strazii dar ramasa si ea fara raspuns si ne solutionare pina la data prezentului in scris.

In sedinta din luna martie nu s-a dezbaturat solicitarea depusa invocind faptul ca adresa nu era semnata si deci nu se putea supune dezbaterii iesind din cadru legal. **Acum fiind semnata va rog sa supuneti punct cu punct in sedinta din Aprilie, problematica prezentata si modul ei de solutionare dind curs solicitarii mentionate prin informare in scris si in termen legal.**

Mentionez faptul ca nici pina la data inaintarii prezentei, nu s-a intimplat nimic din ceea s-a stabilit in cadrul sedintei consiliului local din luna februarie. Nici la adresa **nr. 4890 din 16 Feb 2017** nu am primit nici un raspuns scris asa cum am solicitat. Termenul de 30 de zile fiind indeplinit in luna martie, noi fiind acum in luna Aprilie.

Pina la data inaintarii prezentei adrese nu am primit nici o dovada a faptului ca v-am solicitat inca din 01.06.2016 cu adresa 11502 sa pastrati confidentialitatea documentatiei depuse la institutia primariei. Documentatia depusa este confidentiala si menita sa faca lumina in solicitarea referitoare la strada N. Grigorescu. **Documentatia poate fi facuta publica doar cu acordul meu si numai in cazul in care se dovedeste ca informatiile din dosar slujesc implicit doar la solutionarea scopului pentru care a fost destinata si pentru care institutia Primariei a fost instiintata. Am constatat ca realitatea faptelor este mult departe de solicitarea confidentialitatii si vehicularii ei in spatiul public.** Pentru ca la data depunerii dosarului la registratura com Selimbar a fost refuzata stampilarea fila cu fila tocmai pentru a identifica trasabilitatea informatiilor pe parcursul derularii solicitarilor cuprinse in dosar de la prima si pina la ultima fila. **Va rog sa retrageti si dovada ca ati facut-o si sa recuperati integral exemplarul sau exemplarele difuzate**, altfel sau pe oricare alta cale decit cea pe care v-am solicitat-o si v-o solict in continuare tocmai pentru a garanta confidentialitatea datelor si pentru a nu vicia scopul pentru care a fost pusa la dispozitia institutiei primariei comunei Selimbar, prin reprezentantii ei legali si nu a persoanelor din primarie.

Va multumesc

D. Vintila

03.04.2017

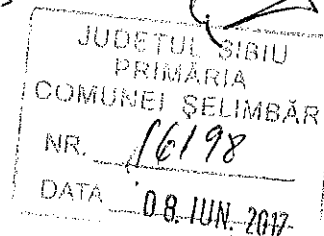
ȘCOALA GIMNAZIALĂ „MIHAI VITEAZU” ȘELIMBĂR

Str. Mihai Viteazu, nr. 234A, Șelimbăr, jud. Sibiu

E-mail: scselimbar@yahoo.com

Telefon/fax 0269 560255

Nr. 421 din 07.06.2017



Către:

Primăria/Consiliul Local Șelimbăr

Având în vedere procesul verbal de control efectuat în unitatea noastră în data de 23.05.2017 de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență „Cpt. Dumitru Croitoru” al județului Sibiu, pe care îl anexăm în copie, vă rugăm să aveți în vedere rezolvarea cât mai urgentă a neregulilor constatate, ceea ce presupune finanțare și efectuarea lucrărilor necesare în vederea obținerii autorizațiilor de securitate la incendiu.

Pentru școala din Veștem, anexăm lucrările necesare conform scenariului de securitate. Pentru școala din Șelimbăr, scenariul este în curs de elaborare/verificare de către proiectanți/verificatori abilitați.

Director,

Prof. Liana Kovesi-Mindras



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
„Cpt. Dumitru Croitoru” AL JUDEȚULUI SIBIU

PROCES VERBAL DE CONTROL

Încheiat astăzi 23.05.2017 cu prilejul controlului privind apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă, executat potrivit prevederilor Legii nr. 307 / 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 481/ 2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.U.G. nr. 21 / 2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 15 /2005 și ale H.G.R. nr. 1492 / 2004 privind principiile de organizare, funcționarea și atribuțiile serviciilor de urgență profesionale

UNITATE CONTROLATĂ	ȘCOALA GIMNAZIALĂ MIHAI VITEAZU ȘELIMBĂR
ADMINISTRATOR/ CONDUCĂTOR	DNA KOVESI MÎNDRAS LIANA
ADRESA	STR. MIHAI VITEAZU 234A ȘELIMBĂR
NR. ÎNREGISTRARE REG. COMERTULUI	17929259
DESFAȘURAT ÎN PERIOADA	23.05.2017
INSPECTORI	CPT. DĂSCĂLESCU CONSTANTIN 0725 10 20 54
PARTICIPANȚI DIN PARTEA UNITĂȚII CONTROLATE	DNA KOVESI MÎNDRAS LIANA
LOCUL ȘI DATA	ȘCOALA GIMNAZIALĂ MIHAI VITEAZU ȘELIMBĂR 23.05.2017

- Legea nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul nr. 712/2006 privind instruirea salariaților în domeniul situațiilor de urgență
- Ordinul nr. 163/2007 privind Normele generale de apărare împotriva incendiilor
- OMAI 166/2010 -- Dispoziții generale de apărare împotriva incendiilor la construcții și instalații
- H.G.R. nr. 537 / 2007 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele de prevenire și stingere a incendiilor
- LEGE nr. 481 din 8 noiembrie 2004 - privind protecția civilă
- O.U.G. nr. 21 din 15 aprilie 2004 - privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență cu modificări prin - Legea nr. 15/2005
- H.G.R. nr. 1061 din 2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României
- H.G.R. nr. 642 din 29 iunie 2005 pentru aprobarea Criteriilor de clasificare a unităților administrativ-teritoriale, instituțiilor publice și operatorilor economici din punct de vedere al protecției civile, în funcție de tipurile de riscuri specifice
- OMAI nr. 132 din 29 ianuarie 2007- pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a Planului de analiză și acoperire a riscurilor și a structurii-cadru a Planului de analiză și acoperire a riscurilor
- OMAI nr. 89 din 18 iunie 2013 - pentru aprobarea Regulamentului de planificare, organizare, pregătire și desfășurare a activității de prevenire a situațiilor de urgență executate de IGSU și unitățile subordonate;
- OMAI nr. 1259 din 10 aprilie 2006 - pentru aprobarea Normelor privind organizarea și asigurarea activității de înștiințare, avertizare, prealarmare și alarmare în situații de protecție civilă
- OMAI nr. 1184 din 06 februarie 2006 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și asigurarea activității de evacuare în situații de urgență
- H.G.R. nr. 501 din 1 iunie 2005 - pentru aprobarea Criteriilor privind asigurarea mijloacelor de protecție individuală a cetățenilor
- OMTCT/OMAI nr 1995/1160 din 2005/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență specifice riscului la cutremure și/sau alunecări de teren
- NP118/1999, NP 118/2-2013, NP118/3-2015, OMAI 146/2013.
- OMEC 3946/2001

II. Constatări

Nr. crt.	Nereguli	Locul/locurile de manifestare	Baza legală încălcată	Soluționată	Nesoluționată	Bază legală de sancționare	Quantum
I.	<p>A) Nu este implementat un sistem de alarmare în cazul situațiilor de urgență, prin mijloace optice și acustice</p> <p>B) În spațiile unde au acces copiii preșcolari, există finisaje, ornamente și mobilier (pe căile principale de evacuare) combustibil neprotejat.</p> <p>C) Nu este obținută autorizația de securitate la incendiu deși obiectivul este pus în funcțiune după modificările constructive efectuate.</p> <p>D) Căile de evacuare reprezentate de holurile unităților de învățământ sunt reduse ca gabarit datorită depozitării/amplasării de mobilier l.</p>	<p>GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT SELIMBAR</p> <p>GRADINITA CU PROGRAM PRELUNGIT SELIMBAR</p> <p>Școala Gimnaziala Selimbăr Școala din Vestem Grădinița Selimbăr</p> <p>Școala Gimnaziala Selimbăr Școala din Vestem Grădinița Selimbăr</p>	<p>L307/2006 Art.19 litera r + OMEC 3946/2001 ART. 2.115</p> <p>NP118/1999 Art. 4.2.102 Art. 4.2.105 + OMEC 3946/2001 ART. 2.265</p> <p>L 307/2006 art. 30, alin (1)</p> <p>OMAI 163/2007 art 107 litera b</p>		<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p></p> <p></p> <p>L 307/2006 art. 44 pct V Lit. A</p> <p>HGR 537/2007 art.1 pct 3 litera T</p>	<p></p> <p></p> <p>20000-50000</p> <p>1000-2500</p>
II.	Pregătire NU ESTE CAZUL						
III.				X			

**Listă de lucrări conform scenariului de securitate la pentru Școala
din Veștem :**

- Magazia de la parter va fi separată de hol cu o ușă RF 30 min (RF = rezistența la foc),
- La nivel mansardă se propune închiderea casei scării cu perete 2 ore și 30 min și ușă plină având sistem de autoînchidere,
- Stâlpi din lemn în mansardă, placați cu gips-carton pentru a rezista 60 min la foc,
- Grinzi de lemn în mansardă, placate cu gips-carton pentru a rezista 45 min la foc,
- Clădirea va fi prevăzută cu iluminat de siguranță: pentru evacuare și împotriva panicii,
- Centrala termică va fi protejată cu detector de gaz, legat la electrovalva care întrerupe automat alimentarea cu combustibil în caz de avarii.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR
Str. Mihai Viteazu nr. 234
Tel: 0269/560001, Fax: 0269/560295
e-mail: primaria_selimbar@yahoo.com

Nr. 18070/23.06.2017

CATRE ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SELIMBAR

Avand in vedere prevederile articolului 6 alin. (1) si (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, prin care se arata ca beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare iar in cazul nerespectarii conditiilor prevazute mai sus prin hotarare a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

In conformitate cu prevederile art. 24 din Hotararea Consiliului Local Selimbar nr. 89 pentru aprobarea Regulamentului privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte, proprietate personala, conform Legii nr. 15/2003, adoptata in sedinta din data 25.11.2016 prin care s-a stabilit ca Comisia pentru aplicarea prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicata face propuneri motivate pentru retragerea beneficiarilor a dreptului de folosinta asupra terenurilor atribuite conform art. 6 alin. 2 din Legea nr. 15/2003; pe care le inainteaza Primarului in vederea initierii proiectului de hotarare si supunerii acestuia spre aprobare Consiliului Local Selimbar in prima sedinta ordinara.

Va aducem la cunostiinta ca de la data adoptarii a fost demarata procedura de autorizare a constructiilor de locuinte prin depunere de cereri pentru certificate de urbanism si autorizatii de constructie de catre beneficiarii legii 15/2003.

Intrucat Serviciu de Urbanism si amenajarea teritoriului, agricultura si cadastru nu a primit nici o hotarare a consiliului local privind retragerea beneficiarilor a dreptului de folosinta asupra terenurilor atribuite, conform celor expuse mai sus, tinand cont de termenul legal de eliberare a certificatului de urbanism si autorizatiilor de construire de 30 de zile, suntem in situatia incalcarii atat a Legii nr. 15/2003 cat si a hotararii consiliului local nr 89/2016 motiv pentru care rog sa luati masurile legale care se impun.

De asemenea anumiți cetățeni au fost trimisi de către unii Consilieri Locali să depună la Registratura Primăriei Selimbar cereri pentru atribuirea de teren conform Legii nr. 15/2003 în condițiile în care în hotărârea consiliului local s-a stabilit că depunerea acestor documente să se facă în sesiuni aprobate prin hotărâre.

~~În condițiile în care nu se fac retragerile dreptului de folosință asupra terenurilor conform celor prezentate mai sus, aratăm că nu pot fi organizate astfel de sesiuni, iar cererilor depuse nu poate fi soluționate.~~

ARHITECT Șef,
Radu Horotan

